

Дуплекс 3+1 в Azura Park, Махмутлар, 354 м²

MAHMUTLAR, ALANYA



ЦЕНА

€450.000

ОЦЕНОЧНАЯ ЭКСПЕРТНАЯ СТОИМОСТЬ

ПОДХОДИТ ДЛЯ ВНЖ

ОБЪЕКТ

Обзор

ПОДХОДИТ ДЛЯ ВНЖ ✓ Да	ПЛОЩАДЬ 354м2	ЭТАЖ 12
ЭТАЖНОСТЬ 13	ЦЕНА ОТ €450000	ВИД Море
ОТ МОРЕЯ до 2000 м		

ОБ ОБЪЕКТЕ

Описание

Меблированный дуплекс 3+1 площадью 354 м² расположен в комплексе Azura Park в Махмутларе, Аланья. В квартире предусмотрены две ванные комнаты, три туалета, два балкона, просторная терраса, собственное

джакузи и кладовая. До пляжа — 2 км, до магазинов — 500 м, до аэропорта — 32 км. Комплекс располагает развитой инфраструктурой.

Просторный дуплекс 3+1 в комплексе Azura Park

- Планировка 3+1, королевский дуплекс
- Общая полезная площадь — 354 м²
- Полностью меблированная квартира класса люкс
- Две ванные комнаты и три туалета
- Два балкона и одна просторная терраса
- Собственное джакузи
- Отдельная кладовая
- Расстояние до пляжа — 2 км
- Магазины находятся в 500 м
- Расстояние до аэропорта — 32 км

Площадь 354 м² и двухуровневая планировка делают эту квартиру особенно подходящей для покупателей, которым необходимо больше пространства для постоянного проживания или продолжительного отдыха в Аланье. Формат 3+1 предусматривает три отдельные комнаты и общую жилую зону. Два балкона и большая терраса расширяют пространство для отдыха на открытом воздухе, а собственное джакузи является дополнительным преимуществом квартиры.

Объект предлагается с полной меблировкой, что позволяет покупателю избежать отдельного подбора основной мебели после приобретения. Для бытового комфорта предусмотрена кладовая, где можно организовать хранение сезонных вещей и домашних принадлежностей. Наличие двух ванных комнат и трёх туалетов удобно для семьи и гостей, особенно с учётом большой площади и количества комнат.

Инфраструктура Azura Park в Махмутларе

Azura Park представляет собой комплекс с широким выбором зон для спорта, отдыха и повседневного комфорта. На территории имеются открытый и крытый бассейны, фитнес-зал, хаммам и сауна. Для досуга предусмотрены кинотеатр, боулинг и теннисный корт, а для детей оборудована игровая площадка.

Автомобили можно размещать на открытой, крытой или подземной парковке. В комплексе действует круглосуточная система безопасности, а текущими вопросами занимается управляющая компания. Также заявлены трансферный сервис и собственный пляж комплекса. Эти возможности дополняют инфраструктуру Azura Park и упрощают организацию отдыха у моря.

Расположение и соответствие целям покупателя

Комплекс находится в Махмутларе — районе Аланьи с необходимой городской инфраструктурой. Ближайшие магазины расположены на расстоянии 500 м, поэтому основные покупки можно совершать недалеко от дома. До пляжа — 2 км, а указанное расстояние до аэропорта составляет 32 км.

В исходной информации квартира обозначена как подходящая для оформления вида на жительство. Иммиграционные правила, требования к району, кадастровой стоимости и конкретному объекту могут изменяться, поэтому возможность использования недвижимости для этой цели необходимо подтвердить перед покупкой у профильного специалиста и в соответствующих официальных органах.

Чтобы уточнить актуальные условия, состав меблировки, организацию просмотра и документы на дуплекс 3+1 в

