

Appartement 2+1 meublé à Kargıcak - Exodus City

KARGICAK, ALANYA



PRIX

€160.000

VALEUR EXPORTE ESTIMÉE

ÉLIGIBLE AU TITRE DE SÉJOUR

BIEN

Aperçu

ÉLIGIBILITÉ AU PERMIS DE SÉJOUR ✓ Oui	SQUARE 110m2	ÉTAGE 5
TOTAL D'ÉTAGES 5	PRIX MIN €160000	VOIR Mer
DE LA MER Première ligne		

À PROPOS

Description

Cet appartement 2+1 entièrement meublé de 110 m² se trouve au cinquième étage d'Exodus City à Kargıcak, Alanya. Il offre une vue sur la mer, deux salles de bains et trois balcons, à 50 m de la plage et 150

m des commerces. Le bien est annoncé comme adapté à une demande de résidence, sous réserve de vérification réglementaire.

Appartement 2+1 meublé avec vue mer à Exodus City

- Localisation : Kargıcak, Alanya
- Résidence : Exodus City
- Configuration : 2+1
- Surface : 110 m²
- Étage : cinquième
- Entièrement meublé
- Deux salles de bains et trois balcons
- Vue sur la mer
- Année de construction : 2019

La configuration 2+1 comprend un espace de vie avec cuisine ainsi que deux pièces séparées. Avec une surface de 110 m², deux salles de bains et trois balcons, l'appartement propose une organisation pratique pour une occupation quotidienne, des séjours prolongés ou un pied-à-terre près de la côte d'Alanya.

Le logement est vendu entièrement meublé. Cette caractéristique facilite l'installation du futur propriétaire et limite les démarches liées à l'achat du mobilier principal. Les deux salles de bains sont particulièrement pratiques pour un foyer accueillant des proches ou des invités, tandis que les trois balcons ajoutent plusieurs espaces extérieurs privés.

Situé au cinquième étage, l'appartement bénéficie d'une vue sur la mer. Cette combinaison entre étage, balcons et proximité immédiate du littoral constitue un avantage concret pour les acquéreurs recherchant un logement côtier à Kargıcak sans renoncer à une surface intérieure généreuse.

Équipements communs de la résidence Exodus City

- Piscine extérieure
- Espace fitness
- Générateur
- Gazebo pour la détente
- Parking

Exodus City met à la disposition de ses résidents plusieurs équipements utiles. La piscine extérieure et l'espace fitness permettent de pratiquer des activités de loisirs au sein même de la résidence. Un gazebo offre un espace commun supplémentaire pour se détendre, tandis que le parking simplifie le stationnement. La présence d'un générateur constitue également un équipement pratique pour l'immeuble.

La résidence a été construite en 2019. Les informations communiquées indiquent des charges de 4300. La devise et la période de facturation n'étant pas précisées dans la source, il convient de confirmer ces deux éléments avant tout engagement.

À 50 mètres de la plage dans le quartier de Kargıcak

L'appartement se situe à environ 50 m de la plage, permettant de rejoindre rapidement le bord de mer. Les commerces sont annoncés à 150 m, ce qui facilite les achats courants sans déplacement important. La distance indiquée jusqu'à l'aéroport est de 30 km.

Cette adresse à Kargıcak, dans le secteur d’Alanya, peut convenir aux acheteurs recherchant un appartement meublé proche de la mer, doté d’espaces extérieurs et d’équipements communs. La combinaison d’une piscine, d’un espace fitness, d’un parking et de commerces accessibles à proximité contribue à la praticité du logement.

Le bien est présenté comme adapté à une demande de résidence. Les règles d’immigration et l’éligibilité des quartiers pouvant évoluer, cette indication doit être vérifiée auprès des autorités compétentes et d’un professionnel qualifié selon la situation personnelle de l’acquéreur.

