

Duplex royal 3+1 meublé à Mahmutlar, Azura Park

MAHMUTLAR, ALANYA



PRIX

€450.000

VALEUR EXPORTE ESTIMÉE

ÉLIGIBLE AU TITRE DE SÉJOUR

BIEN

Aperçu

ÉLIGIBILITÉ AU PERMIS DE SÉJOUR ✓ Oui	SQUARE 354m2	ÉTAGE 12
TOTAL D'ÉTAGES 13	PRIX MIN €450000	VOIR Mer

À PROPOS

Description

Au sein de la résidence Azura Park à Mahmutlar, ce duplex royal 3+1 entièrement meublé avec des équipements luxueux offre 354 m² de surface utile. Il comprend deux salles de bains, trois WC, deux balcons, une grande terrasse, un jacuzzi privé et un cellier. La plage se trouve à 2 km, les commerces à 500 m et l'aéroport à 32 km.

Un duplex 3+1 de 354 m² dans la résidence Azura Park

- Emplacement : Mahmutlar, Alanya
- Configuration : duplex royal 3+1
- 354 m² de surface utile
- Entièrement meublé avec des équipements luxueux
- Deux salles de bains et trois WC
- Deux balcons et une grande terrasse
- Jacuzzi privé et cellier
- Plage à 2 km, commerces à 500 m et aéroport à 32 km

Avec une surface utile de 354 m², ce bien se distingue par ses volumes particulièrement généreux. Sa configuration 3+1 répartie sur deux niveaux convient à une vie quotidienne organisée, avec suffisamment d'espace pour les différentes fonctions du logement. Les deux balcons et la grande terrasse prolongent les espaces intérieurs, tandis que le jacuzzi privé apporte un équipement de détente réservé aux occupants du duplex.

Le logement est proposé entièrement meublé avec un ameublement présenté comme luxueux dans l'offre d'origine. Cette caractéristique permet à son futur propriétaire de disposer des installations existantes sans devoir entreprendre un aménagement complet. Les deux salles de bains et les trois WC facilitent l'usage d'un bien de cette taille. Le cellier constitue par ailleurs un espace pratique pour ranger les provisions, les bagages ou les affaires saisonnières.

Piscines, bien-être et loisirs au sein d'Azura Park

La résidence Azura Park met à disposition un ensemble étendu d'installations communes. Elle comprend une piscine extérieure et une piscine intérieure, permettant de varier les activités aquatiques selon les conditions et les préférences. L'espace consacré au bien-être et à l'exercice réunit une salle de fitness, un hammam et un sauna.

Les équipements de loisirs incluent également un cinéma, un bowling et un court de tennis. Une aire de jeux est prévue pour les enfants. Cette diversité permet aux résidents de profiter de plusieurs activités sans dépendre exclusivement d'installations extérieures au complexe.

Pour le stationnement, la résidence dispose d'un parking extérieur, d'un parking couvert et d'un parking souterrain. Un système de sécurité fonctionne 24 heures sur 24, et une société de gestion assure l'administration de la résidence et de ses espaces communs. La liste des prestations mentionne en outre un service de navette ainsi qu'une plage privée destinée aux résidents.

Une adresse à Mahmutlar proche des services essentiels

Le duplex se situe à Mahmutlar, secteur résidentiel d'Alanya offrant un accès pratique aux besoins du quotidien. Les commerces se trouvent à environ 500 mètres, ce qui facilite les achats courants. La plage est située à 2 km et l'aéroport à 32 km. Ces distances complètent les nombreuses prestations déjà disponibles à l'intérieur de la résidence.

L'annonce d'origine indique que l'appartement est adapté à une demande de titre de séjour. Les règles applicables, les zones éligibles et les critères administratifs pouvant évoluer, cette possibilité doit être vérifiée au regard des conditions officielles en vigueur et avec l'accompagnement d'un professionnel qualifié avant tout engagement.