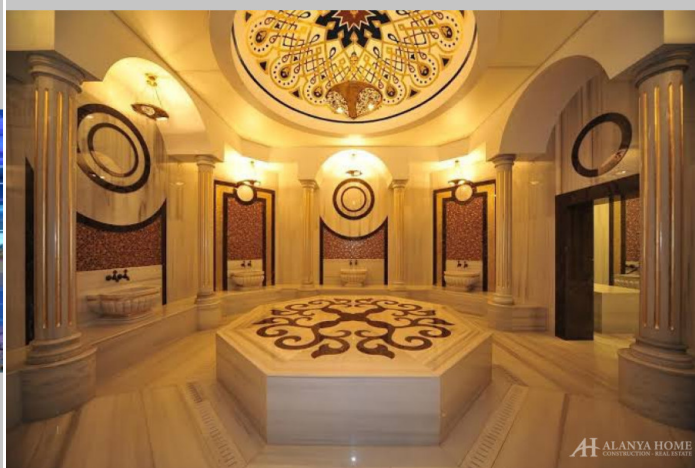
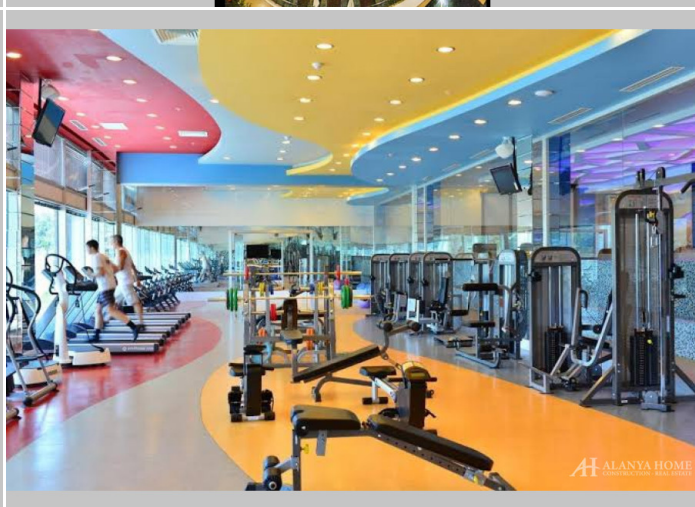
Azura Park, свяжитесь с Alanya Home. Специалисты предоставят доступную информацию об объекте и помогут последовательно пройти этапы выбора и покупки недвижимости.

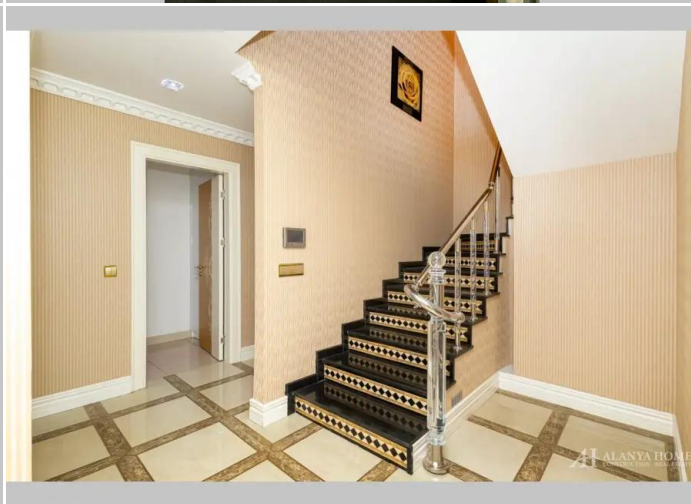
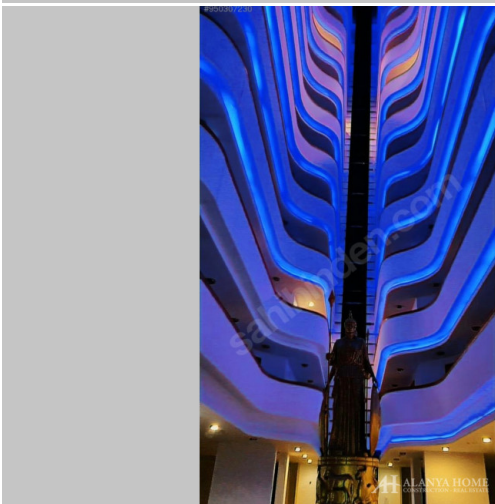
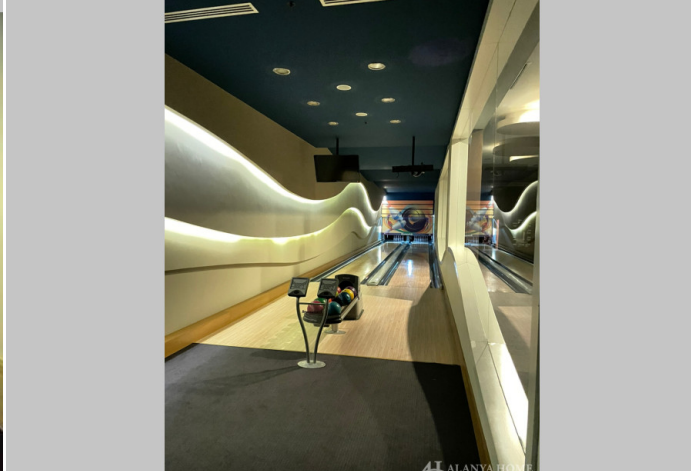
ДЕТАЛИ

