

Appartement 2+1 à Cikcilli - Helios Residence

CIKCILLI, ALANYA



ALANYA HOME
CONSTRUCTION - REAL ESTATE

PRIX

€185.000

VALEUR EXPORTE ESTIMÉE

BIEN

Aperçu

SQUARE 110m2	ÉTAGE 3	TOTAL D'ÉTAGES 5
PRIX MIN €185000	VOIR Mer/Piscine/Montagne	

À PROPOS

Description

Spacieux appartement 2+1 de 110 m² situé au troisième étage d'Helios Residence, à Cikcilli, Alanya. Le logement numéro 18 comprend deux salles de bains, un grand balcon et une orientation sud-est donnant sur la piscine. L'électroménager et les climatiseurs sont inclus. La plage se trouve à 1,2 km et le commerce le plus proche à seulement 135 m.

Appartement 2+1 de 110 m² à Helios Residence

- Emplacement : Cikcilli, Alanya
- Résidence : Helios Residence
- Configuration : 2+1
- Surface : 110 m²
- Appartement numéro 18, troisième étage
- Deux salles de bains
- Un grand balcon
- Orientation sud-est face à la piscine
- Électroménager et climatiseurs inclus
- Année de construction de la résidence : 2007

Avec une configuration 2+1 et une surface totale de 110 m², cet appartement offre des dimensions adaptées à une organisation distincte des espaces de vie et des pièces privées. La présence de deux salles de bains apporte un confort pratique pour un foyer de plusieurs personnes, pour recevoir des proches ou pour envisager des séjours prolongés à Alanya.

Le grand balcon constitue un espace extérieur appréciable au quotidien. Son orientation sud-est et sa position face à la piscine précisent clairement l'exposition et l'emplacement du logement au sein de la résidence. L'appartement est situé au troisième étage et porte le numéro 18 dans le complexe.

L'électroménager et les climatiseurs étant compris dans l'offre, l'acquéreur bénéficie d'équipements déjà inclus sans que le bien soit présenté comme entièrement meublé. Ces éléments, associés à la surface de 110 m² et aux deux salles de bains, permettent d'évaluer concrètement l'adéquation de l'appartement avec un projet de résidence personnelle ou de séjours à Alanya.

Piscines, équipements sportifs et espaces communs

Helios Residence dispose d'un ensemble varié d'équipements collectifs. La partie aquatique comprend une piscine principale, une piscine pour enfants et un aquapark. Les résidents ont également accès à un court de tennis et à un terrain de basketball. Une aire de jeux séparée est prévue pour les enfants.

Les espaces extérieurs comprennent des zones vertes, un kiosque et un espace barbecue, permettant de profiter des parties communes en dehors des installations sportives et aquatiques. Un parking et un groupe électrogène font également partie des équipements de la résidence.

La sécurité des parties communes est assurée par un service de sécurité et un système de vidéosurveillance. La résidence a été construite en 2007. Le montant indiqué pour les charges d'entretien est de 4 250 TL ; il est conseillé d'en confirmer les conditions et le montant en vigueur avant l'achat.

Distances depuis Cikcilli

- Plage : 1,2 km
- Commerce : 135 m
- Aéroport : 38 km

L'appartement se situe à seulement 135 mètres d'un commerce, ce qui facilite les achats courants. La plage est annoncée à 1,2 kilomètre, offrant un accès raisonnablement proche au littoral sans que le logement soit situé directement en bord de mer. La distance communiquée jusqu'à l'aéroport est de 38 kilomètres.

La surface généreuse, les deux salles de bains, le grand balcon et les nombreux équipements communs rendent ce bien pertinent pour les acquéreurs recherchant un appartement à Cikilli pour leur propre usage ou pour des séjours de vacances. Pour obtenir davantage de renseignements sur l'appartement numéro 18, vérifier les informations actualisées et organiser une visite, contactez Alanya Home.

DÉTAILS

Aménagements extérieurs

✓ Portier — Oui	✓ Sécurité — Oui	✓ Piscine — Oui
✓ Parc aquatique — Oui	✓ Aires de repos et de barbecue — Oui	✓ Court de tennis — Oui
✓ Parking — Oui	✓ Gestion locative — Oui	✓ Balcon — Oui
✓ Ascenseur — Oui		

Galerie















Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1571/fr/appartement_21_a_cikcilli_helios_residence