

دوبلکس ۱+۴ مبله در کستل با منظره دریا و قلعه آلانیا

KESTEL, ALANYA 07400



ارزش تخمینی کارشناسی

قیمت

279.000€

واجد شرایط اقامت

ملک

نمای کلی

کف 4	SQUARE 180m2	شرایط دریافت اجازه اقامت ۴ بده
چشم انداز دریا	قیمت ها از 279000€	کل فروش 5
		از دریا تا 200 متر

درباره ملک

توضیحات

دوبلکس ۱+۴ کاملاً مبله و مجهز با مساحت ۱۸۰ مترمربع در Kestel Residence، واقع در منطقه کستل آلانیا. این ملک در طبقات چهارم و پنجم یک ساختمان پنج طبقه ساخت سال ۲۰۱۷ قرار دارد و تا دریا ۲۰۰ متر فاصله دارد. منظره دریا و قلعه آلانیا، استخرها، امکانات ورزشی و رفاهی و پارکینگ از ویژگی‌های آن هستند.

مشخصات دوبلکس ۱+۴ در Kestel Residence

- موقعیت: کستل، آلانیا
- نوع ملک: دوبلکس ۱+۴
- مساحت: ۱۸۰ مترمربع
- طبقات واحد: چهارم و پنجم
- تعداد طبقات ساختمان: پنج طبقه
- سال ساخت: ۲۰۱۷
- وضعیت اثاثیه: کاملاً مبله و مجهز
- فاصله تا دریا: ۲۰۰ متر
- منظره: دریا و قلعه آلانیا

این آپارتمان دوبلکس در دو طبقه بالایی ساختمان قرار گرفته و ۱۸۰ مترمربع فضای داخلی را در قالب یک واحد ۱+۴ ارائه می‌دهد. ساختار دوطبقه امکان تفکیک بهتر بخش‌های مختلف خانه را فراهم می‌کند و برای خریدارانی که در مقایسه با یک آپارتمان معمولی به فضای بیشتری نیاز دارند، گزینه‌ای قابل بررسی است. در اطلاعات موجود، جزئیات چیدمان اتاق‌ها یا تعداد سرویس‌های بهداشتی اعلام نشده است؛ بنابراین این موارد باید هنگام بازدید یا دریافت پرونده کامل ملک بررسی شوند.

واحد به‌صورت کاملاً مبله و مجهز عرضه می‌شود و طبق اطلاعات ارائه‌شده، برای آماده‌سازی به سرمایه‌گذاری یا هزینه تجهیز اضافی نیاز ندارد. این وضعیت می‌تواند فرایند سکونت و استفاده از ملک را ساده‌تر کند، زیرا خریدار لازم نیست تهیه اثاثیه را از ابتدا آغاز کند. قرارگیری در طبقات چهارم و پنجم نیز با منظره اعلام‌شده دریا و قلعه آلانیا همراه است و یکی از ویژگی‌های اصلی این دوبلکس محسوب می‌شود.

امکانات مجتمع و موقعیت نزدیک دریا در کستل

Kestel Residence مجموعه‌ای از امکانات مشترک را برای استفاده ساکنان فراهم می‌کند. در این مجتمع یک استخر و یک استخر سرپوشیده وجود دارد؛ بنابراین امکان استفاده از فضای شنا به یک گزینه محدود نمی‌شود. سونا و حمام ترکی بخش امکانات آرامش و رفاه مجموعه را تشکیل می‌دهند و سالن تناسب اندام نیز برای انجام تمرین‌های ورزشی در داخل مجتمع در دسترس است.

آسانسور، پارکینگ و زمین بازی کودکان از دیگر امکانات ذکرشده برای این مجموعه هستند. وجود آسانسور برای واحدی که در طبقات چهارم و پنجم قرار دارد، مزیت کاربردی مهمی است. پارکینگ نیاز ساکنانی را که از خودروی شخصی استفاده می‌کنند پوشش می‌دهد و زمین بازی کودکان نیز فضای اختصاصی دیگری را برای خانواده‌ها در محدوده مجتمع فراهم می‌سازد.

