

Мебльована квартира 2+1 у Kargıcak, Exodus City

KARGICAK, ALANYA



ЦІНА

€160.000

ОРІЄНТОВНА ЕКСПЕРТНА ВАРТІСТЬ

ПІДХОДИТЬ ДЛЯ ВВП

НЕРУХОМІСТЬ

Огляд

ПРАВО НА ОТРИМАННЯ ПОСВІДКИ НА ПРОЖИВАННЯ ✓ Так	ПЛОЩА 110m2	ПОВЕРХ 5
ЗАГАЛЬНА КІЛЬКІСТЬ ПОВЕРХІВ 5	ЦІНИ ВІД €160000	ПЕРЕГЛЯНУТИ Море
З МОРЕЯ Перша лінія		

ПРО НЕРУХОМІСТЬ

Опис

Повністю мебльована квартира 2+1 площею 110 м² розташована на п'ятому поверсі комплексу Exodus City у районі Каргиджак, Аланія. Об'єкт має вид на море, дві ванні кімнати та три балкони. Відстань до пляжу

становить 50 м, до магазинів — 150 м, а до аеропорту — 30 км. У комплексі є відкритий басейн, фітнес-зал і паркінг.

Квартира 2+1 з видом на море в Exodus City

- **Район:** Каргиджак, Аланія
- **Комплекс:** Exodus City
- **Планування:** 2+1
- **Площа:** 110 м²
- **Поверх:** п'ятий
- **Стан:** повністю мебльована
- **Ванні кімнати:** дві
- **Балкони:** три
- **Вид:** на море
- **Рік будівництва:** 2019

Площа 110 м² та планування 2+1 забезпечують достатньо простору для повсякденного проживання. Квартира передається повністю мебльованою, тому покупцеві не потрібно окремо комплектувати основні житлові приміщення меблями. Наявність двох ванних кімнат особливо практична для сім'ї або приймання гостей.

Три балкони створюють додаткові відкриті зони та дають змогу користуватися м'яким кліматом узбережжя. Квартира розташована на п'ятому поверсі й має вид на море. Це важлива характеристика для покупців, які шукають житло поблизу узбережжя та цінують морський краєвид із квартири.

Інфраструктура комплексу Exodus City

На території житлового комплексу передбачено відкритий басейн для відпочинку в теплий сезон. Для занять спортом мешканці можуть користуватися фітнес-залом. Також у комплексі є альтанка, паркінг і генератор, який підтримує роботу основних систем у разі перебоїв з електропостачанням.

- Відкритий плавальний басейн
- Фітнес-зал
- Альтанка
- Паркінг
- Генератор
- Внесок за обслуговування: 4300; валюта та періодичність у вихідній інформації не зазначені

Розташування біля моря в Каргиджаку

Exodus City розташований у Каргиджаку — районі Аланії на узбережжі Середземного моря. Відстань від комплексу до пляжу становить лише 50 метрів, що дає змогу швидко дістатися моря без тривалих поїздок. Магазини розташовані приблизно за 150 метрів, тому основні повсякденні покупки можна робити неподалік від будинку.

Зазначена відстань до аеропорту становить 30 км. Поєднання близькості до пляжу, магазинів та аеропорту робить розташування практичним як для постійного проживання, так і для сезонного використання квартири. При цьому в оголошенні не заявляються конкретні показники орендної дохідності або зростання вартості нерухомості.

Статус для оформлення проживання

У вихідній інформації квартира позначена як придатна для оформлення проживання. Оскільки міграційні правила, вимоги до району та критерії конкретного об'єкта можуть змінюватися, цей статус необхідно перевірити безпосередньо перед купівлею через актуальні офіційні джерела та профільного фахівця. Така перевірка допоможе підтвердити відповідність квартири чинним на дату угоди вимогам.

