

Möblierte 2+1-Wohnung in Konaklı | Sunset Beach VIP 2

KONAKLI, ALANYA 07400



AI ALANYA HOME
CONSTRUCTION - REAL ESTATE

PREIS

€220.000

GESCHÄTZTER GUTACHTERWERT

FÜR AUFENTHALT GEEIGNET

IMMOBILIE

Übersicht

AUFENTHALTSLAUBNIS MÖGLICH ✓ Ja	SQUARE 110m²	UMHAUEN 1
GESAMTE ETAGEN 3	PREISE AB €220000	AUSSICHT Meer
VOM MEER bis 200 m		

ÜBER DIE IMMOBILIE

Beschreibung

Diese vollständig möblierte 2+1-Wohnung mit 110 m² befindet sich im ersten Obergeschoss des Sunset Beach VIP 2 in Konaklı, Alanya. Sie verfügt über zwei Bäder, zwei Balkone und eine Fußbodenheizung in der gesamten Wohnung. Der Strand liegt 250 Meter, Einkaufsmöglichkeiten 400 Meter entfernt. Innen- und

Außenpool, Wellnessbereiche und Sicherheitsdienst ergänzen die Ausstattung.

Möblierte 2+1-Wohnung mit 110 m² im Sunset Beach VIP 2

- 2+1-Raumaufteilung
- 110 m² Gesamtfläche
- Lage im ersten Obergeschoss
- Vollständig möbliert
- Zwei Bäder und zwei Balkone
- Ausrichtung nach Norden, Osten und Westen
- Fußbodenheizung in der gesamten Wohnung
- 250 Meter bis zum Strand
- 400 Meter bis zu Einkaufsmöglichkeiten
- 54 Kilometer bis zum Flughafen
- Gebäude im Jahr 2014 fertiggestellt

Die Wohnung verbindet eine großzügige Innenfläche mit einer bereits vorhandenen Möblierung. Die 2+1-Aufteilung bietet einen Wohnbereich und zwei separate Zimmer. Zwei Bäder erleichtern den Alltag eines Haushalts und sind ebenso praktisch, wenn Gäste zu Besuch sind oder die Immobilie für längere Aufenthalte genutzt wird. Die beiden Balkone schaffen voneinander getrennte Außenbereiche.

Die Wohnung ist nach Norden, Osten und Westen ausgerichtet und verfügt damit über Außenflächen auf drei Seiten. Aus dieser Ausrichtung wird bewusst keine bestimmte Aussicht abgeleitet. Die Einheit liegt im ersten Obergeschoss. Ein Aufzug im Gebäude ermöglicht einen komfortablen Zugang zwischen den Etagen.

Eine Fußbodenheizung ist in der gesamten Wohnung installiert und erhöht den Wohnkomfort während der kühleren Jahreszeiten. Da die Immobilie vollständig möbliert angeboten wird, sind die wesentlichen Möbel bereits Bestandteil des Angebots. Käufer erhalten somit eine weitgehend vorbereitete Wohnlösung, ohne die grundlegende Einrichtung von Anfang an planen zu müssen.

Pools, Wellness und Freizeitangebote in der Wohnanlage

Sunset Beach VIP 2 verfügt sowohl über einen Außenpool als auch über einen Innenpool. Zum Innenbereich gehören außerdem ein türkisches Bad, eine Sauna und ein Fitnessbereich. Bewohner können dadurch verschiedene Möglichkeiten für Bewegung und Erholung innerhalb der Anlage nutzen. Ein Billardbereich steht als zusätzliches Freizeit- und Gemeinschaftsangebot zur Verfügung.

Zu den praktischen Gemeinschaftseinrichtungen zählen ein offener Parkplatz, ein Aufzug und ein Sicherheitsdienst. Das Gebäude wurde 2014 fertiggestellt. Diese Ausstattung verbindet alltägliche Funktionen mit Sport-, Wellness- und Freizeitmöglichkeiten an einem gemeinsamen Wohnstandort.

Wohnen in Konaklı nahe Strand und Einkaufsmöglichkeiten

Die Immobilie liegt in Konaklı, einem Stadtteil von Alanya. Vom Sunset Beach VIP 2 sind es 250 Meter bis zum Strand. Einkaufsmöglichkeiten befinden sich in etwa 400 Metern Entfernung, sodass Besorgungen des täglichen Bedarfs ohne lange Wege erreichbar sind. Die angegebene Entfernung zum Flughafen beträgt 54 Kilometer.

