

3+2 vrtni duplex s pogledom na more u Kargicaku

KARGICAK, ALANYA 07400



CIJENA

€230.000

PROCIJENJENA STRUČNA VRIJEDNOST

NEKRETNINA

Pregled

SQUARE 135m²	KAT 1	UKUPNO PODOVA 3
CIJENE OD €230000	POGLED More	OD MORA od 3000 m

O NEKRETNINI

Opis

Potpuno namješten novi vrtni duplex rasporeda 3+2 nalazi se u kompleksu Sea View 3 Panorama u Kargicaku, Alanya. Nekretnina površine 135 m² ima pogled na more, dva kupatila i jedan balkon. Stanarima su dostupni bazen, sauna, fitness, parking i usluge domara, dok je plaža udaljena 3,5 km.

Namješten vrtni duplex u kompleksu Sea View 3 Panorama

Ova nekretnina u Kargicaku nudi duplex raspored na ukupnoj površini od 135 m². Konfiguracija 3+2 pruža više zasebnih prostorija i stambenih zona, što može odgovarati kupcima kojima su važni prostranost i fleksibilna organizacija doma. Stan se prodaje potpuno namješten, pa budući vlasnik dobija nekretninu opremljenu za praktičnije useljenje.

- Vrti duplex rasporeda 3+2
- Ukupna površina od 135 m²
- Pogled na more
- Potpuno namještena nova nekretnina
- Dva kupatila
- Jedan balkon
- Zgrada izgrađena 2023. godine
- Mjesečna naknada za održavanje kompleksa: 65 €

Dva kupatila predstavljaju praktičnu prednost za veće domaćinstvo ili za boravak gostiju, dok balkon daje dodatni prostor povezan sa stanom. Duplex organizacija odvaja stambene površine na dvije etaže, a navedeni raspored 3+2 omogućava različite načine korištenja prostorija bez potrebe da se unaprijed određuje njihova namjena.

Bazen, sauna, fitness i parking u kompleksu

Sea View 3 Panorama raspolaže sadržajima namijenjenim svakodnevnoj udobnosti stanara. U okviru kompleksa nalaze se bazen, sauna i fitness prostor, što omogućava rekreaciju i opuštanje bez napuštanja naselja. Dostupan je i parking, kao i domar zadužen za podršku u održavanju zajedničkih prostora.

Objekat je izgrađen 2023. godine, a navedena mjesečna naknada za održavanje iznosi 65 €. Ovaj podatak kupcima olakšava procjenu redovnih troškova korištenja zajedničkih sadržaja kompleksa.

Lokacija u Kargicaku i važne udaljenosti

Nekretnina se nalazi u Kargicaku, na području Alanye. Plaža je udaljena 3,5 km, dok se prodavnice nalaze na približno 1,5 km. Udaljenost do aerodroma iznosi 30 km. Ove navedene udaljenosti omogućavaju kupcu da jasno procijeni odnos između mirnijeg stambenog položaja, pristupa svakodnevnoj kupovini i povezanosti s obalom i zračnim saobraćajem.

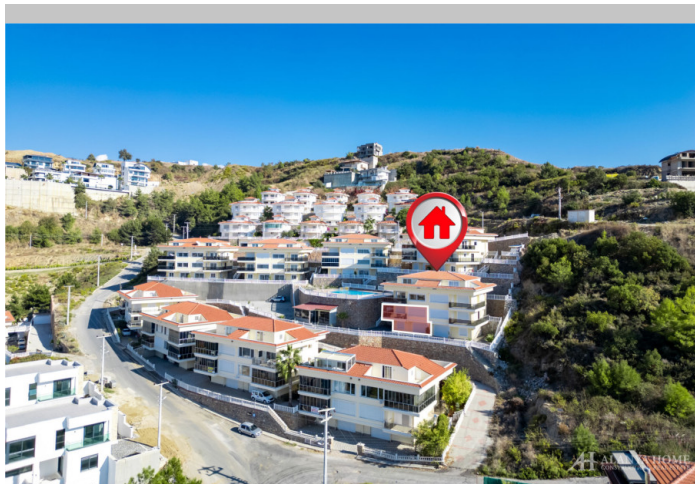
Kombinacija površine od 135 m², rasporeda 3+2, kompletnog namještaja i sadržaja u kompleksu čini ovu ponudu relevantnom za kupce koji traže prostran dom u Kargicaku. Za dodatne informacije, provjeru dostupnosti ili organizaciju obilaska nekretnine kontaktirajte Alanya Home.

DETALJI

Vanjske pogodnosti

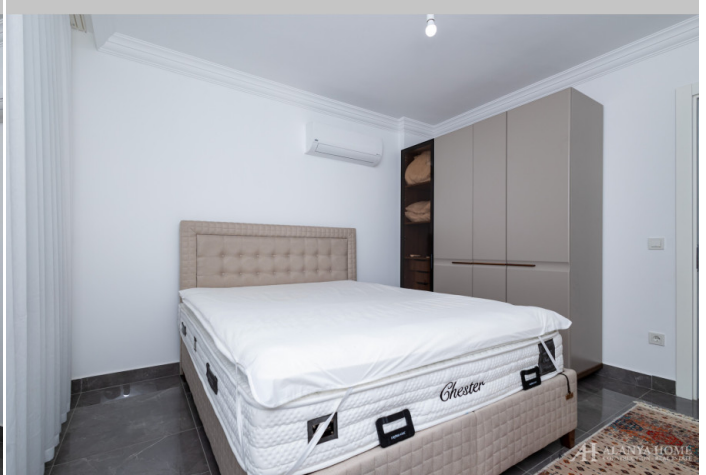
✓ Vrata — Da	✓ Sigurnost — Da	✓ Pool — Da
✓ Fitness — Da	✓ Sauna — Da	✓ Prostori za odmor i roštilj — Da
✓ Parking — Da	✓ Rental Management — Da	✓ Balkon — Da

Galerija











Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1584/ba/32_vrtni_dupleks_s_pogledom_na_more_u_kargicaku