

دوبلكس 1+3 في محمودلار داخل مجمع أزورا بارك

MAHMUTLAR, ALANYA



القيمة التقديرية للخبير

السعر

450.000€

مؤهل للحصول على الإقامة

العقار

نظرة عامة

الأرض
12

SQUARE
354m2

أهلية الحصول على تصريح الإقامة
نعم ٩

الأسعار من
450000€

مجموع الآلات
13

عن العقار

الوصف

دوبلكس ملكي 1+3 بمساحة استخدام 354 م² في مجمع أزورا بارك بمحمودلار، مفروش بالكامل بأثاث فاخر. يضم حمامين و3 دورات مياه وشرفتين وتراساً واسعاً وجاكوزي خاصاً ومستودعاً. يقع على بُعد 2 كم من الشاطئ و500 متر من التسوق و32 كم من المطار، ضمن مجمع متكامل المرافق مع مسابح ومرافق رياضية وترفيهية ومواقف سيارات وأمن على مدار الساعة.

تفاصيل دوبلكس 1+3 في أزورا بارك محمودلار

- نوع العقار: دوبلكس ملكي بتوزيع 1+3
- مساحة الاستخدام: 354 م²
- التجهيز: مفروش بالكامل بأثاث فاخر
- المرافق الداخلية: حمامان و3 دورات مياه
- المساحات الخارجية: شرفتان وتراس واسع
- مزايا خاصة: جاكوزي خاص ومستودع
- المسافات: 2 كم إلى الشاطئ، و500 متر إلى التسوق، و32 كم إلى المطار

تمنح مساحة الاستخدام البالغة 354 م² هذا العقار طابعاً رحباً يناسب الباحثين عن دوبلكس كبير في محمودلار. ويوفر توزيع 1+3 مرونة عملية للاستخدام اليومي، بينما تدعم الشرفتان والتراس الواسع الاستفادة من المساحات المفتوحة ضمن العقار. كما يضيف الجاكوزي الخاص عنصراً مميزاً للراحة والخصوصية، ويتيح المستودع مساحة إضافية لحفظ الاحتياجات المنزلية وتنظيمها.

العقار معروض مفروشاً بالكامل بأثاث فاخر، وهي ميزة عملية لمن يفضل شراء منزل جاهز من حيث التجهيزات المذكورة في بيانات العقار. ويخدم الحمامان و3 دورات المياه المساحة الكبيرة والتوزيع الداخلي، خصوصاً عند الاستخدام العائلي أو استقبال الضيوف.

مرافق متكاملة في مجمع أزورا بارك

يضم أزورا بارك مجموعة واسعة من المرافق الرياضية والاجتماعية والترفيهية. تشمل خيارات السباحة مسبحاً خارجياً وآخر داخلياً، إلى جانب غرفة لياقة بدنية وحمام تركي وساونا. كما يوفر المجمع سينما وصالة بولينغ وملعب تنس ومنطقة لعب للأطفال، ما يمنح المقيمين أنشطة متنوعة ضمن حدود المشروع.

تشمل خدمات المجمع أيضاً مواقف سيارات خارجية ومغلقة وتحت الأرض، ونظام أمن يعمل على مدار الساعة، وشركة لإدارة الموقع. وتذكر ضمن مرافق المشروع خدمة نقل وشاطئ خاص، وهما ميزتان تضيفان قيمة عملية إلى نمط المعيشة داخل المجمع. ويُنصح بالتحقق عند المعاينة من جدول خدمة النقل وشروط استخدام الشاطئ والمرافق المشتركة.

موقع محمودلار والمسافات اليومية

يقع العقار في محمودلار ضمن منطقة ألانيا، على مسافة 2 كم من الشاطئ. وتوجد مرافق التسوق على بُعد 500 متر، ما يجعل الوصول إلى الاحتياجات اليومية أكثر سهولة، بينما تبلغ المسافة المذكورة إلى المطار 32 كم. تجمع هذه المسافات بين القرب النسبي من الخدمات وإمكانية الاستفادة من مرافق المجمع الداخلية.