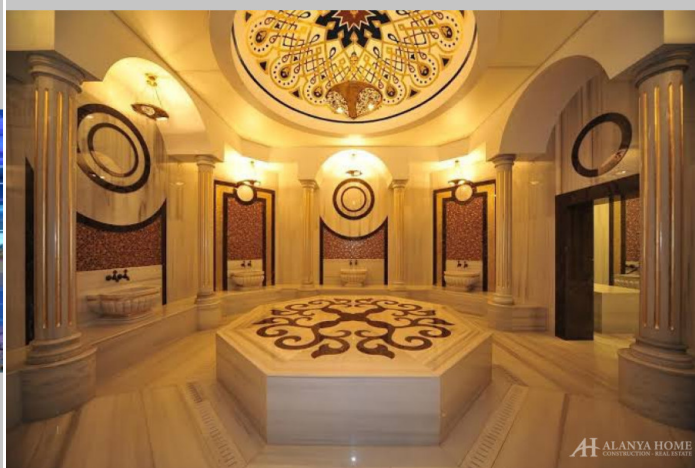
Pour obtenir davantage de renseignements sur ce duplex royal 3+1 à Azura Park, vérifier les documents actuels du bien ou organiser une visite à Mahmutlar, contactez Alanya Home.

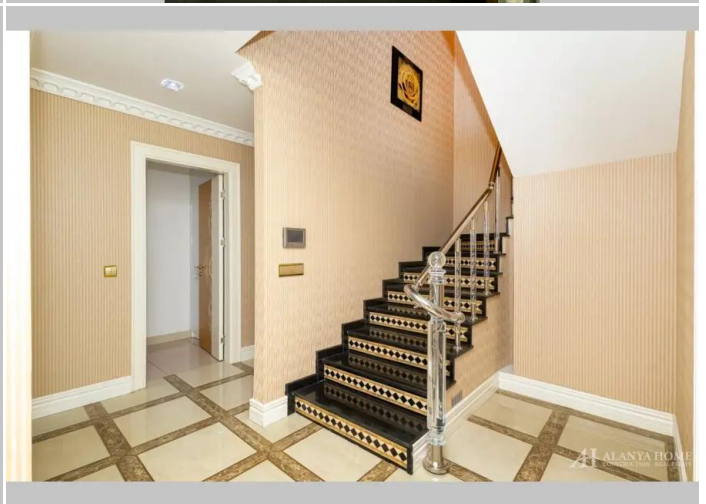
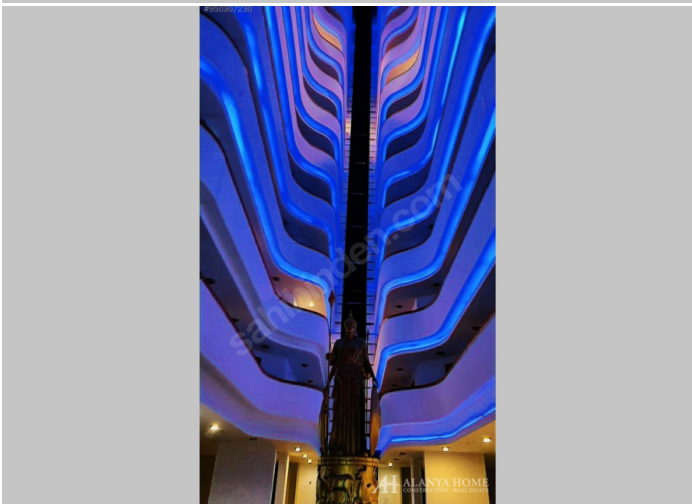
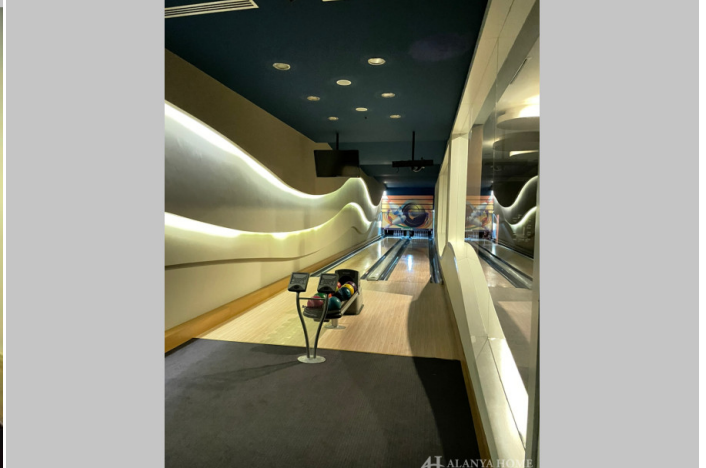
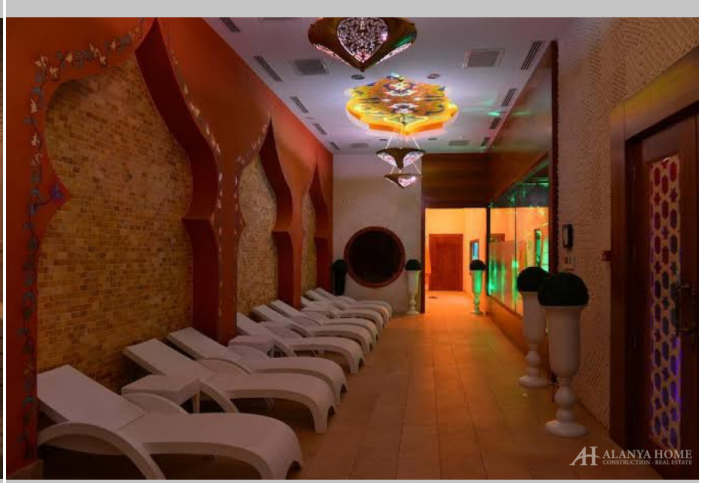
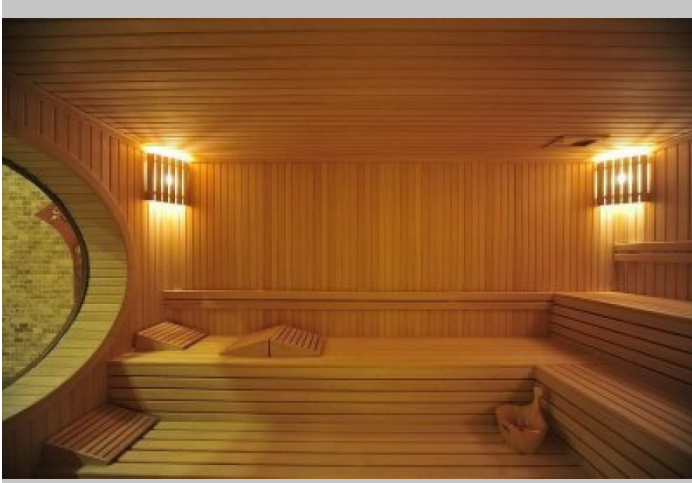
DÉTAILS

