

شقة 1+2 في جيكجيلي داخل Helios Residence

CIKCILLI, ALANYA



القيمة التقديرية للخبير

السعر

185.000€

مؤهل للحصول على الإقامة

العقار

نظرة عامة

الأرض 3	SQUARE 110m2	أهلية الحصول على تصريح الإقامة نعم ؟
رأي البحر / المسبح / الجبل	الأسعار من 185000€	مجموع الآكلات 5
		من البحر حتى 1000 م

عن العقار

الوصف

شقة 1+2 بمساحة 110 م² في Helios Residence بمنطقة جيكجيلي في ألانيا. تقع الشقة رقم 18 في الطابق الثالث، وتجه نحو الجنوب الشرقي وتطل على المسبح. تضم حمامين وشرفة واسعة، وتشمل الأجهزة الكهربائية المنزلية ومكيفات الهواء. يبعد الشاطئ 1.2 كم، بينما تقع مرافق التسوق على مسافة 135 متراً.

تفاصيل شقة 1+2 في Helios Residence جيكجيلي

- مخطط 1+2 بمساحة إجمالية تبلغ 110 م²
- الشقة رقم 18 في الطابق الثالث
- واجهة جنوبية شرقية مطلة على المسبح
- حمامان وشرفة واحدة واسعة
- الأجهزة الكهربائية المنزلية ومكيفات الهواء مشمولة
- 1.2 كم إلى الشاطئ و135 متراً إلى مرافق التسوق
- المسافة إلى المطار 38 كم
- سنة إنشاء المجمع: 2007
- رسوم المجمع المذكورة: 4,250 ليرة تركية

تقدم هذه الشقة مساحة داخلية تبلغ 110 م² ضمن مخطط 1+2، مع حمامين يساعدان على تنظيم الاستخدام اليومي للسكن. كما توفر الشرفة الواسعة مساحة خارجية خاصة، في حين تمنح الواجهة الجنوبية الشرقية إطلالة مباشرة باتجاه مسبح المجمع. وجود الوحدة في الطابق الثالث من المعلومات المهمة للراغبين في مقارنة الارتفاع والاتجاه داخل Helios Residence.

تشمل الشقة الأجهزة الكهربائية المنزلية ومكيفات الهواء وفقاً للمعلومات المتاحة، ما يقلل عدد التجهيزات الأساسية التي يحتاج المالك إلى توفيرها بشكل منفصل. لم تُذكر تفاصيل أخرى عن الأثاث، ولذلك تقتصر محتويات العرض المؤكدة على الأجهزة الكهربائية والمكيفات.

مرافق المجمع والحياة اليومية في جيكجيلي

يضم Helios Residence مجموعة متنوعة من المرافق المشتركة المخصصة للترفيه والنشاط اليومي. تشمل هذه المرافق مسبحاً رئيسياً، مسبحاً للأطفال، ألعاباً مائية، ملعب تنس ومنطقة لكرة السلة. كما يتوفر ملعب للأطفال، ما يمنح المقيمين خيارات متعددة لقضاء الوقت داخل حدود المجمع.

تتضمن المساحات الخارجية مناطق خضراء، جلسة مظلة ومنطقة للشواء، إلى جانب موقف للسيارات. ويوفر المجمع خدمات أمنية ونظام كاميرات، كما توجد به مولدة كهربائية. وقد أنشئ المجمع في عام 2007، وتبلغ رسوم المجمع المذكورة في بيانات العقار 4,250 ليرة تركية. ولأن فترة تحصيل الرسوم لم تُحدد، فمن المناسب التحقق من دوريتها وقيمتها الحالية قبل اتخاذ القرار.

يقع العقار في جيكجيلي ضمن ألانيا، على مسافة 135 متراً فقط من مرافق التسوق المذكورة، وهو ما يجعل الوصول إلى الاحتياجات اليومية عملياً. ويبعد الشاطئ 1.2 كم، بينما تبلغ المسافة الواردة إلى المطار 38 كم. تجمع هذه المسافات بين القرب من الخدمات وإمكانية الاستفادة من مرافق المجمع دون الحاجة إلى مغادرته لكل نشاط ترفيهي.

تلائم هذه الوحدة الباحثين عن شقة 1+2 واسعة نسبياً، مع حمامين وشرفة وإطلالة على المسبح، داخل مجمع يوفر مرافق رياضية وترفيهية وأمنية. للحصول على معلومات محدثة حول توافر الشقة رقم 18، ورسوم المجمع، وترتيب المعاينة، يمكن التواصل مع Alanya Home.

التفاصيل

وسائل الراحة في الهواء الطلق

بواب — نعم	الأمان — نعم	حمام سباحة — نعم
حديقة مائية — نعم	مناطق الاستراحة والشواء — نعم	ملعب تنس — نعم
موقف سيارات — نعم	إدارة الإيجار — نعم	شرفة — نعم
مصعد — نعم		















Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1571/ar/shqh_21_fy_jykjly_dakhl_helios_residence