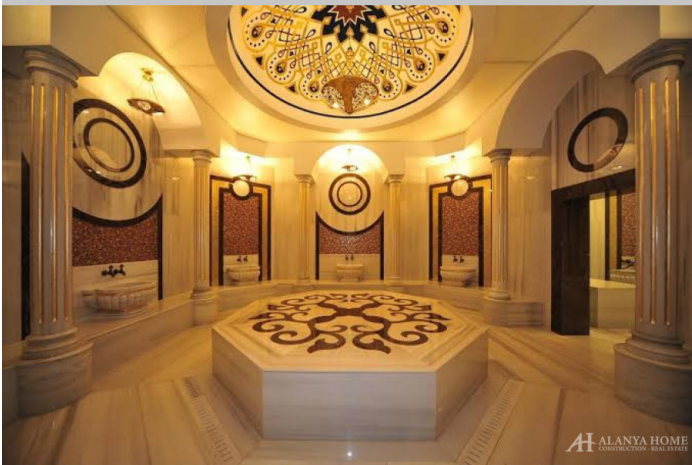
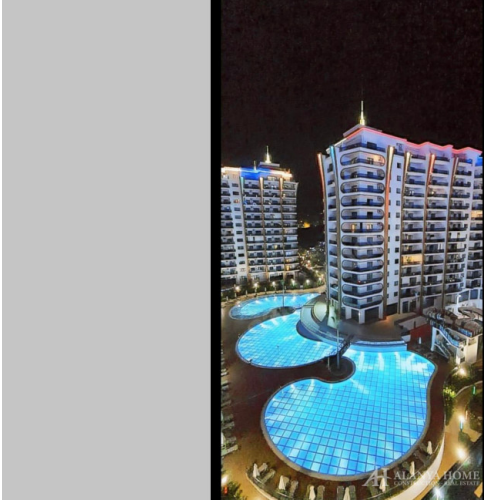
وُصف العقار في المصدر بأنه مناسب للإقامة. ونظراً إلى أن شروط الإقامة والتقييمات القانونية قد تتغير، ينبغي للمشتري التأكد من الوضع الحالي للعقار والمنطقة لدى الجهات الرسمية والاستعانة بمتخصص مؤهل قبل اتخاذ أي قرار تعاقدي.