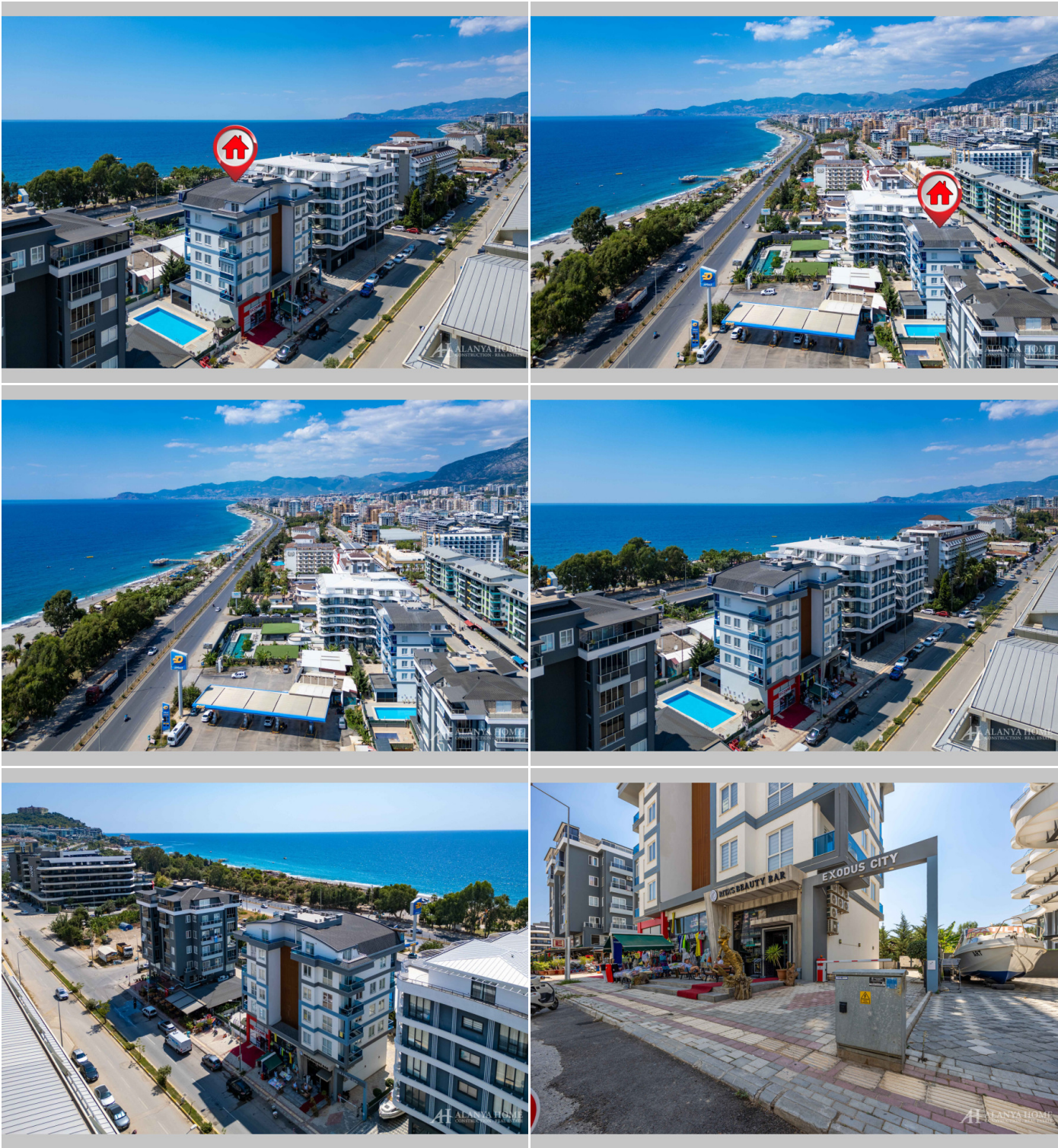
Pour obtenir davantage d’informations sur l’appartement, les charges, les documents disponibles ou pour organiser une visite, contactez Alanya Home.

