

1+1-Wohnung in Mahmutlar - Royal Tower Residence

MAHMUTLAR, ALANYA



PREIS

€62.000

GESCHÄTZTER GUTACHTERWERT

IMMOBILIE

Übersicht

SQUARE
60m2

UMHAUEN
2

GESAMTE ETAGEN
5

PREISE AB
€62000

VOM MEER
bis 500 m

ÜBER DIE IMMOBILIE

Beschreibung

Diese 1+1-Wohnung in der Royal Tower Residence liegt in Mahmutlar, Alanya. Sie bietet 61 m² Bruttofläche, befindet sich im 2. Stock eines fünfgeschossigen, 2023 errichteten Gebäudes und ist nach Südosten ausgerichtet. Das Meer ist 600 m entfernt. Zur Anlage gehören Außenpool, Fitnessbereich, türkisches Bad, Sauna, Pavillon, Aufzug und Grünflächen; die Wohnung verfügt über ein Bad mit WC.

1+1-Wohnung mit 61 m² in der Royal Tower Residence

- Lage: Mahmutlar, Alanya
- Wohnanlage: Royal Tower Residence
- Grundriss: 1+1
- Fläche: 61 m² brutto
- Etage: 2. Stock eines fünfgeschossigen Gebäudes
- Ausrichtung: Südosten
- Ein Badezimmer mit WC
- Baujahr des Gebäudes: 2023
- Entfernung zum Meer: 600 m

Die Wohnung befindet sich im zweiten Stock eines modernen, fünfgeschossigen Wohngebäudes. Der 1+1-Grundriss ist ein kompakter und übersichtlicher Immobilientyp für Einzelpersonen, Paare oder Käufer, die keine große Wohnfläche benötigen. Die angegebene Bruttofläche beträgt 61 m². Dank der südöstlichen Ausrichtung lässt sich die Lage der Wohnung innerhalb des Gebäudes klar einordnen.

Das Gebäude wurde im Jahr 2023 errichtet und verfügt über einen Aufzug, der einen komfortablen Zugang zur Wohnung im zweiten Stock ermöglicht. Zur Wohnung gehört ein Badezimmer mit WC. Angaben zu Möbeln, Haushaltsgeräten oder weiteren Ausstattungsdetails liegen in der Objektbeschreibung nicht vor. Der genaue Übergabezustand und der enthaltene Ausstattungsumfang sollten daher vor einer Besichtigung bestätigt werden.

Gemeinschaftsbereiche und 600 Meter Entfernung zum Meer

Die Royal Tower Residence bietet mehrere Gemeinschaftseinrichtungen für Erholung und körperliche Aktivität. Zur Anlage gehören ein Außenpool und ein Fitnessbereich. Ein türkisches Bad sowie eine Sauna ergänzen das Angebot für Entspannung innerhalb der Wohnanlage.

Im Außenbereich stehen ein Pavillon und Grünflächen zur Verfügung. Diese Bereiche schaffen zusätzliche Möglichkeiten, Zeit außerhalb der Wohnung zu verbringen. Ein Aufzug gehört ebenfalls zur Gebäudeausstattung und erleichtert den täglichen Zugang zu den einzelnen Etagen.

Das Meer liegt 600 Meter von der Wohnanlage entfernt. Die klar angegebene Distanz ist besonders relevant für Käufer, die eine Wohnung in Mahmutlar mit vergleichsweise kurzer Entfernung zur Küste suchen. Mahmutlar gehört zu Alanya und ist ein etablierter Wohnstandort. Genaue Entfernungen zu Geschäften, öffentlichen Verkehrsmitteln und weiteren Einrichtungen wurden jedoch nicht angegeben und sollten bei einer Besichtigung vor Ort geprüft werden.

Für aktuelle Informationen zur Verfügbarkeit, zu den Kaufbedingungen, zu den Objektunterlagen oder zur Vereinbarung einer Besichtigung können Sie Alanya Home kontaktieren. Das Team beantwortet Ihre Fragen zur Wohnung und ermöglicht Ihnen, die Royal Tower Residence persönlich kennenzulernen.

DETAILS

Outdoor-Ausstattung

✓ Türsteher — Ja	✓ Sicherheit — Ja	✓ Schwimmbad — Ja
✓ Fitness — Ja	✓ Sauna — Ja	✓ Ruhe- & Grillplätze — Ja
✓ Aufzug — Ja		

Galerie







