

Дуплекс 3+2 с видом на море в Kargıcak, 135 м²

KARGICAK, ALANYA 07400



ЦЕНА

€230.000

ОЦЕНОЧНАЯ ЭКСПЕРТНАЯ СТОИМОСТЬ

ОБЪЕКТ

Обзор

ПЛОЩАДЬ 135м2	ЭТАЖ 1	ЭТАЖНОСТЬ 3
ЦЕНА ОТ €230000	ВИД Море	ОТ МОРЯ от 3000 м

ОБ ОБЪЕКТЕ

Описание

Полностью меблированный садовый дуплекс 3+2 площадью 135 м² расположен в комплексе Sea View 3 Рапогата в районе Kargıcak, Аланья. Новая квартира с видом на море включает две ванные комнаты и один балкон. В комплексе 2023 года имеются бассейн, сауна, фитнес-зал, парковка и смотритель. Расстояние до моря составляет 3,5 км.

Меблированный дуплекс 3+2 в Sea View 3 Panorama

Этот объект сочетает двухуровневую планировку, просторную общую площадь и готовую меблировку. Формат 3+2 означает наличие трех комнат, предназначенных под спальни, и двух жилых зон. Такая организация пространства подходит покупателям, которым важно разделить повседневную жизнь, отдых и прием гостей между несколькими помещениями.

- **Тип недвижимости:** садовый дуплекс 3+2
- **Общая площадь:** 135 м²
- **Состояние:** новая квартира
- **Меблировка:** полностью меблирована
- **Ванные комнаты:** две
- **Балкон:** один
- **Вид:** на море
- **Год строительства комплекса:** 2023
- **Ежемесячный айдат:** 65 евро

Площадь 135 м² обеспечивает достаточно места для организации отдельных спален и жилых зон. Две ванные комнаты особенно практичны для большой семьи, совместного проживания или приема гостей. Балкон дополняет внутреннее пространство квартиры, а вид на море является одной из основных особенностей предложения.

Квартира продается с полной меблировкой. Это сокращает объем подготовительных работ после покупки и позволяет новому владельцу сосредоточиться на личных деталях обустройства. При этом перечень мебели и предметов, входящих в стоимость, рекомендуется уточнить перед заключением сделки.

Инфраструктура комплекса и расположение в Kargıcak

Жильцы Sea View 3 Panorama могут пользоваться бассейном, сауной и фитнес-залом. На территории также предусмотрена парковка, а за текущими вопросами в комплексе следит смотритель. Наличие зон для спорта и отдыха позволяет пользоваться базовой инфраструктурой, не покидая жилой комплекс.

- **До моря:** 3,5 км
- **До магазинов:** 1,5 км
- **До аэропорта:** 30 км
- **Инфраструктура комплекса:** бассейн, сауна, фитнес-зал, парковка и смотритель

Объект находится в Kargıcak, одном из районов Аланьи. Магазины расположены в 1,5 км, поэтому основные повседневные покупки доступны на сравнительно небольшом расстоянии. До побережья — 3,5 км, а указанный в предложении аэропорт находится в 30 км. Эти расстояния позволяют заранее оценить удобство регулярных поездок к морю, торговым точкам и транспортному узлу.

Ежемесячная плата за обслуживание комплекса составляет 65 евро. В сочетании с подтвержденным перечнем общей инфраструктуры это дает покупателю понятное представление о регулярных расходах и доступных услугах. Актуальный размер айдата и условия его оплаты следует подтвердить на дату покупки.

Кому подойдет этот дуплекс в Аланье

Двухуровневая планировка 3+2, две ванные комнаты и полная меблировка делают объект подходящим для тех, кому требуется просторное жилье в современном комплексе. Квартира может рассматриваться для личного

проживания или сезонного использования с учетом ее расположения, расстояний и инфраструктуры.

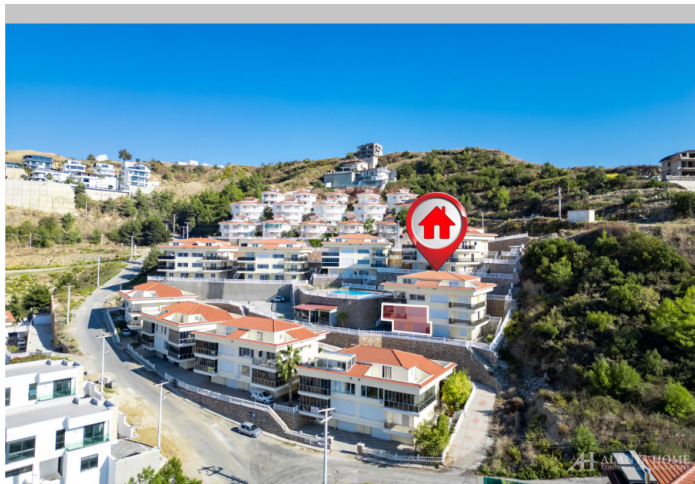
Свяжитесь с Alanya Home, чтобы получить актуальную информацию о дуплексе Sea View 3 Panorama, уточнить комплектацию мебели и договориться о просмотре объекта в Kargıcak.

ДЕТАЛИ

Удобства на открытом воздухе

✓ Швейцар — Да	✓ Охрана — Да	✓ Бассейн — Да
✓ Фитнес — Да	✓ Сауна — Да	✓ Площадки для отдыха и барбекю — Да
✓ Стоянка — Да	✓ Управление арендой — Да	✓ Балкон — Да

Галерея











Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1584/ru/dupleks_32_s_vidom_na_more_v_kargicak_135_m