Удобства на открытом воздухе

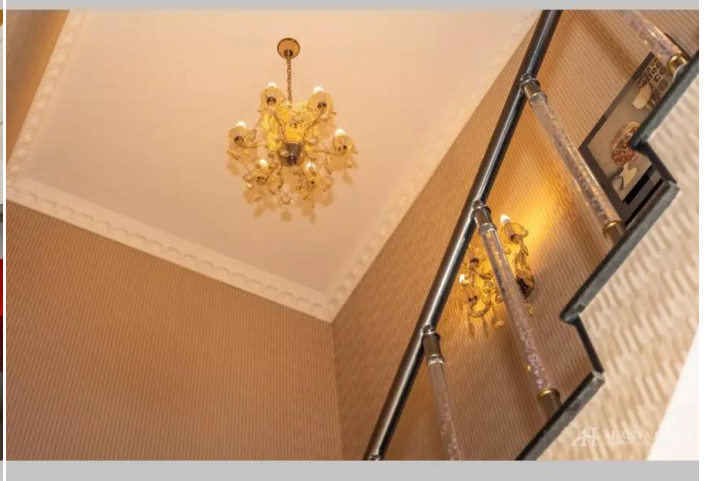
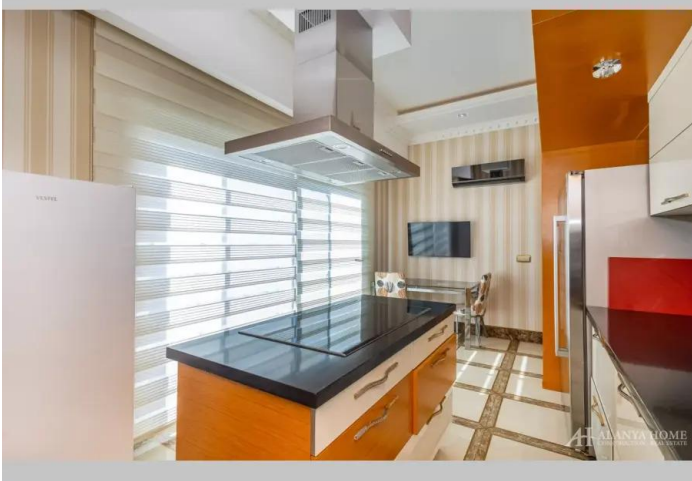
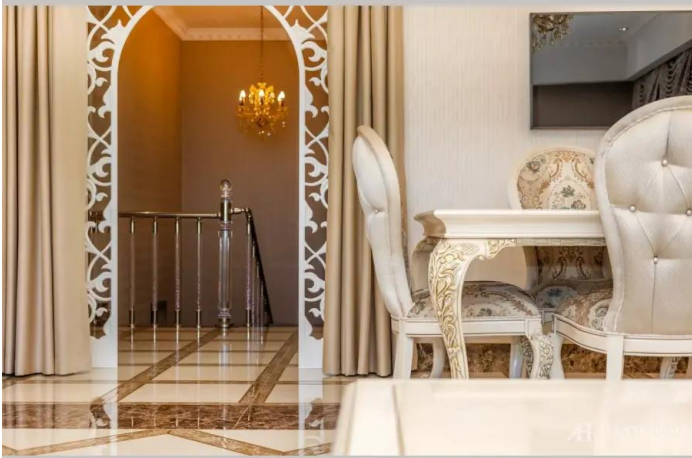
✓ Швейцар — Да	✓ Охрана — Да	✓ Бассейн — Да
✓ Крытый бассейн — Да	✓ Аквапарк — Да	✓ Фитнес — Да
✓ СПА — Да	✓ Сауна — Да	✓ Хамам — Да
✓ Паровая комната — Да	✓ Коммунальный сад — Да	✓ Детская площадка — Да
✓ Частный сад — Да	✓ Площадки для отдыха и барбекю — Да	✓ Теннисный корт — Да
✓ Игровая комната — Да	✓ Стоянка — Да	✓ Гараж — Да
✓ Конференц-зал — Да	✓ Социальный клуб — Да	✓ Управление арендой — Да
✓ Балкон — Да	✓ Лифт — Да	

