

Mahmutlar Azura Park'ta Eşyalı 3+1 Kral Dupleks

MAHMUTLAR, ALANYA



FİYAT

€450.000

TAHMİNİ EKSPER DEĞERİ

İKAMETE UYGUN

MÜLK

Genel Bakış

İKAMET İÇİN UYGUN ✓ Evet	ALANI 354m2	KAT 12
TOPLAM KAT 13	MIN FİYAT €450000	MANZARA Deniz
DENİZDEN 2000 metre		

HAKKINDA

Açıklama

Mahmutlar Azura Park'ta bulunan full lüks eşyalı 3+1 kral dupleks, 354 m² kullanım alanına sahiptir. Dairede iki banyo, üç WC, iki balkon, geniş teras, özel jakuzi ve kiler bulunmaktadır. Denize 2 km, alışveriş

noktalarına 500 metre mesafedeki konut; kapsamlı sosyal olanaklar, özel plaj, servis hizmeti ve 7/24 güvenlik sunan bir sitededir.

Azura Park'ta 354 m² genişliğinde 3+1 kral dupleks

- 3+1 kral dupleks plan
- 354 m² kullanım alanı
- Full lüks eşyalı
- İki banyo ve üç WC
- İki balkon ve bir geniş teras
- Özel jakuzi ve kiler
- Denize 2 km mesafe
- Alışveriş noktalarına 500 metre mesafe
- Havalimanına 32 km mesafe
- Güncel resmî koşulların doğrulanması kaydıyla ikamete uygun olarak belirtilmiştir

354 m² kullanım alanıyla öne çıkan bu Azura Park dairesi, geniş iç mekân arayan alıcılar için ferah ve işlevsel bir yaşam düzeni sunar. İki kata yayılan 3+1 dupleks plan, yaşam ve dinlenme alanlarının daha düzenli kullanılmasına yardımcı olur. İki balkon ile geniş teras, dairenin açık alan seçeneklerini artırırken özel jakuzi konut içinde ayrı bir dinlenme alanı sağlar.

Daire full lüks eşyalı olarak sunulmaktadır. Mevcut eşya paketi, taşınma ve yerleşme sürecini kolaylaştırabilecek önemli bir avantajdır. İki banyo ve üç WC, bu büyüklükteki bir konutta aile yaşamı ve misafir kullanımı açısından pratiklik sağlar. Dairede ayrıca kişisel eşyaların ve ev gereçlerinin düzenli şekilde saklanabileceği ayrı bir kiler bulunmaktadır.

Azura Park'ın sosyal ve sportif olanakları

Azura Park, yıl boyunca kullanılacak geniş sosyal tesis seçeneklerine sahiptir. Site içerisinde açık ve kapalı yüzme havuzları, fitness odası, Türk hamamı ve sauna bulunur. Sinema ve bowling alanları site içindeki eğlence seçeneklerini çeşitlendirirken tenis kortu ile çocuk oyun alanı farklı yaş gruplarına yönelik aktivite imkânı sunar.

Araç sahipleri için açık otopark, kapalı otopark ve yer altı otoparkı seçenekleri mevcuttur. Sitede 7/24 güvenlik sistemi ile düzenli işleyişe katkı sağlayan site yönetim şirketi bulunmaktadır. Servis hizmeti ve özel plaj kullanımı da Azura Park'ın belirtilen imkânları arasındadır.

Mahmutlar'da denize ve günlük ihtiyaçlara erişim

Daire, Alanya'nın yerleşik bölgelerinden Mahmutlar'da konumlanmaktadır. Alışveriş noktalarının yaklaşık 500 metre mesafede olması, günlük ihtiyaçlara kısa sürede ulaşmayı kolaylaştırır. Konut denize 2 km, havalimanına ise belirtilen bilgiye göre 32 km uzaklıktadır.

Kaynak bilgilerde dairenin ikamete uygun olduğu ifade edilmiştir. Ancak ikamet izni kuralları, bölgesel kısıtlamalar ve başvuru sahibine ilişkin şartlar zaman içinde değişebileceğinden, satın alma kararı öncesinde güncel uygunluğun ilgili resmî kurumlar ve yetkili profesyonel danışmanlar aracılığıyla doğrulanması önerilir.

