

Duplex-jardin 3+2 avec vue mer à Kargıcak, Alanya

KARGICAK, ALANYA 07400



PRIX

€230.000

VALEUR EXPORTE ESTIMÉE

BIEN

Aperçu

SQUARE 135m2	ÉTAGE 1	TOTAL D'ÉTAGES 3
PRIX MIN €230000	VOIR Mer	DE LA MER à partir de 3000 m

À PROPOS

Description

Ce duplex-jardin neuf et entièrement meublé, de configuration 3+2, se situe dans la résidence Sea View 3 Panorama à Kargıcak, Alanya. D'une superficie de 135 m², il offre une vue sur la mer, deux salles de bains et un balcon. La résidence comprend une piscine, un sauna, une salle de fitness, un parking et un gardien. La plage est à 3,5 km.

Un duplex-jardin meublé à Sea View 3 Panorama

Cette propriété située à Kargıcak propose une organisation en duplex et une surface totale de 135 m². Sa configuration 3+2 met à disposition plusieurs pièces et espaces de vie distincts, un format adapté aux acquéreurs recherchant un logement spacieux et une organisation intérieure flexible. Le bien est vendu entièrement meublé, ce qui facilite la préparation de l'emménagement et limite les démarches liées à l'équipement initial.

- Duplex-jardin de configuration 3+2
- Surface totale de 135 m²
- Vue sur la mer
- Bien neuf et entièrement meublé
- Deux salles de bains
- Un balcon
- Immeuble construit en 2023
- Charges mensuelles de résidence : 65 €

La présence de deux salles de bains apporte un confort pratique à un foyer nombreux ou lors de l'accueil de proches. Le balcon constitue un espace supplémentaire directement rattaché au logement. L'organisation sur deux niveaux permet également de répartir les différentes zones de vie, tout en conservant la polyvalence propre à la configuration 3+2 indiquée pour ce bien.

Piscine, sauna, fitness et parking dans la résidence

La résidence Sea View 3 Panorama dispose de plusieurs équipements collectifs consacrés au confort quotidien. Les résidents peuvent profiter d'une piscine, d'un sauna et d'une salle de fitness au sein même du complexe. Ces installations permettent d'intégrer détente et activité physique à la vie de la résidence, sans dépendre systématiquement d'équipements extérieurs.

Un parking est également disponible dans le complexe. La présence d'un gardien contribue au suivi courant des parties communes et au fonctionnement pratique de la résidence. L'immeuble date de 2023 et les charges mensuelles annoncées s'élèvent à 65 €, une information utile pour évaluer les frais réguliers associés aux services et espaces collectifs.

Vivre à Kargıcak, à proximité de la plage et des commerces

Le duplex se trouve à Kargıcak, dans le secteur d'Alanya. La plage est située à 3,5 km et les commerces à environ 1,5 km. L'aéroport se trouve à une distance annoncée de 30 km. Ces repères permettent d'évaluer clairement l'accès aux besoins quotidiens, au littoral et aux liaisons aériennes depuis la propriété.

Cette localisation peut convenir aux acquéreurs souhaitant résider dans le quartier de Kargıcak tout en conservant un accès raisonnable aux commerces et à la côte. La vue sur la mer complète les caractéristiques du bien sans modifier son positionnement pratique au sein d'une résidence équipée.

Avec ses 135 m², son agencement 3+2, son mobilier complet et les installations de la résidence, ce duplex-jardin constitue une option concrète pour ceux qui privilégient l'espace et les services collectifs à Alanya. Pour connaître sa disponibilité, obtenir des renseignements complémentaires ou organiser une visite, contactez Alanya Home.

DÉTAILS

Aménagements extérieurs

✓ Portier — Oui

✓ Sécurité — Oui

✓ Piscine — Oui

✓ Aptitude — Oui

✓ Sauna — Oui

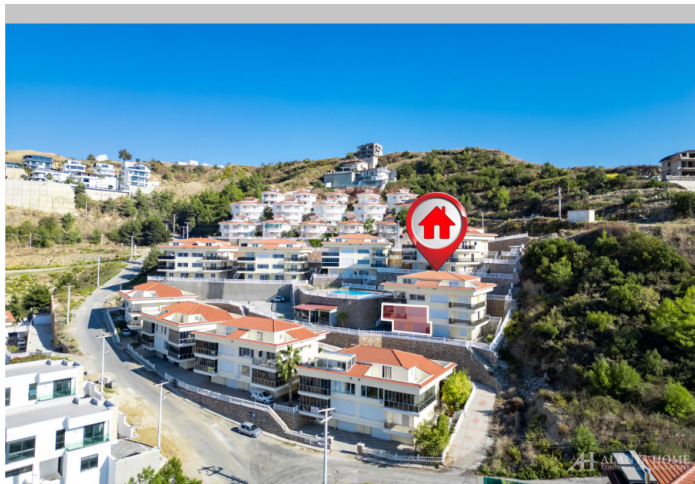
✓ Aires de repos et de barbecue — Oui

✓ Parking — Oui

✓ Gestion locative — Oui

✓ Balcon — Oui

Galerie











Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1584/fr/duplex_jardin_32_avec_vue_mer_a_kargicak_alanya