

فيلا 1+3 بمسبح خاص في كارغيجاك - Jasmin Villas

KARGICAK, ALANYA 07400



القيمة التقديرية للخبير

السعر

300.000€

مؤهل للحصول على الإقامة

العقار

نظرة عامة

مجموع الآلات 2	SQUARE 200m2	أهلية الحصول على تصريح الإقامة نعم ٤
		الأسعار من 300000€

عن العقار

الوصف

فيلا دوبلكس 1+3 للبيع ضمن مجمع Jasmin Villas في كارغيجاك، ألانيا، بمساحة بناء تبلغ 200 م² على أرض مساحتها 475 م². تضم ثلاثة غرف نوم، وصالة بمطبخ أمريكي، وحمامين، وتراساً، كما تتميز بمسبح خاص وحديقة وموقف سيارات مغطى. تُباع مع الأثاث والأجهزة المنزلية، وتوفر إطلالات على البحر والجبال، وتبعد 2.4 كم عن البحر.

تفاصيل فيلا Jasmin Villas في كارغيجاك

- نوع العقار: فيلا دوبلكس 1+3
- مساحة الفيلا: 200 م²
- مساحة الأرض: 475 م²
- التقسيم الداخلي: ثلاث غرف نوم وصالة بمطبخ أمريكي
- الحمامات: حمامان مع مرحاض
- المساحات الخارجية: مسبح خاص وحديقة وتراس
- التجهيز: أثاث وأجهزة منزلية
- موقف السيارات: موقف مغطى
- الإطلالة: البحر والجبال
- خدمات المجمع: مولد كهربائي وموظف مسؤول عن المجمع
- المسافة إلى البحر: 2.4 كم

تجمع هذه الفيلا بين مساحة داخلية عملية وأرض خاصة واسعة نسبياً. يوفر تصميم 1+3 ثلاث غرف نوم منفصلة إلى جانب منطقة معيشة مرتبطة بمطبخ أمريكي، ما يمنح أفراد الأسرة مساحة واضحة للاستخدام اليومي. كما يضيف وجود حمامين مرونة أكبر، خصوصاً للعائلات أو عند استقبال الضيوف.

يمثل المسبح الخاص والحديقة جزءاً مهماً من أسلوب الحياة في العقار. ويمكن استخدام المساحة الخارجية للاسترخاء أو تناول الطعام في الهواء الطلق، بينما يوفر التراس مساحة إضافية للاستفادة من إطلالات البحر والجبال المذكورة في بيانات العقار. ويتيح موقف السيارات المغطى إبقاء السيارة داخل حدود العقار وفي مساحة محمية.

تُعرض الفيلا مع الأثاث والأجهزة المنزلية، وهو ما يقلل الحاجة إلى تجهيز العقار بالكامل من البداية. ومع ذلك، يُنصح المشتري بمعاينة قائمة الأثاث والأجهزة المشمولة وتسجيلها بوضوح ضمن مستندات البيع. ويضم المجمع أيضاً مولداً كهربائياً وموظفاً مسؤولاً عن الموقع، وهما ميزتان عمليتان تساهمان في إدارة المساحات والخدمات المشتركة.

السكن في كارغيجاك على مسافة 2.4 كم من البحر

تقع الفيلا داخل Jasmin Villas في كارغيجاك، إحدى مناطق ألانيا، وعلى مسافة محددة تبلغ 2.4 كم من البحر. يناسب هذا الموقع المشتريين الذين يفضلون السكن ضمن مجمع سكني مع الاحتفاظ بخصوصية المسبح والحديقة وموقف السيارة الخاص، إلى جانب الاستفادة من الإطلالات الطبيعية.

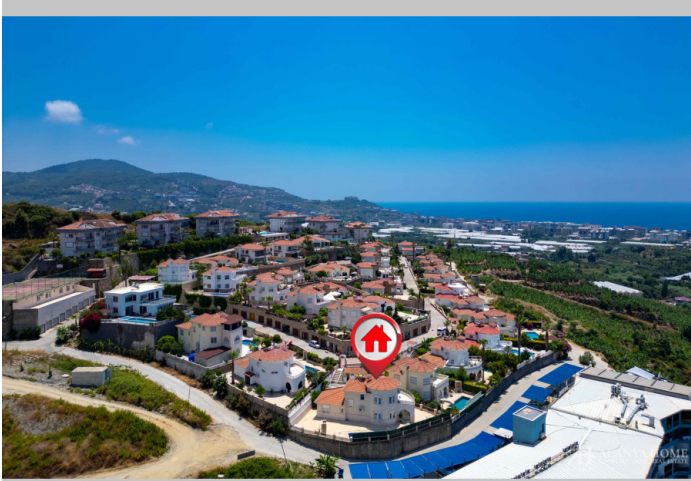
يذكر المصدر أن العقار مناسب للإقامة. ونظراً إلى أن القواعد والإجراءات القانونية قد تتغير، يجب التحقق من الأهلية الحالية للعقار والمشتري للحصول على الإقامة لدى الجهات الرسمية والاستعانة بمحامٍ أو مستشار مختص قبل اتخاذ قرار الشراء.