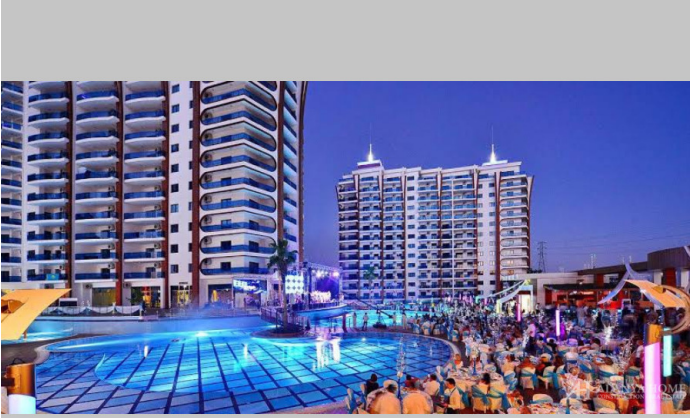
Azura Park'taki bu eşyalı 3+1 kral dupleks hakkında ayrıntılı bilgi almak, güncel satış durumunu öğrenmek veya Mahmutlar'da yerinde inceleme randevusu oluşturmak için Alanya Home ile iletişime geçebilirsiniz.

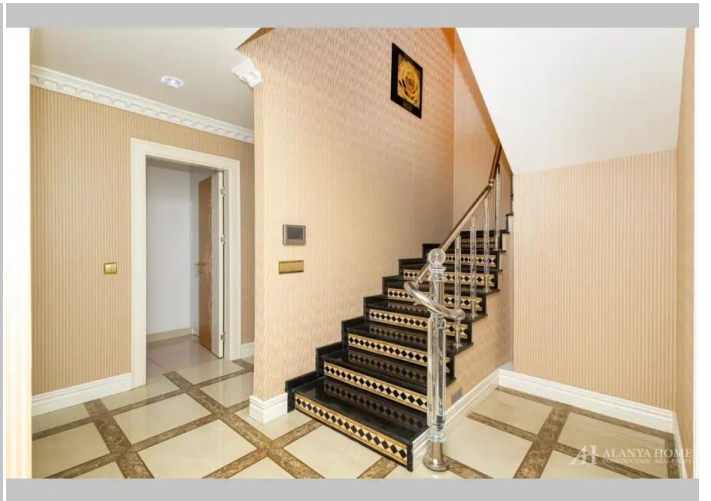
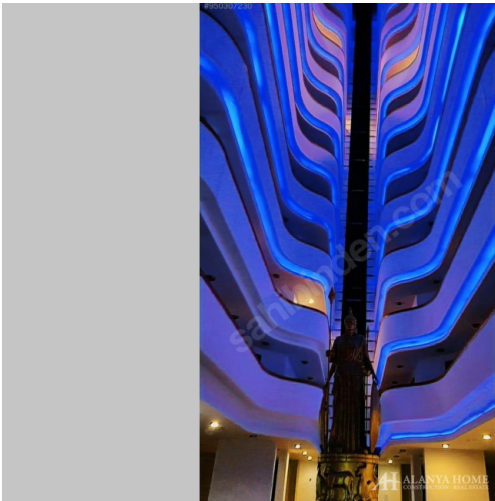
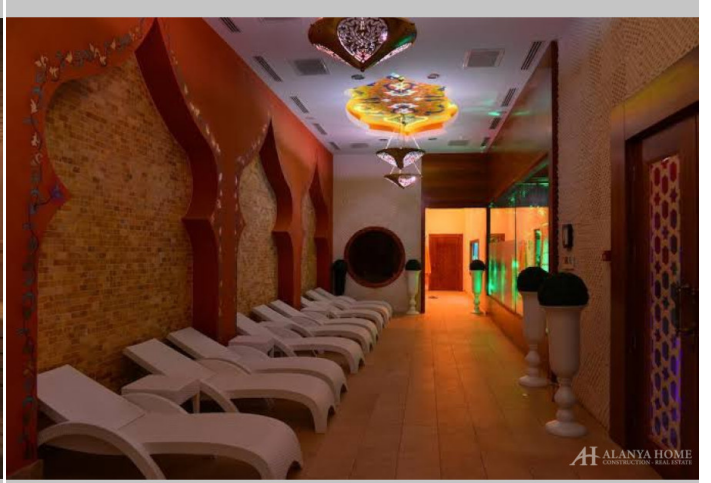
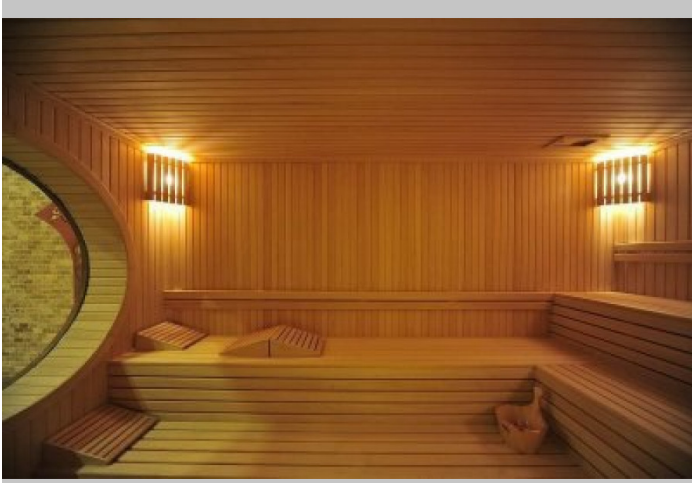
DETAYLAR

