

Кестелдегі 4+1 жиһаздалған дуплекс, теңізге 200 м

KESTEL, ALANYA 07400



БАҒАСЫ

€279.000

БОЛЖАМДЫ САРАПТАМАЛЫҚ ҚҰН

ТҰРУҒА РҰҚСАТҚА ЖАРАМДЫ

ЖЫЛЖЫМАЙТЫН МҮЛІК

Шолу

ТҰРУҒА РҰҚСАТ АЛУ ҚҰҚЫҒЫ ✓ Иә	АЛАНЫ 180м2	ҚАБАТ 4
ҚАБАТТАР САНЫ 5	ТӨМЕНГІ БАҒА €279000	КӨРІНІС Теңіз
ТЕҢІЗДЕН 200 м-ге дейін		

НЫСАН ТУРАЛЫ

Сипаттама

Кестелдегі Kestel Residence кешенінде орналасқан бұл толық жиһаздалған 4+1 дуплекс 180 м² аумақты қамтиды және бес қабатты ғимараттың 4-ші және 5-ші қабаттарында орналасқан. 2017 жылы салынған

резиденция теңізден 200 м қашықтықта. Пәтерден теңіз бен қамал көрінеді, ал кешенде бассейндер, фитнес, сауна, хаммам, автотұрақ және балалар алаңы бар.

Кестелдегі 180 м² жиһаздалған 4+1 дуплекс

- **Орналасқан жері:** Кестел, Алания
- **Кешен:** Kestel Residence
- **Жоспары:** 4+1 дуплекс
- **Жалпы аумағы:** 180 м²
- **Қабаттары:** 4-ші және 5-ші қабаттар
- **Ғимарат:** бес қабатты, 2017 жылы салынған
- **Теңізге дейінгі қашықтық:** 200 м
- **Жағдайы:** толық жиһаздалған және жабдықталған
- **Көрінісі:** теңіз бен қамал көрінісі
- **Кешен инфрақұрылымы:** бассейн, жабық бассейн, лифт, автотұрақ, сауна, хаммам, балалар алаңы және фитнес

Дуплекстің 4+1 форматы мен 180 м² аумағы кең тұрғын кеңістігін іздейтін сатып алушылар үшін назар аударуға тұрарлық ұсыныс жасайды. Үйдің екі қабатқа бөлінуі күнделікті пайдаланылатын және жеке бөлмелерді функционалды түрде ұйымдастыруға мүмкіндік береді. Нысан бес қабатты ғимараттың жоғарғы екі деңгейінде орналасқан.

Пәтер толық жиһаздалған және қажетті жабдықтармен ұсынылады. Сондықтан жаңа иесі жиһаз бен негізгі жабдықтарды бөлек сатып алуға қосымша шығын жоспарламай-ақ, нысанды пайдалануға дайындай алады. Сипаттамада пәтерге қосымша инвестиция қажет емес екені көрсетілген. Бұл жағдай жеке тұруды жоспарлағандар үшін де, дайын жылжымайтын мүлік іздегендер үшін де практикалық артықшылық береді.

Теңіз бен қамал көрінісі дуплекстің маңызды ерекшеліктерінің бірі. Сонымен қатар теңізге дейінгі 200 метрлік қашықтық жағалауға жиі баруды жоспарлайтын тұрғындар үшін қолайлы. Нысан Аланияның Кестел ауданында орналасқан және жағалауға жақын кең пәтерді қалайтын сатып алушыларға сәйкес келеді.

Kestel Residence кешенінің инфрақұрылымы

Резиденцияда маусымдық және жыл бойғы тұрмысқа пайдалы ортақ нысандар қарастырылған. Кешен аумағында бассейн және жабық жүзу бассейні бар. Сауна мен хаммам демалысқа арналған қосымша мүмкіндіктер ұсынса, фитнес аймағы тұрғындарға кешеннен шықпай жаттығуға жағдай жасайды.

Балалар ойын алаңы отбасылар үшін пайдалы ортақ кеңістік болып табылады. Лифт жоғарғы қабаттарға қатынауды жеңілдетеді, ал кешендегі автотұрақ көлік иелері үшін практикалық мүмкіндік ұсынады. Бұл инфрақұрылым дуплексті тұрақты тұруға, маусымдық пайдалануға немесе ұзақ мерзімді жоспарға бейімдейді.

