

Меблированный дуплекс 3+1 в Кестеле, Pacific Residence

KESTEL, ALANYA 07400



ALANYA HOME
CONSTRUCTION - REAL ESTATE

ЦЕНА

€230.000

ОЦЕНОЧНАЯ ЭКСПЕРТНАЯ СТОИМОСТЬ

ПОДХОДИТ ДЛЯ ВНЖ

ОБЪЕКТ

Обзор

ПОДХОДИТ ДЛЯ ВНЖ ✓ Да	ПЛОЩАДЬ 150м2	ЭТАЖ 5
ЭТАЖНОСТЬ 5	ЦЕНА ОТ €230000	ВИД Море
ОТ МОРЯ до 200 м		

ОБ ОБЪЕКТЕ

Описание

Полностью меблированный дуплекс 3+1 площадью 150 м² расположен на 5-м этаже комплекса Pacific Residence в Кестеле, Аланья. Квартира с видом на море располагает одной ванной комнатой, террасой и двумя балконами. До моря — 200 м, до магазинов — 100 м. В комплексе есть открытый и крытый бассейны, фитнес-зал,

Дуплекс 3+1 с видом на море в Pasific Residence

- **Район:** Кестель, Аланья
- **Комплекс:** Pasific Residence
- **Планировка:** дуплекс 3+1
- **Площадь:** 150 м²
- **Этаж и номер:** 5-й этаж, квартира № 27
- **Состояние:** полностью меблирована
- **Санузел:** 1 ванная комната
- **Открытые пространства:** 1 терраса и 2 балкона
- **Вид:** на море
- **Расстояния:** 200 м до моря, 100 м до магазинов и 35 км до аэропорта
- **Год строительства комплекса:** 2012

Двухуровневая планировка и общая площадь 150 м² обеспечивают больше пространства по сравнению с компактными городскими квартирами. Формат 3+1 включает три комнаты, используемые как спальни, и отдельную гостиную зону согласно принятому в Турции обозначению планировки. Квартира предлагается с полной меблировкой, поэтому покупателю не потребуется отдельно подбирать основной комплект мебели перед заселением.

Терраса и два балкона создают несколько отдельных открытых зон. Вид на море дополняет преимущества расположения, а наличие одной ванной комнаты является важной характеристикой, которую следует учитывать при оценке соответствия объекта потребностям семьи. Квартира находится на 5-м этаже и имеет номер 27.

Инфраструктура комплекса и расположение в Кестеле

Pasific Residence предлагает инфраструктуру для отдыха и повседневного использования в разные сезоны. На территории предусмотрены открытый и крытый бассейны. Для занятий спортом и восстановления доступны фитнес-зал и сауна. Также в комплексе имеются зона для барбекю, беседка, парковка и сотрудник, обслуживающий территорию.

Расстояние до моря составляет 200 метров, что делает пляж доступным без длительных поездок. Магазины находятся в 100 метрах от комплекса, поэтому повседневные покупки можно совершать рядом с домом. Указанное расстояние до аэропорта — 35 км. Такое сочетание близости к побережью и магазинам практически как для постоянного проживания, так и для продолжительного отдыха в районе Кестель в Аланье.

В исходной информации объект обозначен как подходящий для оформления вида на жительство. Правила, границы районов и требования к недвижимости могут меняться, поэтому актуальную возможность использования именно этой квартиры для миграционных целей необходимо подтвердить до покупки у профильного специалиста и в соответствующих официальных учреждениях.

Чтобы уточнить доступность объекта, условия просмотра и документы по квартире в Pasific Residence, свяжитесь с Alanya Home. Специалисты компании предоставят актуальную информацию и организуют знакомство с недвижимостью.

ДЕТАЛИ

Удобства на открытом воздухе

✓ Швейцар — Да	✓ Охрана — Да	✓ Бассейн — Да
✓ Крытый бассейн — Да	✓ Фитнес — Да	✓ Сауна — Да
✓ Площадки для отдыха и барбекю — Да	✓ Стоянка — Да	✓ Управление арендой — Да
✓ Балкон — Да	✓ Лифт — Да	

Галерея