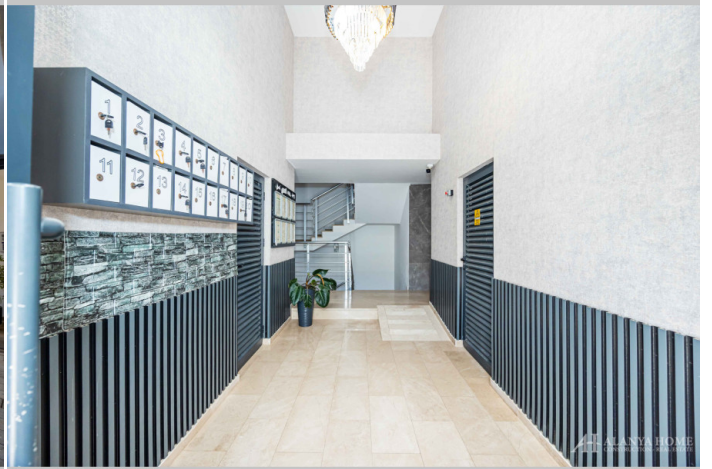
DÉTAILS

Aménagements extérieurs

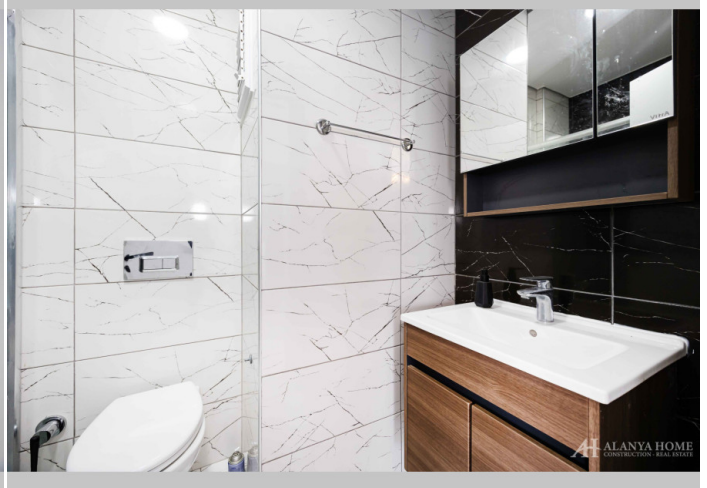
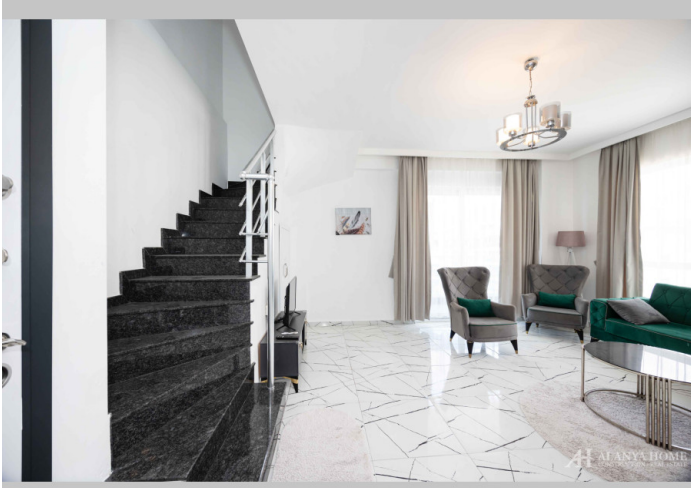
✓ Portier — Oui	✓ Sécurité — Oui	✓ Piscine — Oui
✓ Aptitude — Oui	✓ Aires de repos et de barbecue — Oui	✓ Parking — Oui
✓ Gestion locative — Oui	✓ Balcon — Oui	✓ Ascenseur — Oui

Galerie

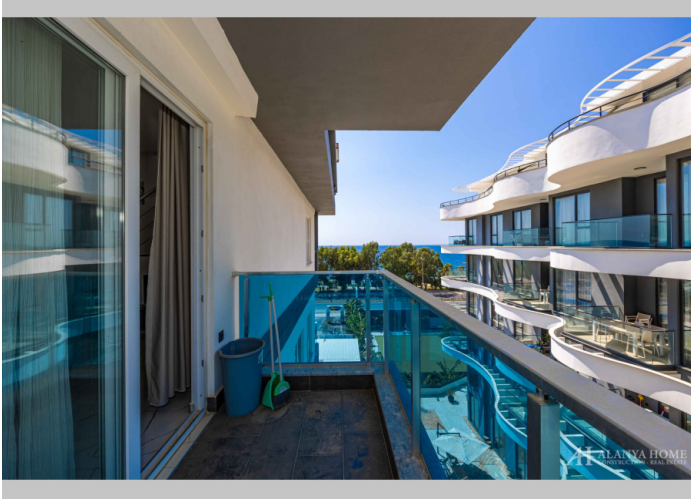












Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1575/fr/appartement_21_meuble_a_kargicak_exodus_city