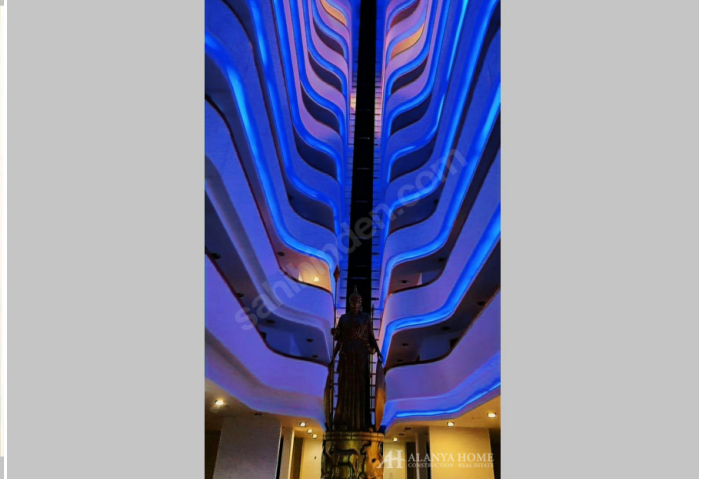
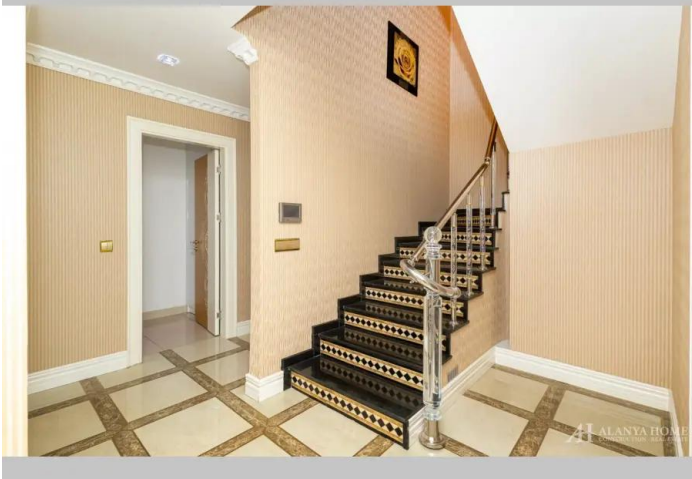
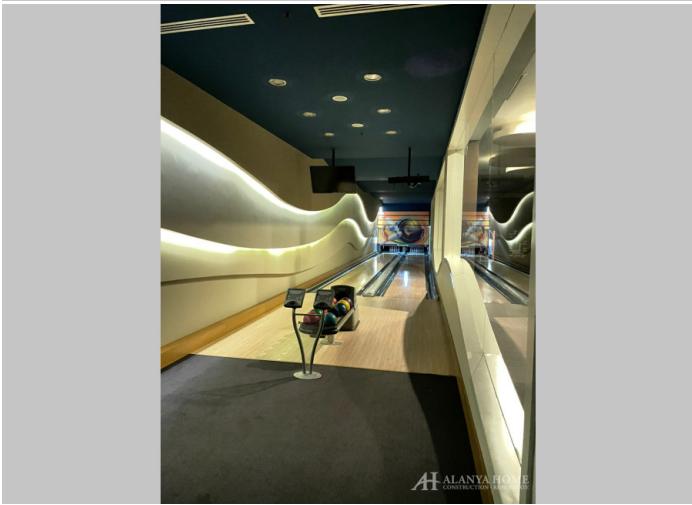
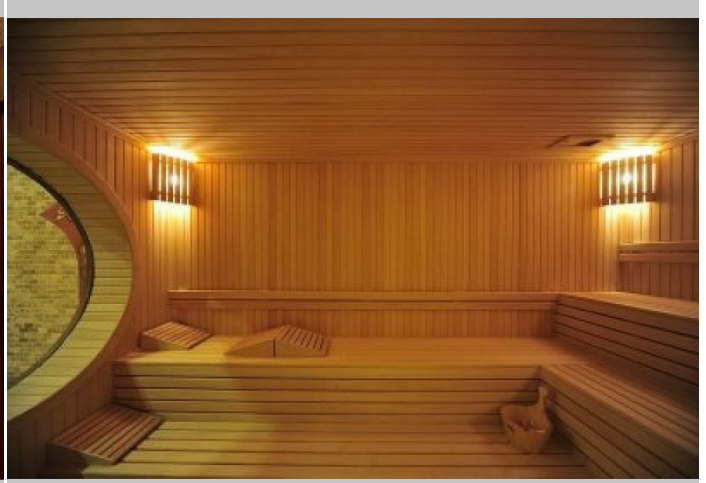
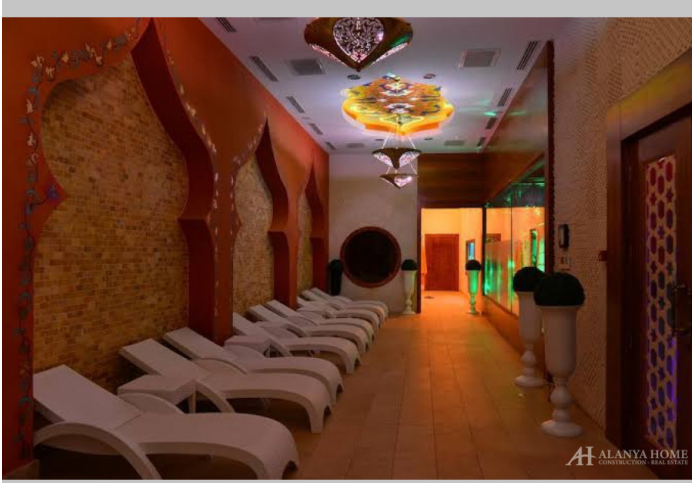
للحصول على معلومات محدثة حول دوبلكس أزورا بارك، وترتيب المعاينة، والتحقق من تفاصيل الأثاث والمرافق والمستندات، يمكن التواصل مع **Alanya Home**.