Açık hava olanakları

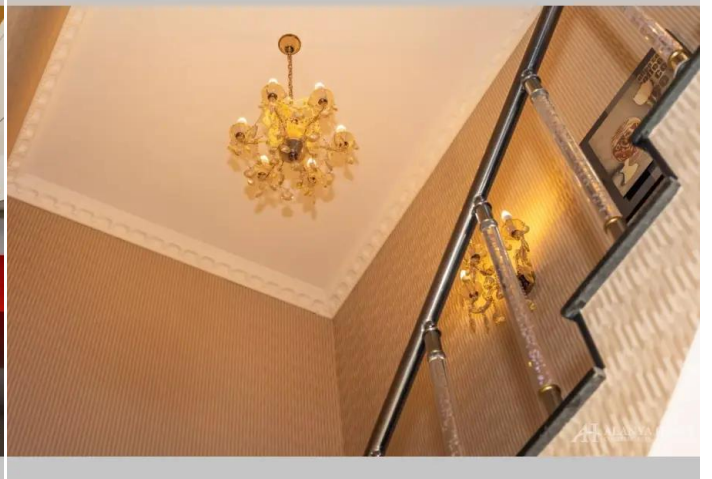
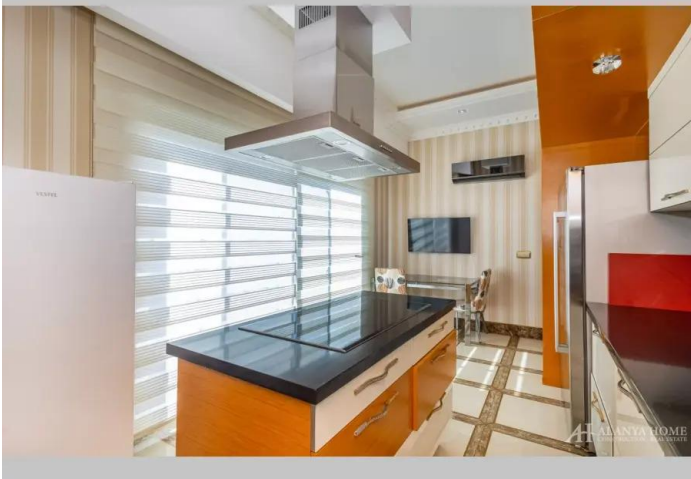
✓ Kapıcı — Evet	✓ Güvenlik — Evet	✓ Havuz — Evet
✓ Kapalı Havuz — Evet	✓ Aquapark — Evet	✓ Fitness — Evet
✓ SPA — Evet	✓ Sauna — Evet	✓ Hamam — Evet
✓ Buhar Odası — Evet	✓ Ortak Bahçe — Evet	✓ Çocuk parkı — Evet
✓ Özel Bahçe — Evet	✓ Dinlenme ve barbekü alanları — Evet	✓ Tenis Kortu — Evet
✓ Oyun Odası — Evet	✓ Otopark — Evet	✓ Otopark (Kapalı) — Evet
✓ Konferans Salonu — Evet	✓ Sosyal Kulüp — Evet	✓ Kiralama Yönetimi — Evet
✓ Balkon — Evet	✓ Asansör — Evet	