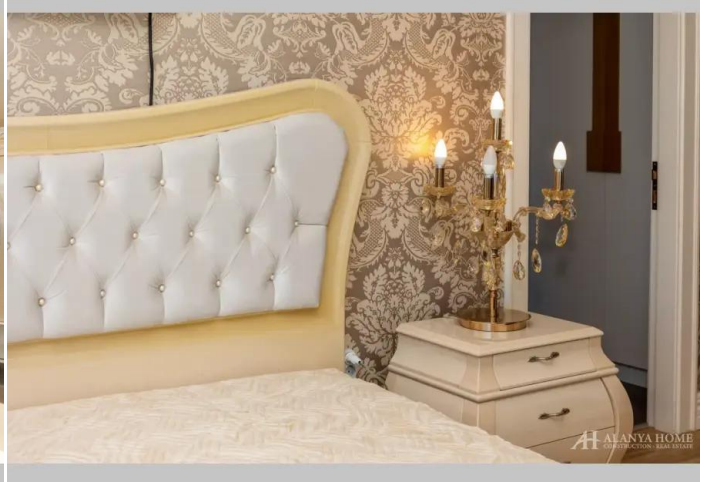
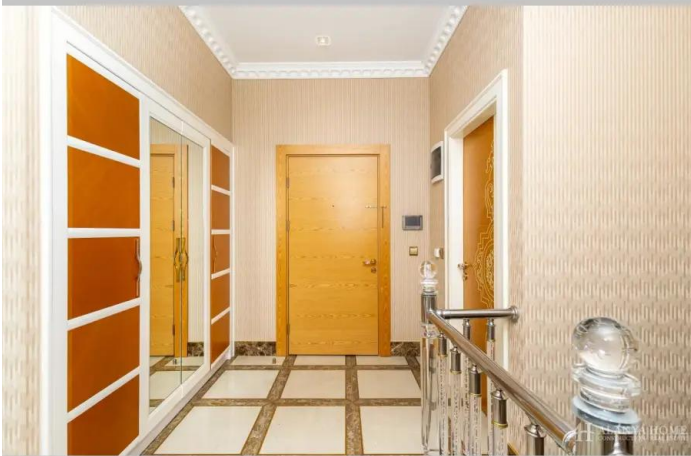
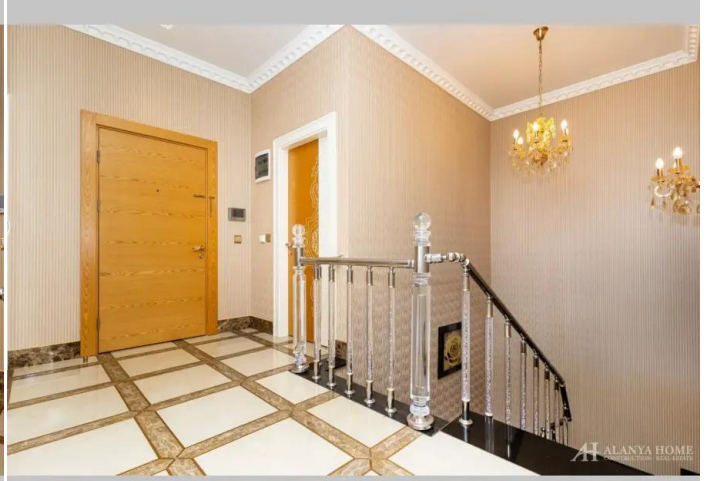
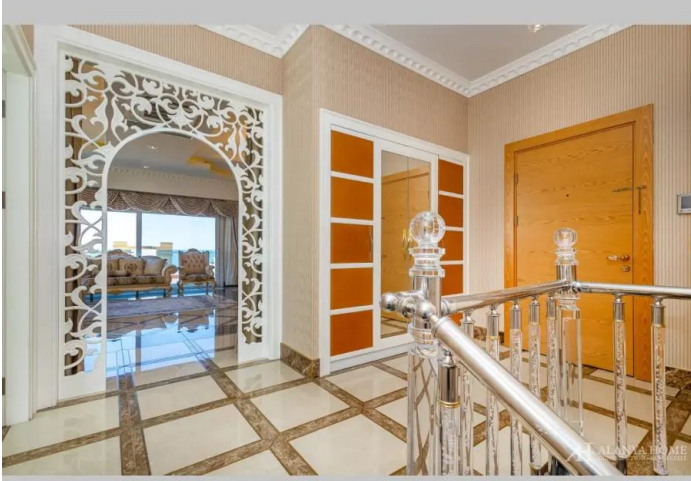
Галерея





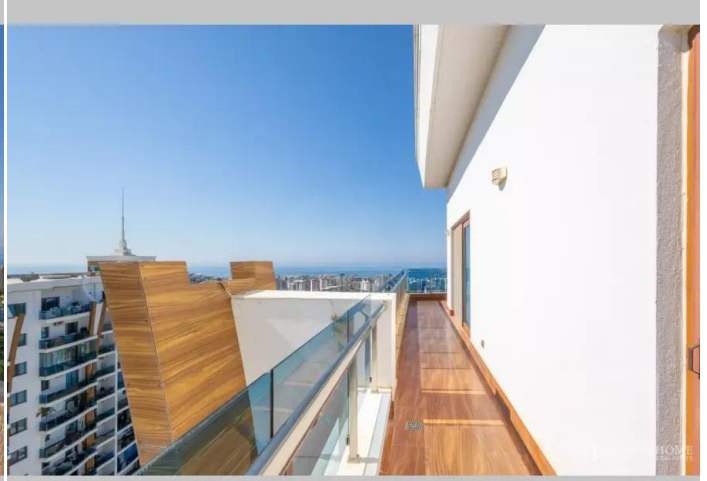












Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1574/ru/dupleks_31_v_azura_park_makhmutlar_354_m