Aménagements extérieurs

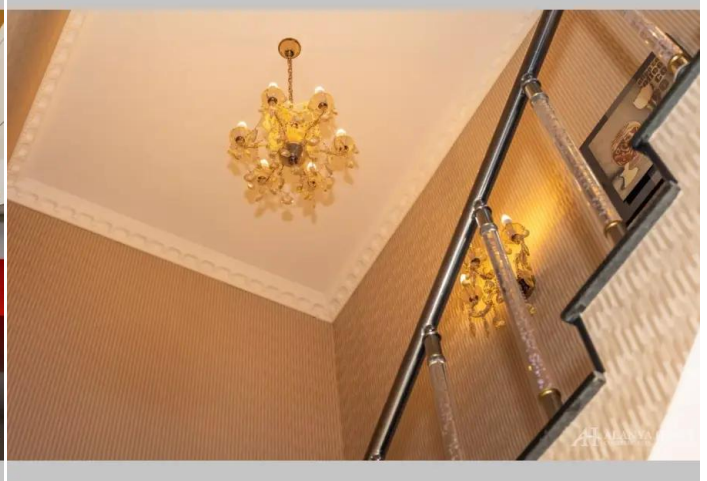
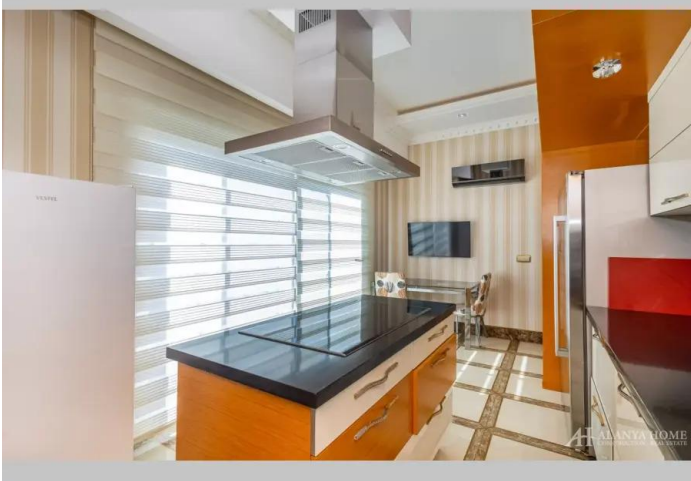
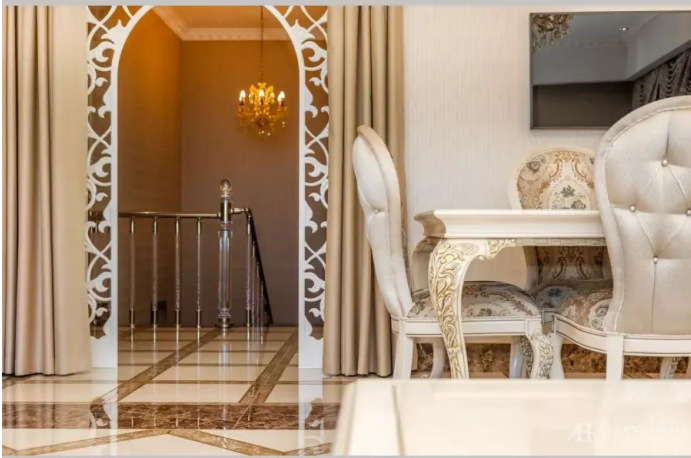
✓ Portier — Oui	✓ Sécurité — Oui	✓ Piscine — Oui
✓ Piscine intérieure — Oui	✓ Parc aquatique — Oui	✓ Aptitude — Oui
✓ SPA — Oui	✓ Sauna — Oui	✓ Bain — Oui
✓ Chambre à vapeur — Oui	✓ Jardin Communal — Oui	✓ Terrain de jeux — Oui
✓ Jardin privé — Oui	✓ Aires de repos et de barbecue — Oui	✓ Court de tennis — Oui
✓ Salle de jeux — Oui	✓ Parking — Oui	✓ Parkhaus — Oui
✓ Salle de réunion — Oui	✓ Club social — Oui	✓ Gestion locative — Oui
✓ Balcon — Oui	✓ Ascenseur — Oui	