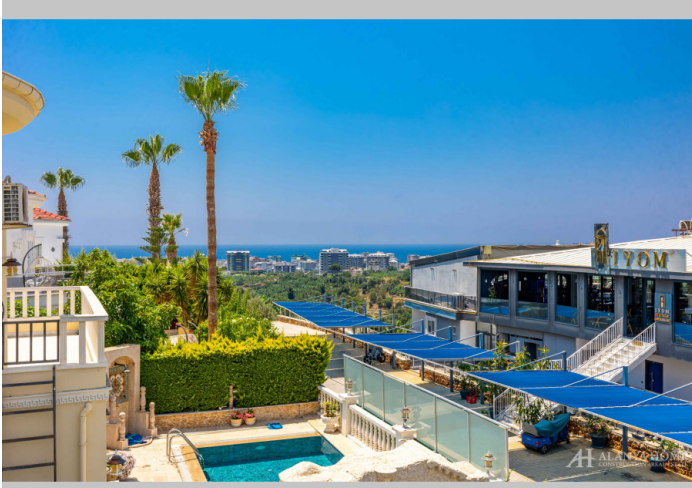
للحصول على مزيد من المعلومات حول فيلا Jasmin Villas، أو للتحقق من التفاصيل والتجهيزات المشمولة وترتيب موعد للمعاينة، يمكنكم التواصل مع Alanya Home.

التفاصيل

وسائل الراحة في الهواء الطلق

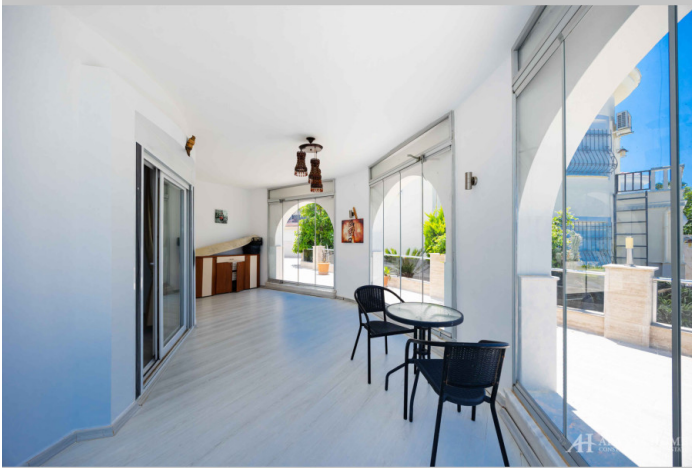
بواب — نعم	الأمان — نعم	حمام سباحة — نعم
مناطق الاستراحة والشواء — نعم	موقف سيارات — نعم	مرآب للسيارات — نعم
إدارة الإيجار — نعم	شرفة — نعم	مصعد — نعم

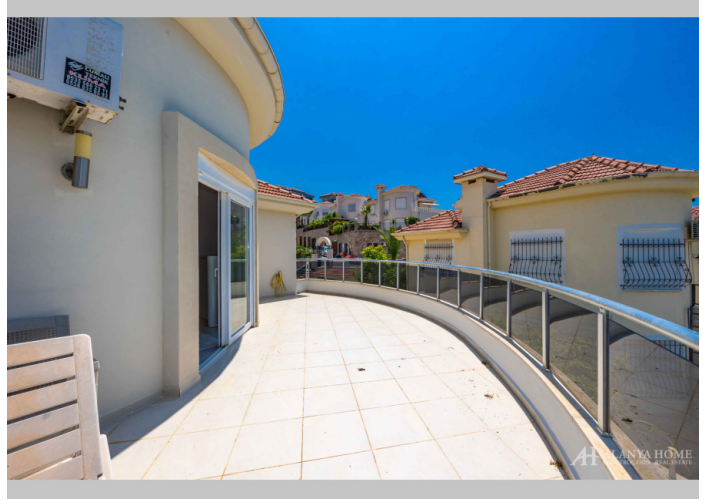












Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1576/ar/fyla_31_bmsbh_khas_fy_karghyjak_jasmin_villas