

شقة 1+2 بإطلالة بحرية في Green Wood Hill كارغي جاك

KARGICAK, ALANYA



القيمة التقديرية للخبير

السعر

220.000€

العقار

نظرة عامة

مجموع الآلات	الأرض	SQUARE
5	2	110m2
	من البحر	الأسعار من
	الخط الأول	220000€

عن العقار

الوصف

شقة 1+2 مفروشة بالكامل بمساحة 110 م² في Green Wood Hill Residence بمنطقة كارغي جاك في ألانيا. تتمتع بإطلالة بحرية كاملة، وتضم حمامين وشرفتين، وتقع على بعد 50 متراً من الشاطئ و150 متراً من مرافق التسوق. يوفر المجمع مساح داخلية وخارجية ومرافق لياقة واسترخاء، مع موقف سيارات ومولد كهربائي.

تفاصيل شقة 1+2 في Green Wood Hill Residence

- الموقع: كارغي جاك، ألانيا
- المخطط: 1+2
- المساحة: 110 م²
- التأثيث: مفروشة بالكامل
- الحمامات: حمامان
- الشرفات: شرفتان
- الإطلالة: إطلالة بحرية كاملة
- المسافة إلى الشاطئ: 50 متراً
- المسافة إلى مرافق التسوق: 150 متراً
- المسافة إلى المطار: 30 كيلومتراً
- سنة البناء: 2017
- رسوم المجمع الشهرية: 1,500 ليرة تركية

تجمع هذه الشقة بين مساحة داخلية تبلغ 110 م² ومخطط 1+2 مناسب للاستخدام السكني اليومي. وجود حمامين يضيف مرونة عملية للسكان والضيوف، بينما توفر الشرفتان مساحات خارجية إضافية للاستمتاع بالإطلالة البحرية الكاملة. وتُسلّم الشقة مفروشة بالكامل، وهي ميزة تساعد المشتري على تقييم العقار مع تجهيزاته الحالية وتقلل الحاجة إلى البدء بتأثيثه من الصفر.

إطلالة البحر ليست الميزة الوحيدة المرتبطة بموقع الشقة؛ فالمسافة القصيرة إلى الساحل تجعل الوصول إلى الشاطئ سهلاً، إذ لا يبعد سوى 50 متراً. كما تقع مرافق التسوق على مسافة 150 متراً، ما يسهل الوصول إلى الاحتياجات اليومية دون قطع مسافات طويلة. وتبلغ المسافة المذكورة إلى المطار 30 كيلومتراً.

مرافق المجمع للرياضة والاسترخاء

يقدم Green Wood Hill Residence مجموعة متوازنة من المرافق المشتركة للاستخدام على مدار فصول السنة. يضم المجمع مسبحاً خارجياً للأيام الدافئة ومسبحاً داخلياً، إلى جانب مركز لياقة بدنية وساونا وحمام تركي. وتوفر الجلوس الخارجية المظللة مكاناً إضافياً للجلوس ضمن المساحات المشتركة.

- مسبح خارجي ومسبح داخلي
- مركز لياقة بدنية وساونا
- حمام تركي
- جلوس خارجية مظللة
- مولد كهربائي
- موظف مسؤول عن المجمع
- موقف سيارات

وجود مولد كهربائي وموقف للسيارات وموظف مسؤول عن المجمع يضيف جوانب عملية إلى الحياة اليومية. وقد شُيّد المبنى عام 2017، فيما تبلغ رسوم المجمع المدرجة 1,500 ليرة تركية شهرياً. ويُنصح دائماً بالتأكد من القيمة الحالية للرسوم وما تشمله عند معاينة العقار وقبل إتمام أي معاملة.

موقع قريب من البحر في كارغي جاك، ألانيا

تقع الشقة في كارغي جاك، إحدى مناطق ألانيا الساحلية، وتتميز هنا بقربها الواضح من الشاطئ والتسوق. هذا الجمع بين الإطلالة البحرية والمسافات اليومية القصيرة ومرافق المجمع يجعل العقار خياراً عملياً لمن يبحث عن منزل مفروش بمساحة واسعة نسبياً، أو عن سكن للاستخدام الموسمي ضمن مجمع مجهز. لا تتضمن المعلومات المتاحة طابق الشقة أو سعر البيع، ويمكن طلب هذه التفاصيل قبل ترتيب المعاينة.

للحصول على معلومات محدثة، أو التحقق من رسوم المجمع، أو ترتيب زيارة للشقة في Green Wood Hill Residence، تواصل مع فريق Alanya Home.

وسائل الراحة في الهواء الطلق

☐ حمام سباحة — نعم	☐ الأمان — نعم	☐ بواب — نعم
☐ ساونا — نعم	☐ اللياقة البدنية — نعم	☐ مسبح داخلي — نعم
☐ موقف سيارات — نعم	☐ مناطق الاستراحة والشواء — نعم	☐ حمام — نعم
☐ مصعد — نعم	☐ شرفة — نعم	☐ إدارة الإيجار — نعم











Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1583/ar/shqh_21_betlalh_bhryh_fy_green_wood_hill_karghy_jak