التفاصيل

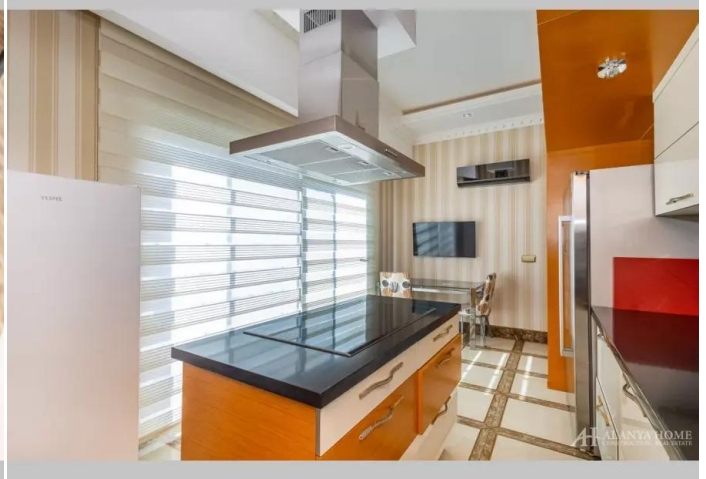
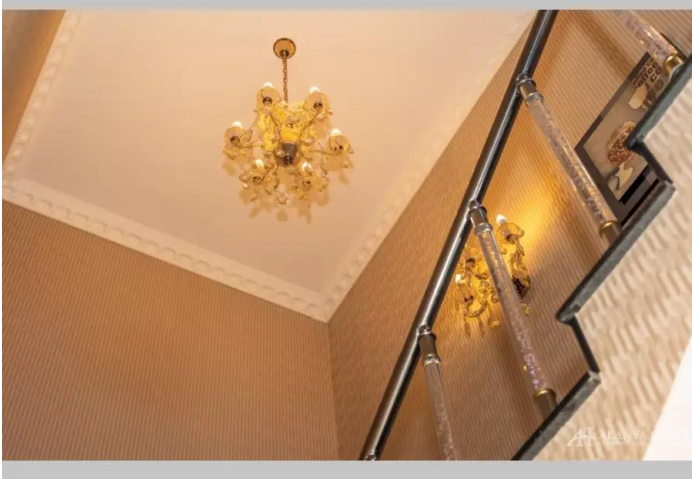
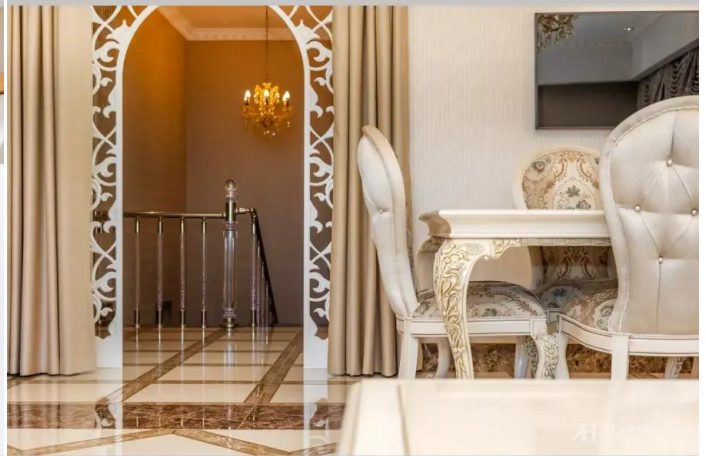
وسائل الراحة في الهواء الطلق

