

Cikcilli Fokus Sitesi'nde Eşyalı 2+1 Daire

CIKCILLI, ALANYA 07400

AH ALANYA HOME
CONSTRUCTION - REAL ESTATE

FİYAT

€170.000

TAHMİNİ EKSPER DEĞERİ

İKAMETE UYGUN

MÜLK

Genel Bakış

İKAMET İÇİN UYGUN ✓ Evet	ALANI 120m2	KAT 5
TOPLAM KAT 10	MIN FİYAT €170000	MANZARA Deniz
DENİZDEN 1000 metre		

HAKKINDA

Açıklama

Alanya Cikcilli'deki Fokus Sitesi'nde yer alan bu eşyalı 2+1 daire, binanın beşinci katındadır. 120 m² büyüklüğündeki dairede iki banyo ve camla kapatılmış çok geniş bir balkon bulunur; cepheleri doğu, güney

ve batıya yönelir. Sitede yüzme havuzu, fitness alanı, otopark ve çocuk parkı vardır. Sahil 1,2 km, alışveriş noktaları ise yalnızca 50 metre mesafededir.

Fokus Sitesi'nde 120 m² eşyalı 2+1 daire

- 2+1 oda düzeni
- 120 m² kullanım alanı
- Beşinci katta konum
- Eşyalı satış
- İki banyo
- Camla kapatılmış çok geniş bir balkon
- Doğu, güney ve batı cephe
- Belirtilen aidat tutarı 3.500 TL

Dairenin 2+1 planı, ana yaşam alanına ek olarak iki oda sunar. Toplam 120 m² alan, günlük yaşam için geniş bir iç mekân sağlar. İki banyonun bulunması, aynı evi paylaşan aile bireyleri ve misafir ağırlanan dönemler açısından kullanım kolaylığı oluşturur.

Konutun öne çıkan bölümlerinden biri, camla kapatılmış çok geniş balkondur. Cam uygulaması balkonu farklı hava koşullarında daha korunaklı hâle getirirken dış mekânla bağlantının sürdürülmesine imkân verir. Dairenin doğu, güney ve batıya yönelen cepheleri, günün farklı saatlerinde birden fazla yönden doğal ışık alınmasına katkı sağlar.

Daire eşyalı olarak sunulmaktadır. Bu özellik, mevcut eşyalarla birlikte teslim alınabilecek bir konut arayan alıcılar için taşınma sürecini kolaylaştırabilir. Satışa hangi eşyaların dâhil olduğu, güncel eşya listesi üzerinden ayrıca teyit edilmelidir.

Cikcilli'de site olanakları ve konum avantajları

- Yüzme havuzu
- Fitness alanı
- Site içi otopark
- Çocuk parkı
- Engelli rampası
- Site görevlisi

Fokus Sitesi, günlük yaşamı destekleyen çeşitli ortak kullanım alanlarına sahiptir. Yüzme havuzu ve fitness alanı, site dışına çıkmadan dinlenme ve egzersiz olanağı sunar. Çocuk parkı küçük yaştaki site sakinleri için ayrılmış bir alan sağlarken otopark araç sahipleri açısından pratik bir özelliktir. Sitede ayrıca görevli ve erişimi destekleyen engelli rampası bulunmaktadır.

Dairenin Cikcilli'deki konumu, temel ihtiyaç noktalarına kısa mesafede yaşam imkânı verir. Alışveriş noktaları yaklaşık 50 metre, sahil ise 1,2 km uzaklıktadır. İlanda havaalanına olan mesafe 40 km olarak belirtilmiştir. Bu ölçüler; günlük alışveriş, sahile erişim ve hava yolu bağlantısı bakımından konumun değerlendirilmesini kolaylaştırır.

Kaynak bilgilerde taşınmazın ikametgâh için uygun olduğu belirtilmektedir. Ancak mevzuat, bölgesel sınırlamalar ve kişisel uygunluk şartları zaman içinde değişebileceğinden, satın alma kararı öncesinde taşınmazın güncel durumu ile alıcının uygunluğu ilgili resmî kurumlardan ve yetkili uzmanlardan teyit edilmelidir.

Fokus Sitesi'ndeki bu eşyalı 2+1 dairenin güncel durumu, satışa dâhil eşyaları ve yerinde gösterim seçenekleri hakkında ayrıntılı bilgi almak için Alanya Home ile iletişime geçebilirsiniz.

DETAYLAR

Açık hava olanakları

✓ Kapıcı — Evet	✓ Güvenlik — Evet	✓ Havuz — Evet
✓ Fitness — Evet	✓ Dinlenme ve barbekü alanları — Evet	✓ Otopark — Evet
✓ Kiralama Yönetimi — Evet	✓ Balkon — Evet	✓ Asansör — Evet

Galeri













Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1570/tr/cikcilli_fokus_sitesinde_esyali_21_daire