

Tosmur River Side Sitesi'nde Eşyalı 2+1 Daire

TOSMUR, ALANYA 07400



FİYAT

€200.000

TAHMİNİ EKSPER DEĞERİ

İKAMETE UYGUN

MÜLK

Genel Bakış

İKAMET İÇİN UYGUN ✓ Evet	ALANI 110m2	KAT 4
TOPLAM KAT 8	MIN FİYAT €200000	MANZARA Dağ
DENİZDEN 400 metre		

HAKKINDA

Açıklama

Alanya Tosmur'daki River Side Sitesi'nde bulunan bu tam eşyalı 2+1 daire, binanın dördüncü katında yer almaktadır. 110 m² büyüklüğündeki dairede iki banyo ve iki balkon vardır. Sitede açık havuz, fitness alanı,

jeneratör, güvenlik ve otopark bulunurken sahil 400 metre mesafededir. İlanda dairenin ikamet iznine uygun olduğu belirtilmektedir.

River Side Sitesi'nde tam eşyalı 2+1 daire

Toplam 110 m² alana sahip daire, Tosmur'da eşyalı ve kullanıma hazır bir konut arayanlar için geniş bir 2+1 yerleşim sunmaktadır. Dördüncü katta bulunan gayrimenkul tam eşyalı olarak satışa sunulmuştur. Bu özellik, ikinci el bir dairenin taşınmaya hazırlanması sırasında ortaya çıkabilecek mobilya temini ihtiyacını azaltan önemli bir kolaylıktır.

- 2+1 daire planı
- 110 m² toplam alan
- Dördüncü kat
- Tam eşyalı
- İki banyo
- İki balkon
- Sahile 400 metre
- Alışveriş olanaklarına 50 metre
- Havalimanına 40 kilometre
- Belirtilen aidat tutarı 2.000 TL

İki banyonun bulunması, daireyi birlikte kullanan aile bireyleri ve misafir ağırlayanlar açısından günlük yaşamı daha rahat hâle getirebilecek işlevsel bir özelliktir. İki ayrı balkon da konut içinde birden fazla açık alan seçeneği sağlar. Kaynak bilgilerde manzara veya balkonların yönü belirtilmediği için bu ayrıntıların yerinde inceleme sırasında değerlendirilmesi önerilir.

River Side Sitesi, günlük konforu destekleyen çeşitli ortak kullanım alanlarına sahiptir. Site sakinleri açık yüzme havuzundan ve fitness alanından yararlanabilir. Ortak alanda kamelya bulunmakta, jeneratör ise elektrik kesintilerine karşı destek sağlamaktadır. Sitede ayrıca otopark, görevli ve güvenlik hizmetleri mevcuttur. Aidat tutarı 2.000 TL olarak belirtilmiştir; ödeme dönemi, güncel tutar ve aidata dâhil hizmetler satın alma öncesinde site yönetiminden teyit edilmelidir.

Tosmur'da sahile ve alışveriş noktalarına yakın konum

Daire, Alanya'nın Tosmur bölgesinde ve sahile 400 metre mesafede konumlanmaktadır. Alışveriş olanaklarının yalnızca 50 metre uzakta olduğu belirtilmiştir. Bu yakınlık, temel günlük ihtiyaçlara erişimde uzun bir yolculuk gerektirmeyen pratik bir konum avantajı sağlar. Kaynakta havalimanı mesafesi 40 kilometre olarak verilmiştir.

Belirtilen mesafeler, Tosmur ve Alanya genelinde sahile yakın bir daire arayan alıcıların seçenekleri somut ölçütlerle karşılaştırmasına yardımcı olur. Tam eşyalı olması, 110 m² alanı, iki banyosu ve iki balkonu dairenin öne çıkan kullanım özellikleridir. Açık havuz, fitness alanı, güvenlik ve otopark gibi site olanakları ise konutun yalnızca iç mekânını değil, ortak yaşam düzenini de desteklemektedir.

İkamet izni uygunluğu için güncel doğrulama

Kaynak ilanda bu gayrimenkulün ikamet izni için uygun olduğu açıkça belirtilmektedir. Bununla birlikte göç mevzuatı, mahalle bazındaki sınırlamalar, taşınmazın resmî durumu ve başvuru sahibinin kişisel koşulları zaman içinde değişebilir. Satın alma kararını bu bilgiye dayandırmadan önce uygunluğun ilgili Türk

makamlarından ve yetkin profesyonel danışmanlardan güncel olarak doğrulanması gerekir.

River Side Sitesi'ndeki bu eşyalı dairenin güncel satış durumunu öğrenmek, yerinde inceleme randevusu oluşturmak ve eşya listesi, aidat ile resmî belgeleri teyit etmek için Alanya Home ile iletişime geçebilirsiniz.

DETAYLAR

Açık hava olanakları

✓ Kapıcı — Evet	✓ Güvenlik — Evet	✓ Havuz — Evet
✓ Fitness — Evet	✓ Dinlenme ve barbekü alanları — Evet	✓ Otopark — Evet
✓ Kiralama Yönetimi — Evet	✓ Balkon — Evet	✓ Asansör — Evet

Galeri











Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1579/tr/tosmur_river_side_sitesinde_esyali_21_daire