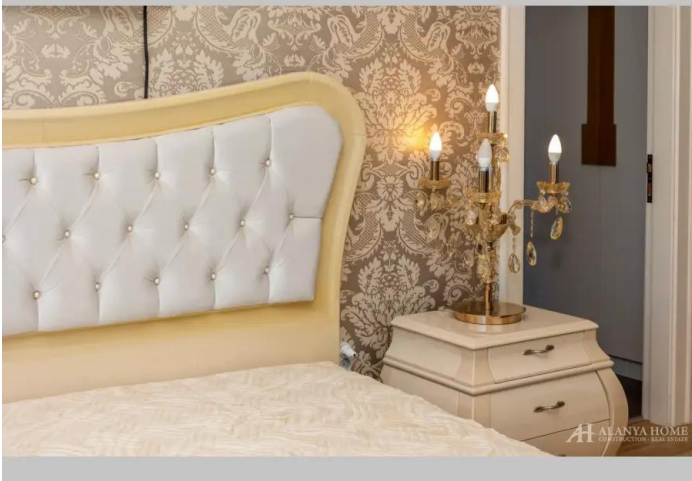
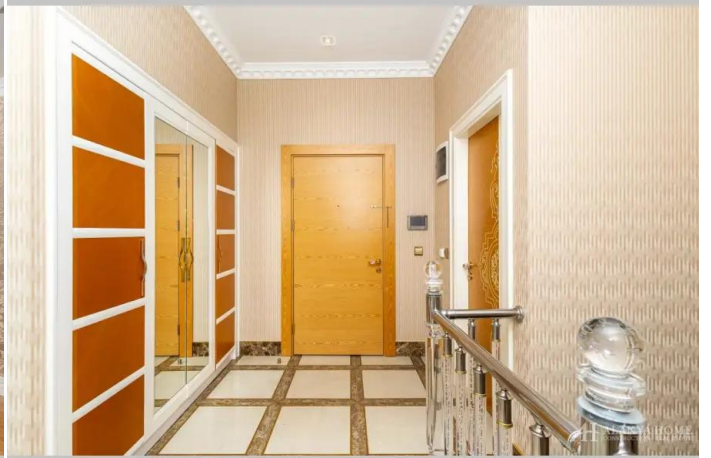
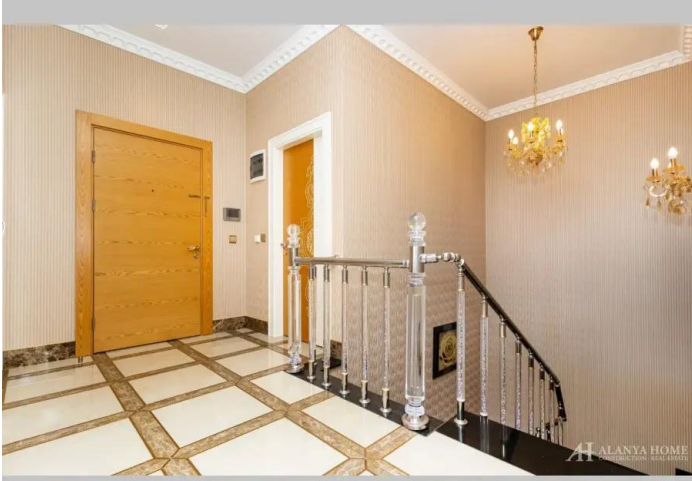
بواب — نعم	الأمان — نعم	حمام سباحة — نعم
مسبح داخلي — نعم	حديقة مائية — نعم	اللياقة البدنية — نعم
منتجع صحي — نعم	ساونا — نعم	حمام — نعم
غرفة البخار — نعم	حديقة البلدية — نعم	ملعب — نعم
حديقة خاصة — نعم	مناطق الاستراحة والشواء — نعم	ملعب تنس — نعم
غرفة الألعاب — نعم	موقف سيارات — نعم	مرآب للسيارات — نعم





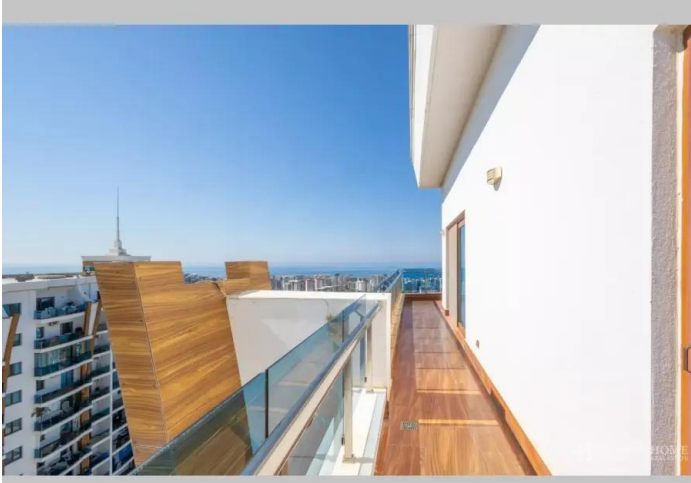












Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1574/ar/dvblks_31_fy_mhmvdlar_dakhl_mjma_azvra_bark