

3+1-Villa mit Pool in Kargıcak - Jasmin Villalari

KARGICAK, ALANYA 07400



PREIS

€300.000

GESCHÄTZTER GUTACHTERWERT

FÜR AUFENTHALT GEEIGNET

IMMOBILIE

Übersicht

AUFENTHALTSERLAUBNIS MÖGLICH ✓ Ja	SQUARE 200m2	GESAMTE ETAGEN 2
PREISE AB €300000	AUSSICHT Meer	VOM MEER bis 2000 m

ÜBER DIE IMMOBILIE

Beschreibung

Diese möblierte 3+1-Duplex-Villa liegt in der Wohnanlage Jasmin Villalari im Alanyaer Stadtteil Kargıcak. Die Villa bietet 200 m² Wohnfläche auf einem 475 m² großen Grundstück sowie einen privaten Pool, einen Garten, eine Terrasse und einen geschlossenen Stellplatz. Zur Raumaufteilung gehören drei Schlafzimmer, ein Wohnbereich mit offener Küche und zwei Badezimmer mit WC. Meer- und Bergblick ergänzen das Angebot.

3+1-Duplex-Villa in der Anlage Jasmin Villaları

- Lage in Kargıcak, Alanya
- Duplex-Villa mit 3+1 Raumaufteilung
- 200 m² Wohnfläche
- 475 m² großes Grundstück
- Drei Schlafzimmer
- Wohnzimmer mit offener Küche
- Zwei Badezimmer mit WC
- Privater Pool, Garten und Terrasse
- Möbel und Haushaltsgeräte vorhanden
- Geschlossener Stellplatz
- Meer- und Bergblick
- Generator und Hausmeister
- 2,4 km Entfernung zum Meer

Mit 200 m² Wohnfläche und einem 475 m² großen Grundstück bietet die Immobilie Platz für komfortable Innen- und Außenbereiche. Die Aufteilung über zwei Ebenen ermöglicht eine praktische Trennung der Räume. Drei Schlafzimmer schaffen ausreichend Platz für die Bewohner und Gäste, während zwei Badezimmer mit WC den Alltag in einem größeren Haushalt erleichtern.

Das Wohnzimmer und die offene Küche bilden einen zusammenhängenden zentralen Wohnbereich. Die Villa wird einschließlich Möbeln und Haushaltsgeräten angeboten. Dadurch ist bereits eine wesentliche Grundausstattung vorhanden, ohne dass die Immobilie nach dem Kauf vollständig neu eingerichtet werden muss.

Zum privaten Außenbereich gehören ein eigener Pool, ein Garten und eine Terrasse. Diese Flächen bieten unterschiedliche Möglichkeiten für den Aufenthalt im Freien und können unabhängig von gemeinschaftlichen Bereichen genutzt werden. Der vorhandene Meer- und Bergblick trägt zusätzlich zum Wohncharakter der Villa bei.

Ein geschlossener Stellplatz steht für ein Fahrzeug zur Verfügung. Zur Ausstattung der Anlage gehören außerdem ein Generator und ein Hausmeister. Damit verbindet die Villa die Privatsphäre eines eigenen Hauses mit ausgewählten organisatorischen Vorteilen einer betreuten Wohnanlage.

Wohnen in Kargıcak mit 2,4 km Entfernung zum Meer

Die Wohnanlage Jasmin Villaları befindet sich in Kargıcak, einem Stadtteil von Alanya. Das Meer liegt 2,4 km von der Villa entfernt. Das Angebot eignet sich besonders für Interessenten, die ein freistehendes Wohnkonzept mit eigenem Pool und Garten innerhalb einer Anlage bevorzugen. Die Grundstücksgröße und die drei Schlafzimmer machen die Immobilie auch für einen Haushalt mit zusätzlichem Platzbedarf interessant.

Laut den vorliegenden Objektangaben ist die Villa für einen Antrag auf eine Aufenthaltserlaubnis geeignet. Da sich gesetzliche Voraussetzungen, Gebietsregelungen und behördliche Bewertungskriterien ändern können, sollte die aktuelle Eignung vor dem Kauf durch einen qualifizierten Fachberater und die zuständigen offiziellen Stellen bestätigt werden.

Kontaktieren Sie Alanya Home, um die aktuelle Verfügbarkeit zu prüfen, weitere Objektunterlagen anzufordern oder einen Besichtigungstermin für diese Villa in Jasmin Villaları in Kargıcak zu vereinbaren.