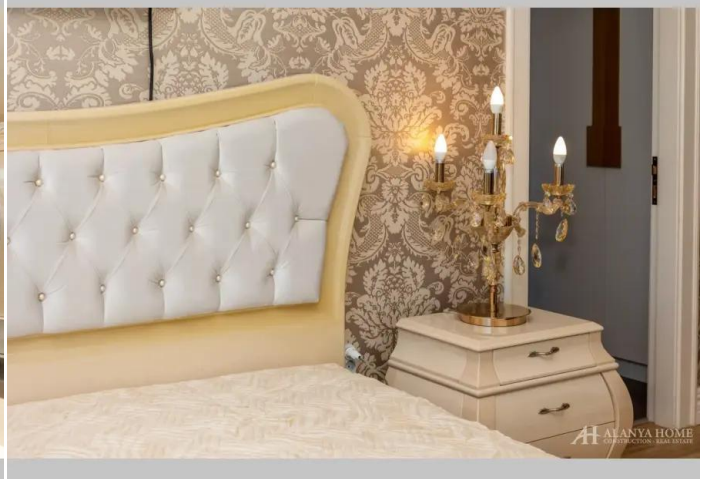
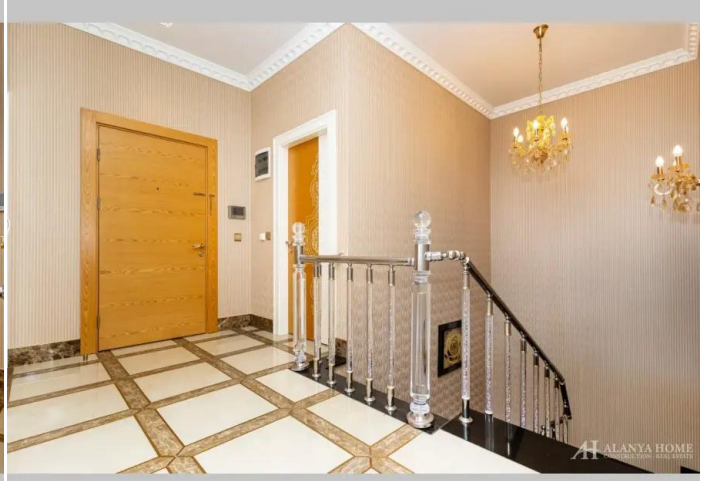
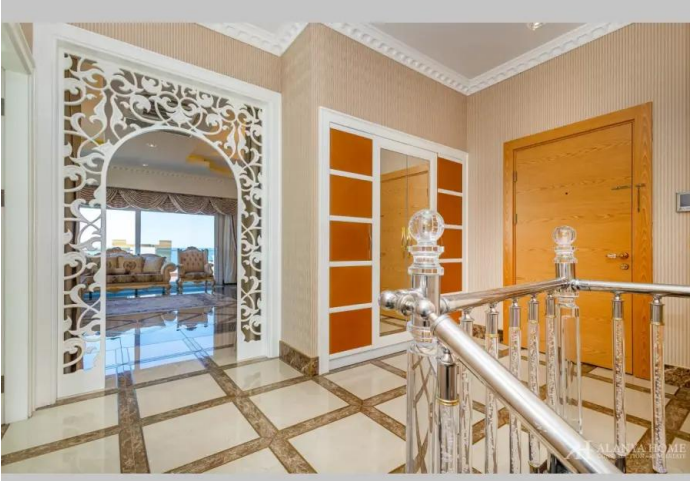
Galeri





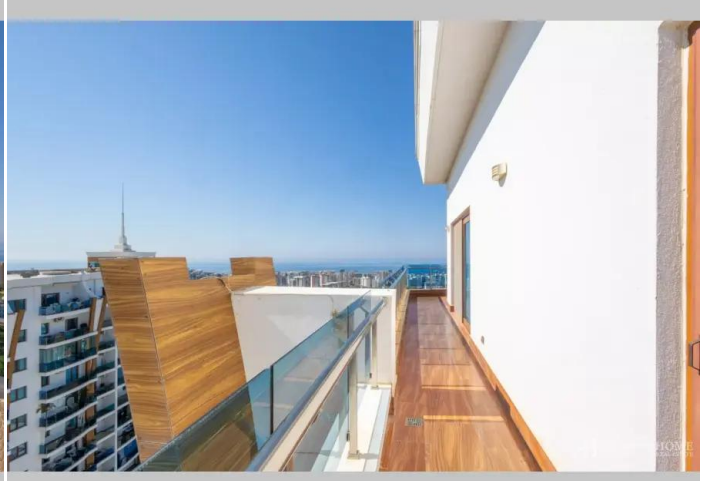












Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1574/tr/mahmutlar_azura_parkta_esyali_31_kral_dubleks