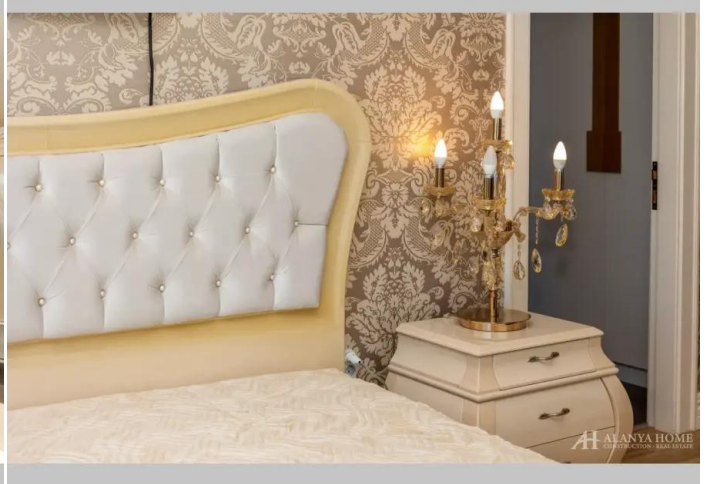
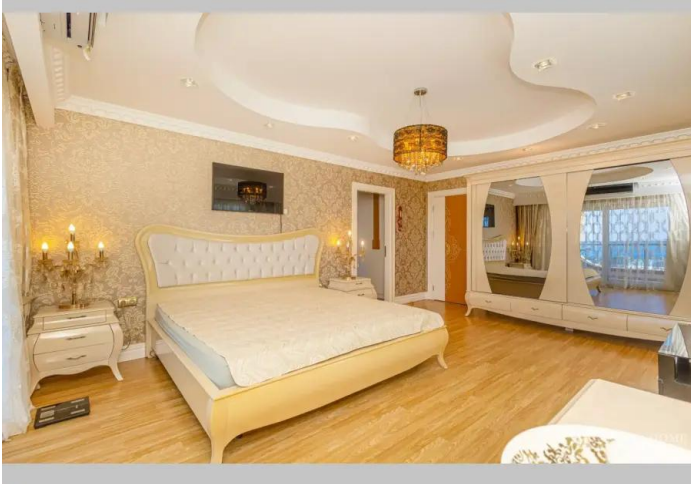
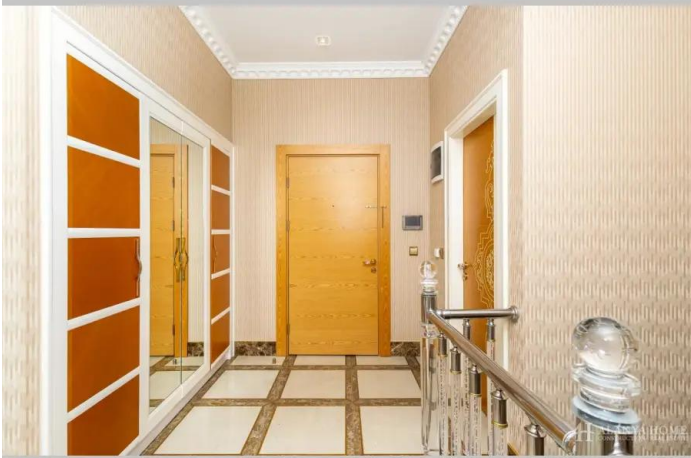
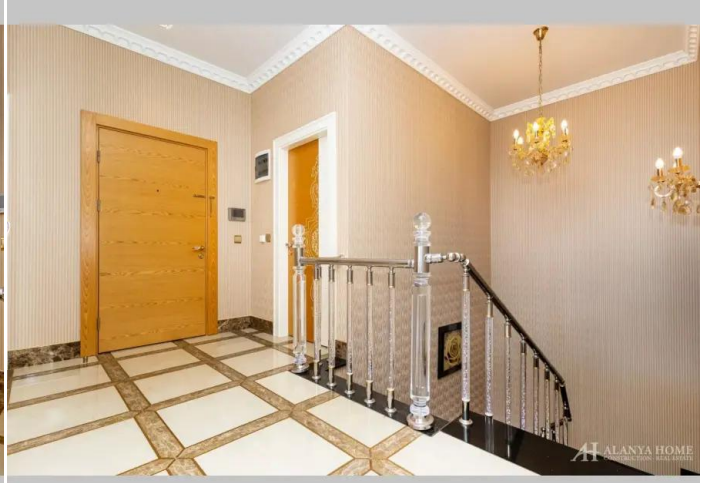
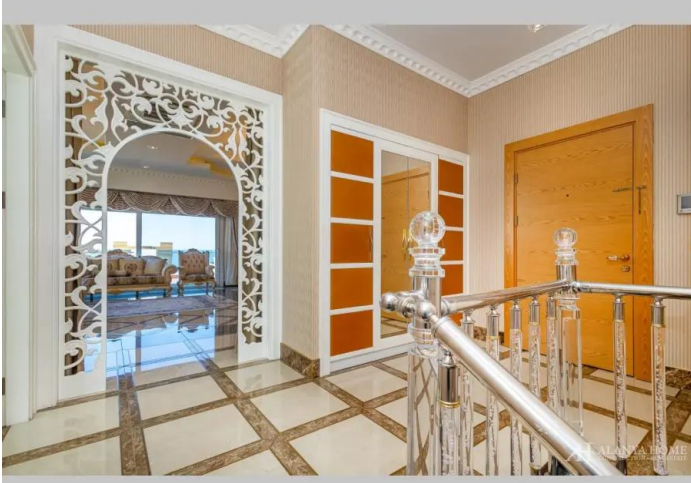
Galerie





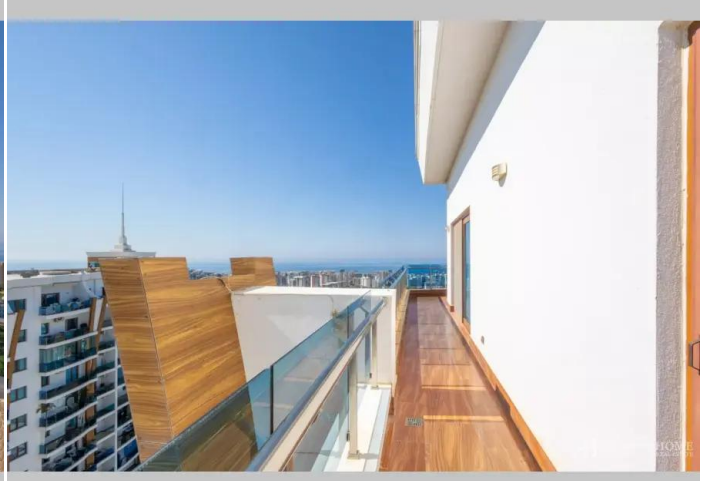












Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1574/fr/duplex_royal_31_meuble_a_mahmutlar_azura_park