

# Квартира 3+1 в Хасбахче в комплексе Saray Park II

HASBAHCE, ALANYA 07400



**ALANYA HOME**  
CONSTRUCTION - REAL ESTATE

ЦЕНА

**€270.000**

ОЦЕНОЧНАЯ ЭКСПЕРТНАЯ СТОИМОСТЬ

**\$330,000**

ПОДХОДИТ ДЛЯ ГРАЖДАНСТВА ПОДХОДИТ ДЛЯ ВНЖ

ОБЪЕКТ

## Обзор

|                           |                                            |                                    |
|---------------------------|--------------------------------------------|------------------------------------|
| ПОДХОДИТ ДЛЯ ВНЖ<br>✓ Да  | ПОДХОДИТ ДЛЯ ПОЛУЧЕНИЯ ГРАЖДАНСТВА<br>✓ Да | ЭКСПЕРТНАЯ ОЦЕНКА<br><b>330000</b> |
| ПЛОЩАДЬ<br><b>165м2</b>   | ЭТАЖ<br><b>2</b>                           | ЭТАЖНОСТЬ<br><b>5</b>              |
| ЦЕНА ОТ<br><b>€270000</b> | ОТ МОРЯ<br><b>до 1000 м</b>                |                                    |

ОБ ОБЪЕКТЕ

## Описание

Просторная квартира 3+1 площадью 165 м² расположена в комплексе Saray Park II в районе Хасбахче, недалеко от центра Аланьи. Одноуровневая планировка включает отдельную кухню, две ванные комнаты, три туалета и два балкона. До моря — около 1,2 км, до ближайших магазинов — 100 метров. В комплексе

предусмотрены бассейн, парковка, лифт и другие удобства.

## Квартира 3+1 площадью 165 м² в Saray Park II

- Район: Хасбахче, Аланья
- Комплекс: Saray Park II
- Планировка: 3+1
- Общая полезная площадь: 165 м²
- Одноуровневое жилое пространство
- Отдельная кухня
- Две ванные комнаты и три туалета
- Два балкона
- Около 1,2 км до моря
- Около 100 метров до магазинов

Планировка 3+1 подходит покупателям, которым нужны три отдельные комнаты и просторная общая жилая зона. Все помещения находятся на одном уровне, поэтому внутри квартиры нет необходимости перемещаться между этажами. Отдельная кухня позволяет изолировать рабочую зону от гостиной и удобно организовать приготовление пищи, хранение продуктов и семейные обеды.

Площадь 165 м² обеспечивает достаточно пространства для постоянного проживания семьи. Наличие двух ванных комнат и трех туалетов особенно практично при совместном проживании нескольких человек или при приеме гостей. Два балкона дополняют внутреннее пространство квартиры и дают возможность использовать разные открытые зоны в течение дня.

## Удобства комплекса Saray Park II

Жителям комплекса доступен открытый плавательный бассейн. На территории также предусмотрены парковка, беседка и зоны отдыха, детская игровая площадка. Эти объекты позволяют проводить свободное время непосредственно в комплексе и создают удобные условия для семей с детьми.

В перечень технической инфраструктуры входят генератор, солнечная энергетическая система и лифт. Генератор обеспечивает дополнительную поддержку при перебоях в электроснабжении, а лифт упрощает повседневное перемещение по зданию. Солнечная энергетическая система является еще одной практичной особенностью Saray Park II.

## Расположение в Хасбахче недалеко от центра Аланьи

Хасбахче — востребованный жилой район Аланьи, сочетающий близость к городской инфраструктуре с более спокойной жилой атмосферой. Расстояние около 100 метров до магазинов позволяет быстро решать повседневные задачи. До моря — приблизительно 1,2 км, а близкое расположение к центру Аланьи облегчает доступ к социальным и городским объектам.

Квартира может рассматриваться как для собственного проживания, так и в качестве объекта недвижимости для инвестиционных целей. В исходной информации указана ее пригодность для подачи заявления на проживание и приобретения турецкого гражданства. Такие процедуры зависят от действующих законов, стоимости объекта, района и индивидуальных обстоятельств покупателя, поэтому перед сделкой необходимо получить актуальную профессиональную и официальную консультацию.

Чтобы уточнить доступность квартиры, условия покупки и организовать просмотр Saray Park II в Хасбахче,

свяжитесь с Alanya Home. Специалисты предоставят актуальную информацию по объекту и помогут пройти основные этапы приобретения недвижимости в Аланье.