Кестелде тұру және жалға беру тұрғысынан әлеуеті

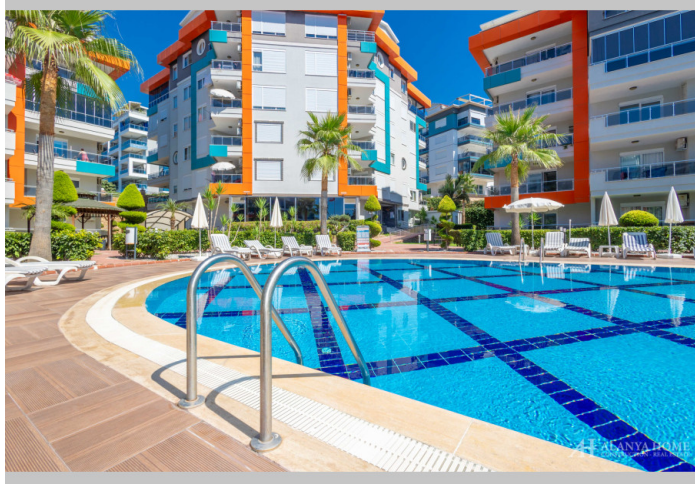
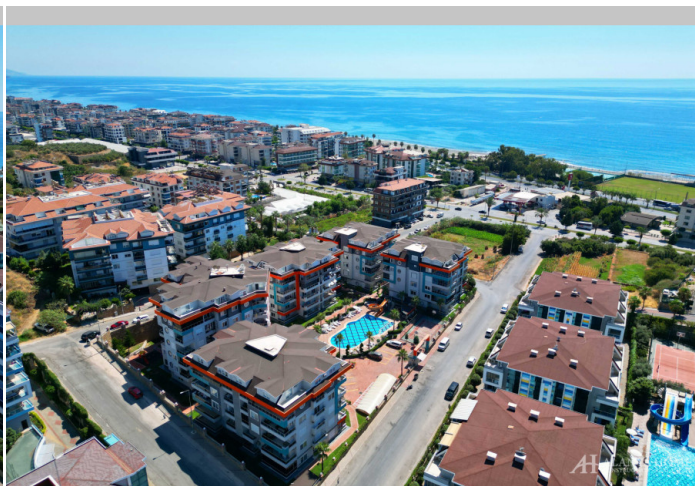
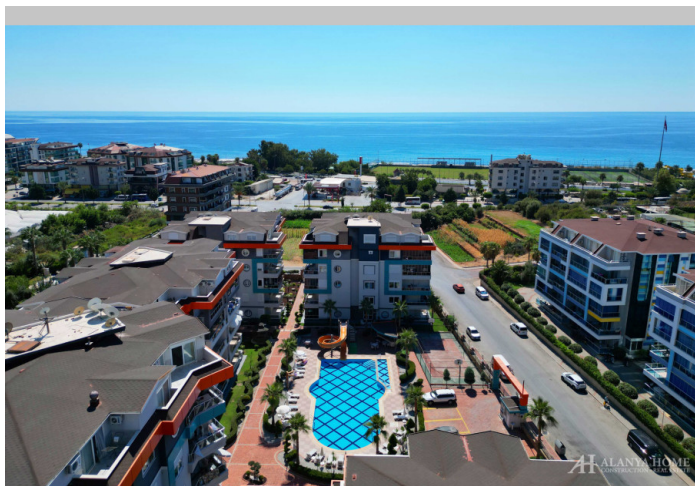
Толық жиһаздалуы, 4+1 жоспары, 180 м² аумағы, теңізге жақындығы және кешендегі әлеуметтік нысандар пәтердің пайдалануға дайын сипатын күшейтеді. Бастапқы сипаттамада нысанның жалға беру әлеуеті жоғары екені көрсетілген. Дегенмен нақты жалдау шарттары мен ықтимал табыс нарық жағдайына, маусымға және басқару тәсіліне байланысты жеке бағалануы керек.

Kestel Residence кешеніндегі осы дуплекс туралы толық ақпарат алу, құжаттарын нақтылау немесе көру уақытын келісу үшін Alanya Home мамандарымен хабарласыңыз.

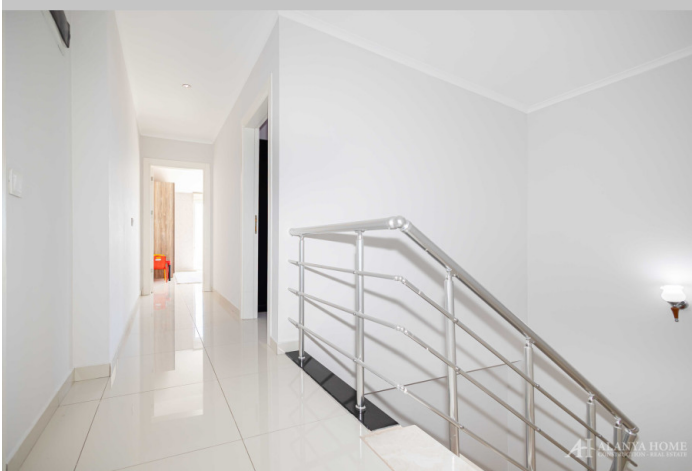
Outdoor amenities

✓ Doorman — Иә	✓ Security — Иә	✓ Pool — Иә
✓ Indoor pool — Иә	✓ Fitness — Иә	✓ Sauna — Иә
✓ Turkish Bath — Иә	✓ Rest & BBQ areas — Иә	✓ Parking — Иә
✓ Parking Garage — Иә	✓ Rental Management — Иә	✓ Balcony — Иә
✓ Lift — Иә		

Галерея











Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1577/kz/kesteldegi_41_zhiazdalan_dupleks_teizge_200_m