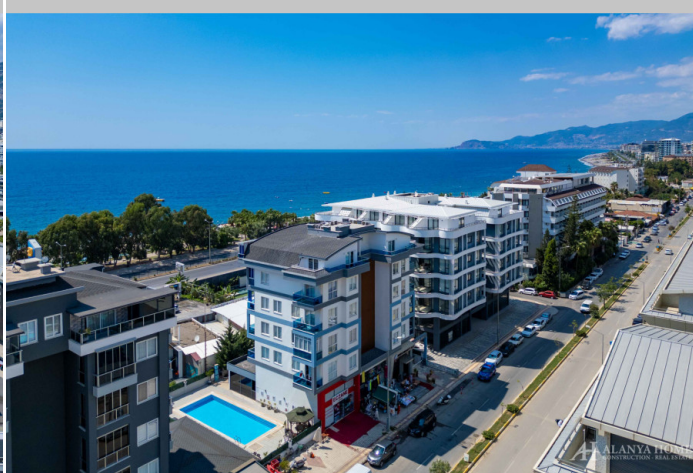
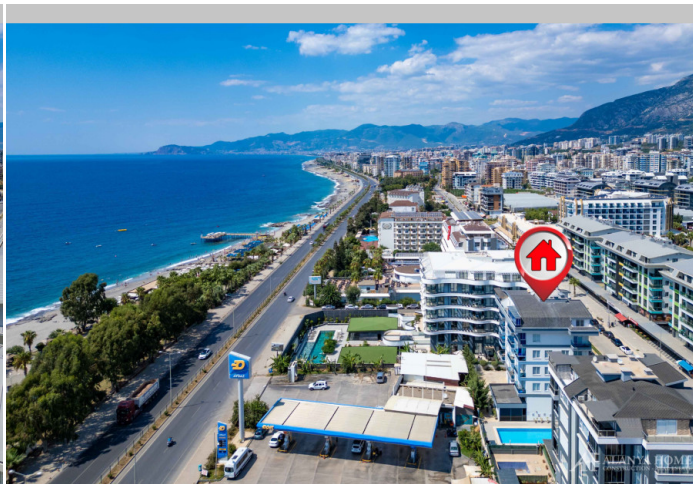
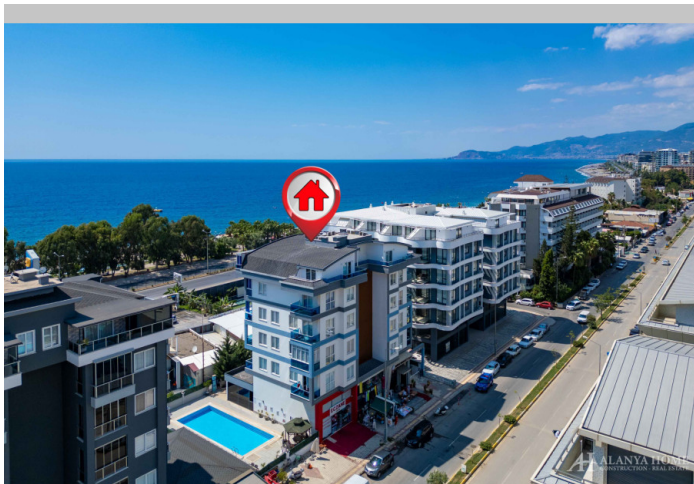
Зверніться до Alanya Home, щоб уточнити актуальність пропозиції, умови перегляду, деталі внеску за обслуговування та документи на квартиру в Exodus City.

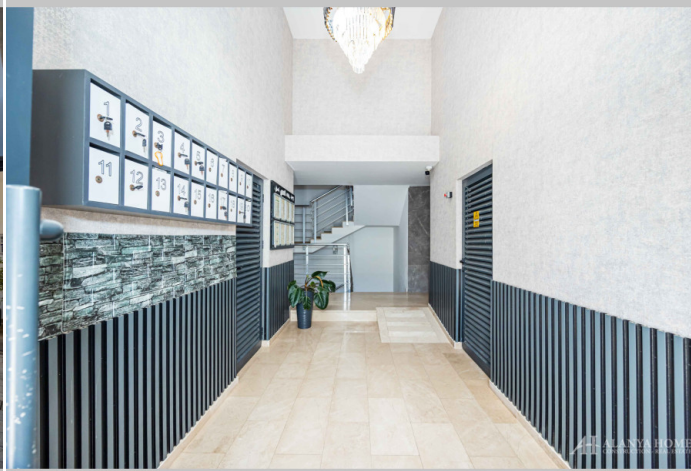
ДЕТАЛІ

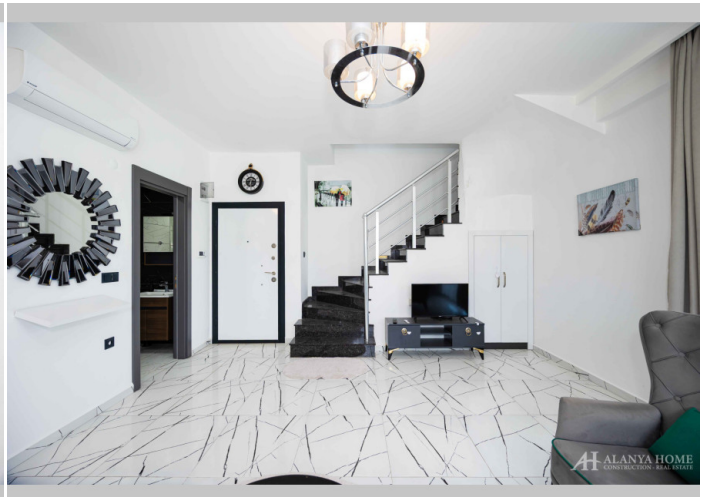
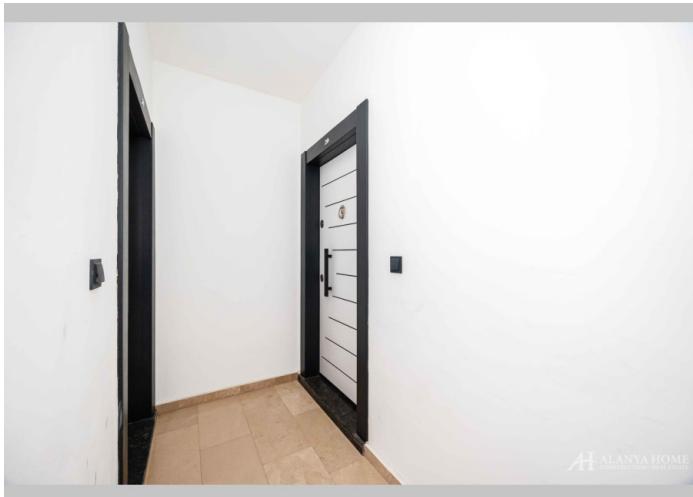
Зручності на природі