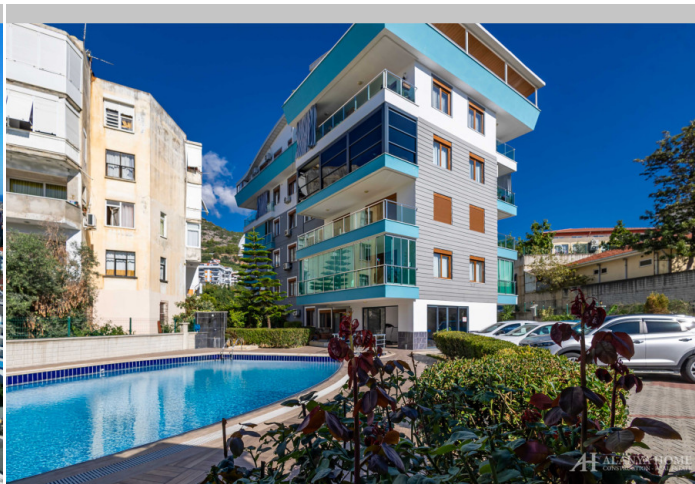
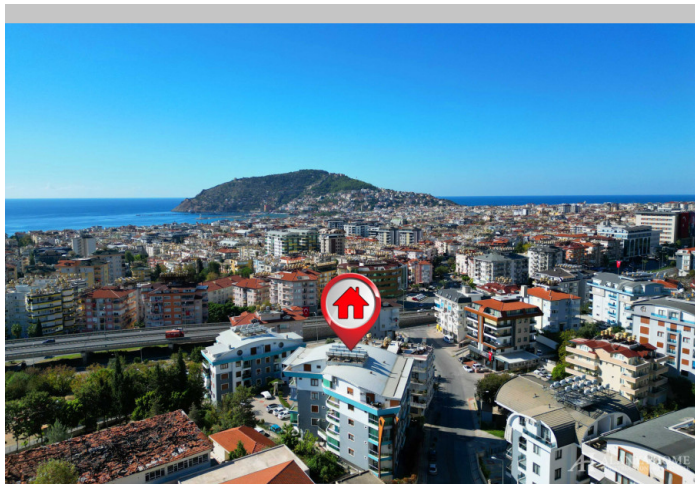
ДЕТАЛИ

Удобства на открытом воздухе

|                                      |                |                           |
|--------------------------------------|----------------|---------------------------|
| ✓ Швейцар — Да                       | ✓ Охрана — Да  | ✓ Бассейн — Да            |
| ✓ Площадки для отдыха и барбекю — Да | ✓ Стоянка — Да | ✓ Управление арендой — Да |
| ✓ Балкон — Да                        | ✓ Лифт — Да    |                           |



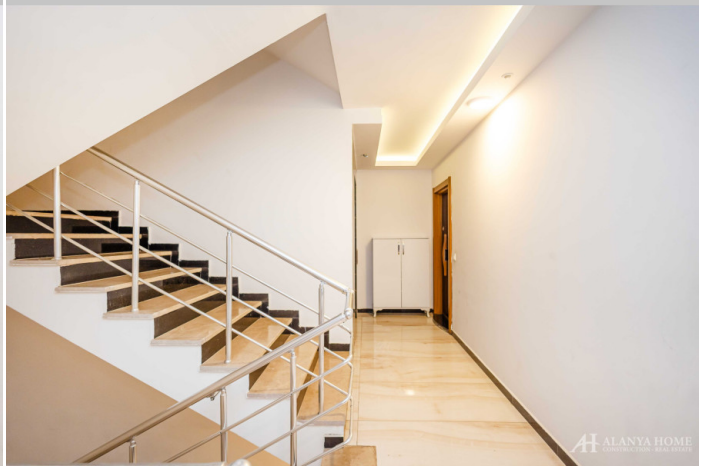
## Галерея







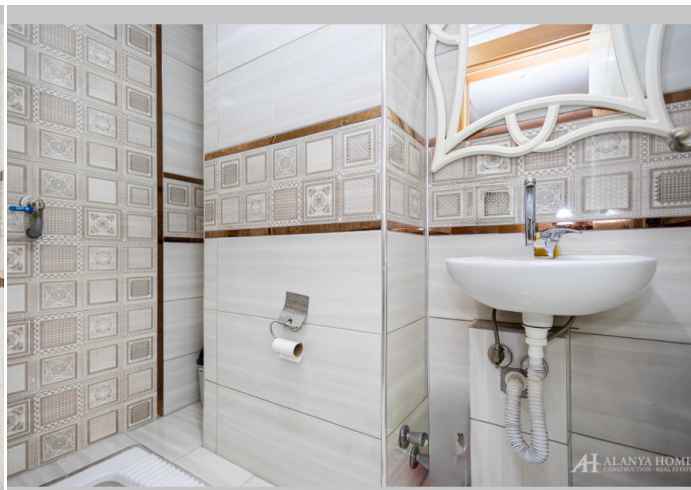












## Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

[https://alanya-home.com/property/1573/ru/kvartira\\_31\\_v\\_khasbakhche\\_v\\_komplekse\\_saray\\_park\\_ii](https://alanya-home.com/property/1573/ru/kvartira_31_v_khasbakhche_v_komplekse_saray_park_ii)