

شقة 1+2 مفروشة في توسمور ضمن River Side

TOSMUR, ALANYA 07400



القيمة التقديرية للخبير

السعر

200.000€

مؤهل للحصول على الإقامة

العقار

نظرة عامة

الأرض 4	SQUARE 110m2	أهلية الحصول على تصريح الإقامة نعم ٤
	الأسعار من 200000€	مجموع الآلات 8

عن العقار

الوصف

شقة 1+2 مفروشة بالكامل للبيع في مجمع River Side بمنطقة توسمور في ألانيا. تبلغ مساحتها 110 م² وتقع في الطابق الرابع، وتضم حمامين وشرفتين. تبعد 400 متر عن الشاطئ و50 مترًا عن مرافق التسوق، بينما يبعد المطار 40 كم. يوفر المجمع مسبحًا خارجيًا ومركز لياقة بدنية وموقف سيارات، وقد ذكر أن العقار مناسب لطلب تصريح الإقامة.

تفاصيل شقة 1+2 في مجمع River Side بتوسمور

- نوع العقار: شقة بتوزيع 1+2
- المساحة: 110 م²
- الطابق: الرابع
- التأثيث: مفروشة بالكامل
- الحمامات: حمامان
- الشرفات: شرفتان
- المسافة إلى الشاطئ: 400 متر
- المسافة إلى التسوق: 50 مترًا
- المسافة إلى المطار: 40 كم
- رسوم المجمع: 2,000 ليرة تركية

تجمع هذه الشقة بين مساحة داخلية تبلغ 110 م² وتوزيع 1+2 مناسب للاستخدام السكني اليومي. وجود حمامين يوفر مرونة عملية للسكان، كما تمنح الشرفتان مساحات إضافية للاستخدام بحسب احتياجات المالك. وتباع الشقة مع الأثاث الكامل، وهو تفصيل مهم لمن يفضل شراء عقار مجهز دون الحاجة إلى ترتيب الأثاث بصورة منفصلة.

تقع الوحدة في الطابق الرابع من River Side، وهو مجمع سكني يوفر مجموعة واضحة من المرافق المشتركة. تشمل مرافق الموقع مسبحًا خارجيًا، ومركزًا للياقة البدنية، ومولدًا كهربائيًا، ومنطقة جلوس مظلة، بالإضافة إلى موظف للمجمع وخدمة أمن. كما يتوفر موقف للسيارات داخل نطاق المجمع. وتبلغ رسوم الصيانة المذكورة 2,000 ليرة تركية، وينبغي للمشتري تأكيد دورية هذه الرسوم وما تغطيه عند الاستفسار.

موقع قريب من الشاطئ والخدمات في توسمور

تقع الشقة في توسمور، إحدى مناطق ألانيا، على بعد 400 متر فقط من الشاطئ. وتوجد مرافق التسوق على مسافة 50 مترًا، ما يجعل الوصول إلى الاحتياجات اليومية سهلاً دون قطع مسافات طويلة. أما المطار المذكور في تفاصيل العقار فيبعد 40 كم. تمنح هذه المسافات المعلنة المشتري صورة واضحة عن موقع الشقة بالنسبة إلى الساحل والخدمات ووسائل السفر الجوي.

يجعل الجمع بين القرب من البحر والتسوق، والأثاث الكامل، والمساحة البالغة 110 م²، ومرافق المجمع هذه الشقة خيارًا يستحق الدراسة لمن يبحث عن عقار 1+2 في توسمور. كما أن وجود حمامين وشرفتين يضيف قيمة عملية إلى التوزيع الداخلي، في حين توفر مرافق River Side خدمات مشتركة للراحة والأنشطة اليومية.

ورد في معلومات العقار أنه مناسب لطلب تصريح الإقامة. ومع ذلك، تخضع أهلية الإقامة في تركيا للأنظمة الحالية، ولظروف المشتري، وللتقييم الرسمي وقت تقديم الطلب. لذلك يُنصح بالحصول على تحقق مهني ورسمي محدث قبل اتخاذ قرار الشراء اعتمادًا على هذا الغرض.

للحصول على مزيد من المعلومات حول شقة River Side، أو للتأكد من تفاصيل الرسوم والتأثيث وإجراءات المعاينة، يمكنكم التواصل مع Alanya Home لترتيب الخطوة التالية.

التفاصيل

وسائل الراحة في الهواء الطلق

بواب — نعم	الأمان — نعم	حمام سباحة — نعم
اللياقة البدنية — نعم	مناطق الاستراحة والشواء — نعم	موقف سيارات — نعم
إدارة الإيجار — نعم	شرفة — نعم	مصعد — نعم











Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1579/ar/shqh_21_mfrvshh_fy_tvsmvr_dmn_river_side