Die Wohnung wird als für Wohnzwecke geeignet angeboten. Vorschriften zu Einwanderung, Adressregistrierung und zur jeweiligen Eignung einer Immobilie können sich jedoch ändern und von den

persönlichen Voraussetzungen des Käufers abhängen. Interessenten sollten deshalb vor einer Kaufentscheidung die aktuell geltenden Anforderungen bei den zuständigen Behörden oder einer entsprechend qualifizierten Fachperson prüfen lassen.

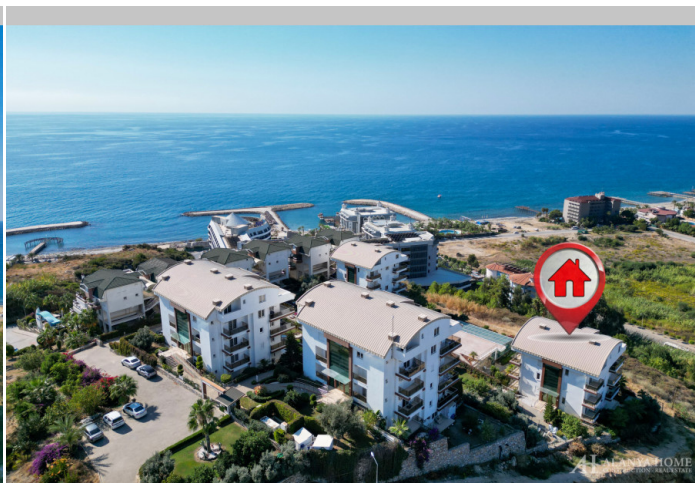
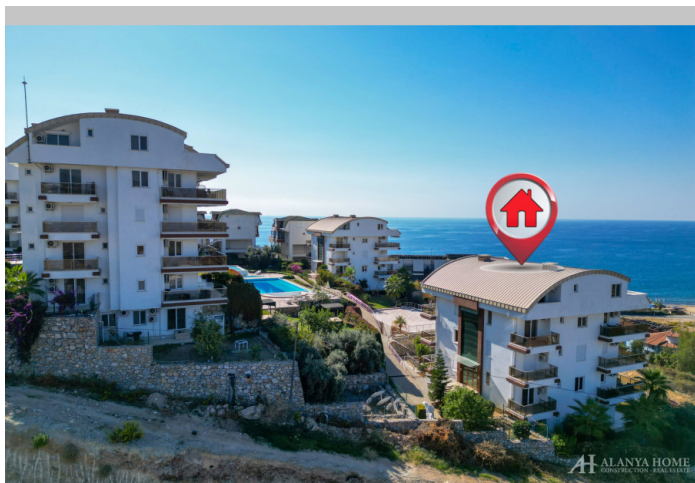
Für weitere Informationen zu dieser möblierten 2+1-Wohnung im Sunset Beach VIP 2 oder zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins in Konaklı steht Ihnen Alanya Home gerne zur Verfügung.

DETAILS

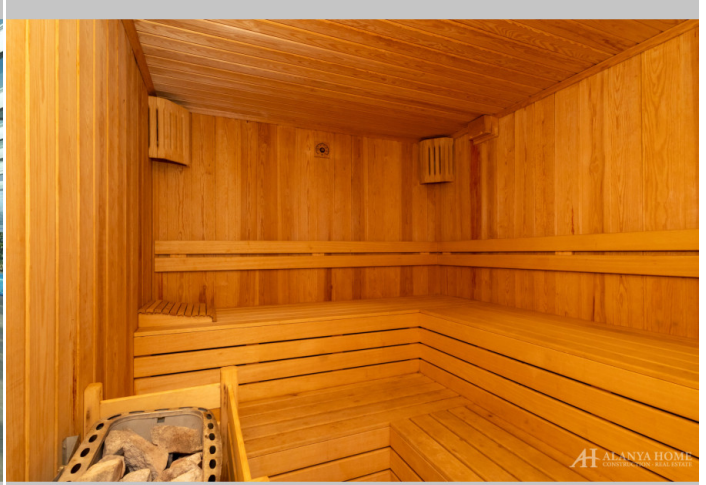
Outdoor-Ausstattung

✓ Türsteher — Ja	✓ Sicherheit — Ja	✓ Schwimmbad — Ja
✓ Innenpool — Ja	✓ Fitness — Ja	✓ Sauna — Ja
✓ Bad — Ja	✓ Ruhe- & Grillplätze — Ja	✓ Parken — Ja
✓ Vermietungsmanagement — Ja	✓ Balkon — Ja	✓ Aufzug — Ja

Galerie













Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1582/de/moblierte_21_wohnung_in_konakli_sunset_beach_vip_2