DETAILS

Outdoor-Ausstattung

✓ Türsteher — Ja

✓ Sicherheit — Ja

✓ Schwimmbad — Ja

✓ Ruhe- & Grillplätze — Ja

✓ Parken — Ja

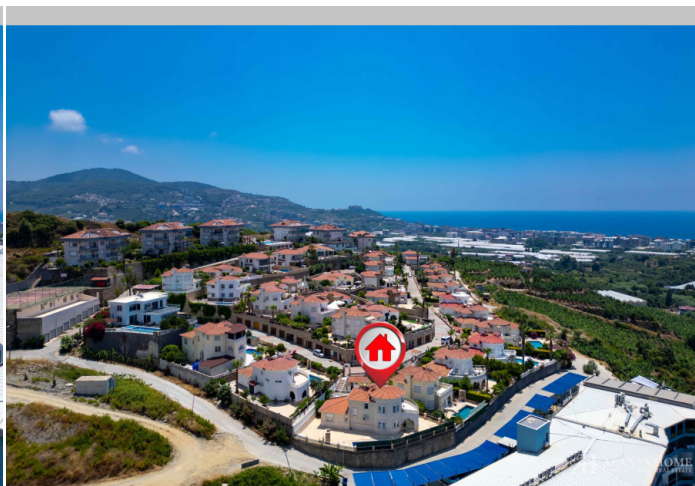
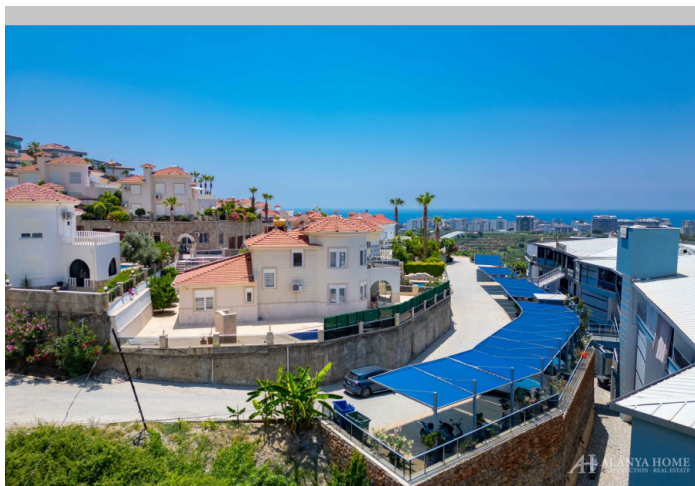
✓ Parkplatz (Geschlossen) — Ja

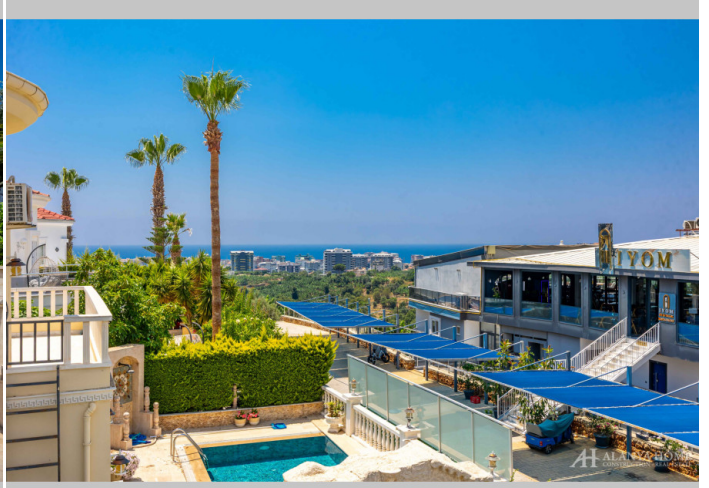
✓ Vermietungsmanagement — Ja

✓ Balkon — Ja

✓ Aufzug — Ja

Galerie

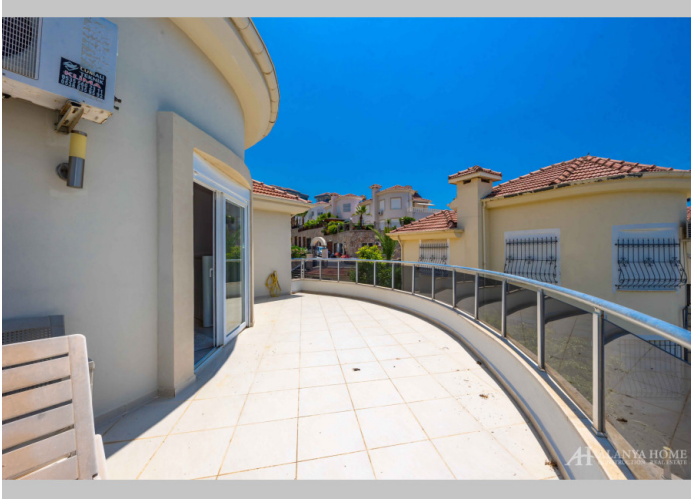












Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1576/de/31_villa_mit_pool_in_kargicak_jasmin_villalari