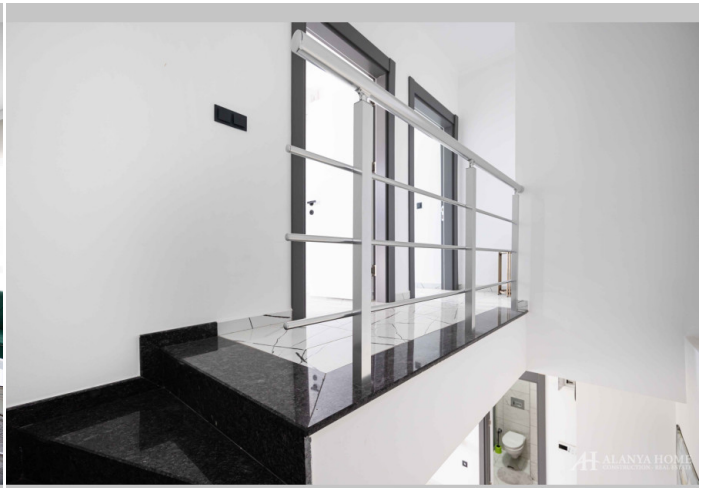
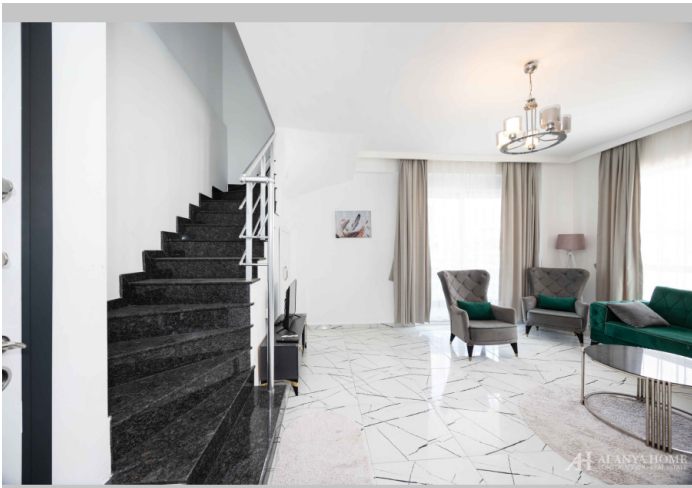
✓ Doorman — Так	✓ Security — Так	✓ Басейн — Так
✓ Fitness — Так	✓ Rest & BBQ areas — Так	✓ Паркінг — Так
✓ Rental Management — Так	✓ Балкон — Так	✓ Ліфт — Так

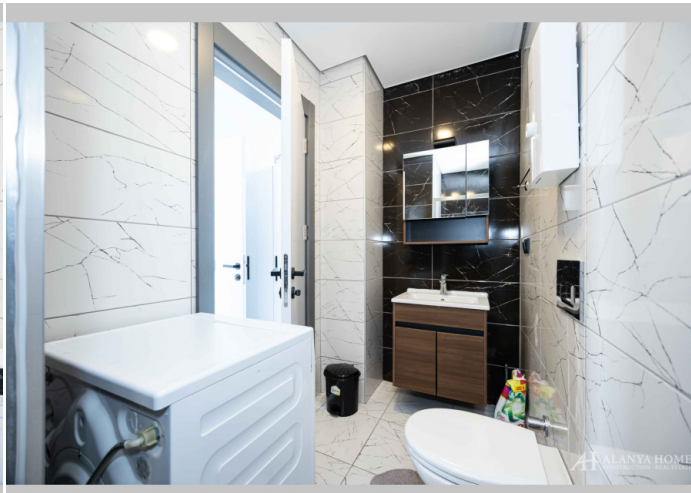
Галерея













Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1575/ua/meblovana_kvartira_21_u_kargicak_exodus_city