

Namješten 3+1 duplex s pogledom na more u Kargicaku

KARGICAK, ALANYA 07400



CIJENA

€250.000

PROCIJENJENA STRUČNA VRIJEDNOST

POGODNO ZA BORAVAK

NEKRETNINA

Pregled

POGODNO ZA BORAVIŠNU DOZVOLU ✓ Da	SQUARE 165m2	UKUPNO PODOVA 2
CIJENE OD €250000	POGLED More	OD MORA od 3000 m

O NEKRETNINI

Opis

Potpuno namješten 3+1 duplex u Kargicaku nudi 165 m² prostora, pogled na more, dvije kupaonice, jedan dodatni WC i tri balkona. Kompleks ima bazen, parking i osoblje zaduženo za održavanje. Plaža je udaljena 3,5 km, prodavnice 1,5 km, a aerodrom 30 km. Mjesečna naknada za održavanje iznosi 65 €. Nekretnina je navedena kao pogodna za ikamet.

Namješten 3+1 duplex od 165 m² u Kargıcaku

- Lokacija: Kargıcak, Alanya
- Tip nekretnine: 3+1 duplex
- Ukupna površina: 165 m²
- Pogled na more
- Potpuno namješten
- Dvije kupaonice i jedan dodatni WC
- Tri balkona
- Bazen, parking i osoblje kompleksa
- Mjesečna naknada za održavanje: 65 €

Ovaj duplex pruža prostran raspored na dvije etaže i predstavlja praktičnu opciju za kupce kojima je potreban veći stambeni prostor. Konfiguracija 3+1 omogućava jasno odvajanje dnevnog dijela od dodatnih soba, dok dvije kupaonice i zaseban WC olakšavaju svakodnevnu upotrebu doma. Tri balkona nude dodatni vanjski prostor, a pogled na more ističe položaj nekretnine.

Stan se prodaje potpuno namješten, što smanjuje potrebu za dodatnim opremanjem nakon kupovine. Budući vlasnik dobija nekretninu s već obezbijeđenim namještajem, uz dovoljno prostora za porodični boravak ili duže periode provedene u Alanyi.

U sklopu kompleksa dostupan je bazen, kao i parking za stanare. Osoblje kompleksa doprinosi redovnom održavanju zajedničkih prostora. Mjesečna naknada iznosi 65 €, što kupcu daje jasan podatak o navedenom trošku upravljanja i održavanja kompleksa.

Lokacija u Kargıcaku i udaljenosti od sadržaja

Nekretnina se nalazi u Kargıcaku, na području Alanye. Plaža je udaljena 3,5 km, dok su prodavnice na udaljenosti od približno 1,5 km. Navedena udaljenost do aerodroma iznosi 30 km. Ovakav položaj omogućava pristup svakodnevnim sadržajima, obali i aerodromu uz korištenje prijevoza.

Oglas navodi da je nekretnina pogodna za ikamet, odnosno postupak vezan za boravišnu dozvolu. Budući da se pravila i kriteriji mogu mijenjati, ovu mogućnost treba provjeriti prema važećim službenim propisima i konkretnom statusu nekretnine prije donošenja odluke o kupovini.

Za dodatne informacije, provjeru dokumentacije ili dogovor termina za razgledanje ovog 3+1 duplexa u Kargıcaku kontaktirajte Alanya Home.

DETALJI

Vanjske pogodnosti

✓ Vratar — Da	✓ Sigurnost — Da	✓ Pool — Da
✓ Fitness — Da	✓ Sauna — Da	✓ Prostori za odmor i roštilj — Da
✓ Parking — Da	✓ Rental Management — Da	✓ Balkon — Da

Galerija









