

Kestel'de 3+1 Deniz Manzaralı Pasific Residence Dupleks

KESTEL, ALANYA 07400



FİYAT

€230.000

TAHMİNİ EKSPER DEĞERİ

İKAMETE UYGUN

MÜLK

Genel Bakış

İKAMET İÇİN UYGUN ✓ Evet	ALANI 150m2	KAT 5
TOPLAM KAT 5	MIN FİYAT €230000	MANZARA Deniz
DENİZDEN 200 metre		

HAKKINDA

Açıklama

Kestel'deki Pasific Residence'ta bulunan bu tam eşyalı 3+1 dupleks, 150 m² kullanım alanı ve deniz manzarasıyla sahile yalnızca 200 metre mesafededir. Beşinci kattaki 27 numaralı dairede bir banyo, bir teras ve iki balkon bulunur. Sitede açık ve kapalı havuz, fitness alanı, sauna ve otopark mevcuttur.

Pasific Residence'ta tam eşyalı 3+1 dubleks

- 3+1 dubleks plan
- 150 m² alan
- Beşinci kat, 27 numaralı daire
- Tam eşyalı
- Deniz manzaralı
- Bir banyo, bir teras ve iki balkon
- Denize yaklaşık 200 metre
- Alışveriş noktalarına yaklaşık 100 metre
- Havalimanına yaklaşık 35 km
- 2012 yapımı bina

Kestel'de yer alan bu daire, 150 m² büyüklüğündeki yaşam alanını kullanıma hazır eşyalı teslim avantajıyla bir araya getirir. 3+1 dubleks plan, yaşam alanlarının iki kata dağıtılmasını sağlayarak evin farklı bölümlerinin daha düzenli kullanılmasına imkân verir. Mevcut eşyalar, taşınma ve daireyi kullanıma hazırlama sürecinde alıcıya pratik kolaylık sağlar.

Dairenin açık alan seçenekleri arasında iki balkon ve ayrıca bir teras bulunur. Böylece evin farklı bölümlerinden açık havaya çıkma olanağı sunulur. Beşinci kattaki konumu ve belirtilen deniz manzarası, mülkün öne çıkan özellikleri arasındadır. Dairede bir banyo bulunmakta olup bağımsız bölüm numarası 27'dir.

Kestel sahiline yakın konum ve site olanakları

Pasific Residence bünyesinde hem açık hem de kapalı yüzme havuzu bulunmaktadır. Bu iki seçenek, site sakinlerinin havuz olanaklarından farklı mevsimlerde yararlanabilmesine yardımcı olur. Fitness alanı ve sauna ise spor yapmak ve dinlenmek için site içindeki diğer imkânları oluşturur.

Ortak kullanım alanlarında barbekü bölümü ve kamelya da yer almaktadır. Site görevlisi günlük ortak alan düzeni açısından pratik bir hizmet sunarken, araç sahipleri için otopark mevcuttur. Binanın yapım yılı 2012 olarak belirtilmiştir.

Dubleks daire denize yaklaşık 200 metre, günlük alışveriş noktalarına ise yaklaşık 100 metre mesafededir. Bu yakınlık, sahile ve temel ihtiyaçlara uzun bir yolculuk gerektirmeden ulaşmayı kolaylaştırır. Havalimanına verilen mesafe yaklaşık 35 km'dir.

Kaynak bilgilerde dairenin ikamet izni başvurusuna uygun olduğu belirtilmektedir. Ancak bölgesel düzenlemeler ve başvuru şartları zaman içinde değişebilir ve uygunluk başvurunun onaylanacağı anlamına gelmez. Satın alma kararı öncesinde güncel durumun ilgili resmî kurumlardan ve yetkili profesyonellerden teyit edilmesi önerilir.

Tam eşyalı 3+1 planı, deniz manzarası, teras ve iki balkonu ile bu dubleks; Kestel'de sahile yakın, geniş ve site olanaklarına sahip bir konut arayan alıcılara hitap eder. Güncel müsaitlik durumunu öğrenmek, ayrıntılı bilgi almak ve yerinde görme randevusu oluşturmak için Alanya Home ile iletişime geçebilirsiniz.

DETAYLAR

Açık hava olanakları

✓ Kapıcı — Evet	✓ Güvenlik — Evet	✓ Havuz — Evet
✓ Kapalı Havuz — Evet	✓ Fitness — Evet	✓ Sauna — Evet
✓ Dinlenme ve barbekü alanları — Evet	✓ Otopark — Evet	✓ Kiralama Yönetimi — Evet
✓ Balkon — Evet	✓ Asansör — Evet	

Galeri