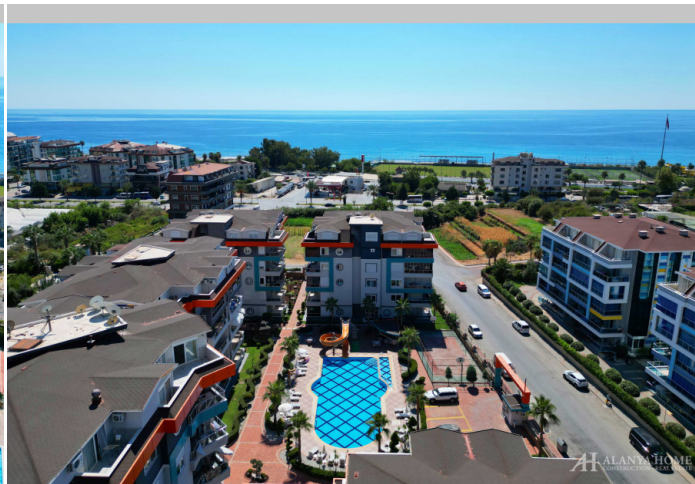
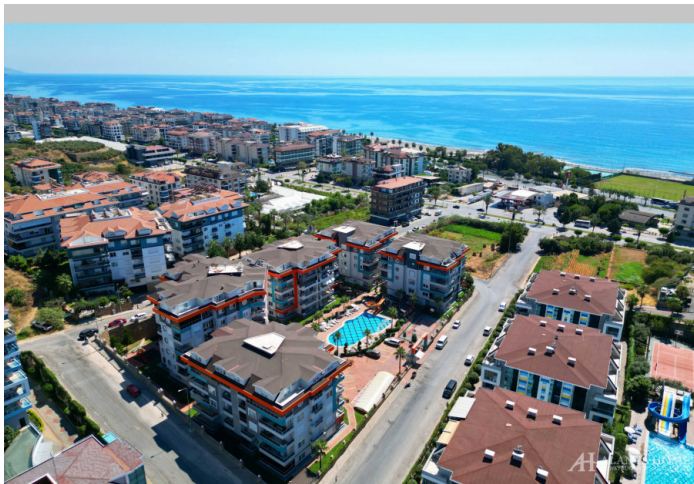
این ملک در کستل، یکی از مناطق آلانیا، واقع شده و طبق مشخصات ارائه‌شده تنها ۲۰۰ متر با دریا فاصله دارد. چنین فاصله‌ای دسترسی به ساحل را آسان‌تر می‌کند و در عین حال ساکنان از امکانات داخل مجتمع نیز بهره‌مند می‌شوند. ترکیب نزدیکی به دریا با منظره دریا و قلعه آلانیا، موقعیت این دوبلکس را برای استفاده شخصی قابل توجه می‌سازد.

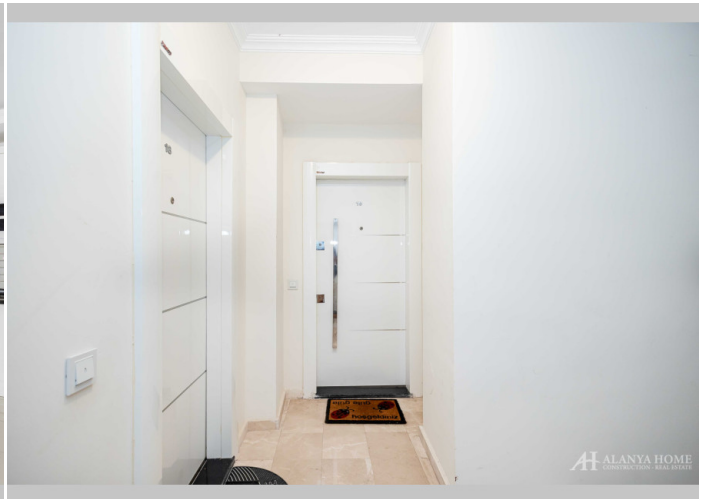
برای این آپارتمان پتانسیل اجاره بالا نیز ذکر شده است که می‌تواند برای خریدارانی با برنامه استفاده شخصی و اجاره دوره‌ای اهمیت داشته باشد. با این حال، میزان واقعی تقاضا و درآمد اجاره به شرایط بازار، فصل، نحوه مدیریت و سایر عوامل وابسته است و پتانسیل اعلام‌شده تضمین درآمد نیست. برای دریافت اطلاعات تکمیلی یا هماهنگی بازدید از این دوبلکس مبله در کستل، با Alanya Home تماس بگیرید.

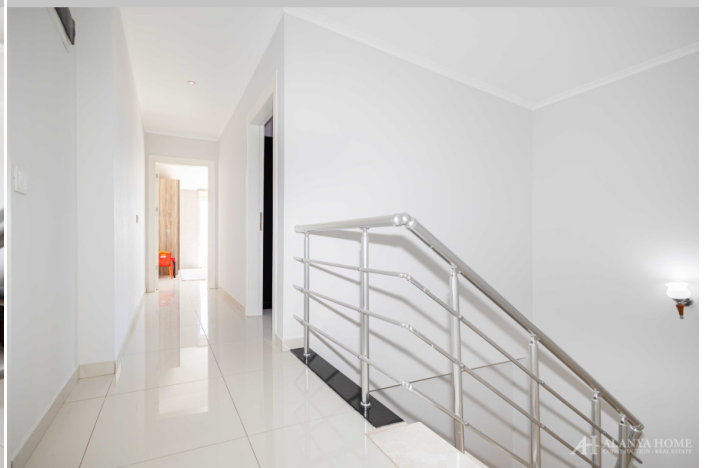
جزئیات

امکانات رفاهی در فضای باز

❓ دریا — بله	❓ امنیت — بله	❓ استخر — بله
❓ استخر سرپوشیده — بله	❓ تناسب اندام — بله	❓ سونا — بله
❓ حمام — بله	❓ مناطق استراحت و باربیکیو — بله	❓ توقفگاه خودرو — بله
❓ پارکینگ — بله	❓ مدیریت اجاره — بله	❓ بالکن — بله
❓ بلند کردن — بله		











Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1577/fa/dvblks_mblh_dr_kstl_ba_mnzrh_drya_v_qlah_alanya