

Möblierte 2+1-Wohnung in Cikcilli im Alcon 15

CIKCILLI, ALANYA



AH ALANYA HOME
CONSTRUCTION - REAL ESTATE

PREIS

€108.000

GESCHÄTZTER GUTACHTERWERT

IMMOBILIE

Übersicht

SQUARE 100m2	UMHAUEN 1	GESAMTE ETAGEN 5
PREISE AB €108000	VOM MEER bis 1000 m	

ÜBER DIE IMMOBILIE

Beschreibung

Diese möblierte 2+1-Wohnung mit 100 m² liegt im ersten Stock des Alcon 15 Komplexes in Cikcilli, Alanya. Sie verfügt über zwei Badezimmer und zwei Balkone. Zur gemeinschaftlichen Ausstattung gehören ein Swimmingpool, Parkplätze, ein Generator, ein Grillbereich und eine rund um die Uhr aktive Kameraüberwachung. Der Strand ist 1 km, Einkaufsmöglichkeiten sind nur etwa 50 Meter entfernt.

Möblierte 100-m²-Wohnung im Alcon 15 Komplex

- Lage in Cikcilli, Alanya
- Wohnanlage Alcon 15
- 2+1-Raumaufteilung
- Angegebene Wohnungsgröße von 100 m²
- Position im ersten Stock
- Möblierter Verkauf
- Zwei Badezimmer
- Zwei Balkone
- Swimmingpool und Grillbereich
- Parkplätze, Generator und 24-Stunden-Kameraüberwachung
- Hausmeister und Lagerbereich in der Anlage
- 1 km Entfernung zum Strand
- Einkaufsmöglichkeiten in etwa 50 Metern
- Angegebene Entfernung zum Flughafen: 40 km

Die 2+1-Aufteilung verbindet sich mit einer angegebenen Fläche von 100 m² zu einem praktisch nutzbaren Zuhause für den regelmäßigen Aufenthalt in Alanya. Zwei Badezimmer können die täglichen Abläufe in einem Haushalt mit mehreren Personen erleichtern. Ergänzt wird die Wohnung durch zwei Balkone, die separate Außenbereiche bieten und den vorhandenen Wohnraum funktional erweitern.

Da die Wohnung möbliert angeboten wird, lässt sich der Einzug grundsätzlich einfacher planen als bei einer vollständig leeren Immobilie. Welche Möbel, Elektrogeräte und sonstigen Gegenstände genau im Verkauf enthalten sind, sollte jedoch anhand einer aktuellen Inventarliste geprüft werden. Auf diese Weise können Kaufinteressenten die konkrete Ausstattung vor einer Entscheidung verlässlich einordnen und eventuell erforderliche Ergänzungen frühzeitig berücksichtigen.

Die Wohnung befindet sich im ersten Stock des etablierten Wohnkomplexes Alcon 15. Die Gesamtzahl der Gebäudeetagen, die Ausrichtung der Wohnung und der Ausblick sind in den vorliegenden Angaben nicht genannt. Diese Punkte können bei einer Besichtigung oder im persönlichen Beratungsgespräch geklärt werden. Bestätigt sind die Größe, die Raumaufteilung, die Etage, der möblierte Zustand sowie die Anzahl der Badezimmer und Balkone.

Gemeinschaftsausstattung und kurze Wege in Cikcilli

Den Bewohnern steht innerhalb der Anlage ein Swimmingpool zur Verfügung. Ein gemeinschaftlicher Grillbereich schafft eine weitere Möglichkeit, Zeit im Freien zu verbringen. Außerdem sind Parkmöglichkeiten vorhanden. Ob es sich um offene, überdachte oder fest zugewiesene Stellplätze handelt, ist nicht angegeben und sollte bei Interesse separat erfragt werden.

Ein Generator unterstützt die technische Versorgung der Wohnanlage. Für die Überwachung der Gemeinschaftsbereiche ist ein rund um die Uhr aktives Kamerasystem vorhanden. Zu den zusätzlich aufgeführten Einrichtungen beziehungsweise Dienstleistungen gehören ein Hausmeister und ein Depot oder Lagerbereich. Diese Merkmale ergänzen die praktische Ausstattung des Komplexes, ohne dass dafür nicht bestätigte Leistungen vorausgesetzt werden müssen.

Die Lage in Cikcilli bietet kurze Wege für alltägliche Besorgungen. Einkaufsmöglichkeiten befinden sich laut den vorliegenden Angaben nur rund 50 Meter vom Komplex entfernt. Der Strand ist etwa 1 km entfernt und damit erreichbar, ohne unmittelbar an der Küste wohnen zu müssen. Zusätzlich wird eine Entfernung von 40

km zum Flughafen angegeben. Käufer können anhand dieser Distanzen gut einschätzen, wie die Immobilie zu ihren persönlichen Anforderungen an Nahversorgung, Strandzugang und Reiseverbindungen passt.

Mit 100 m², einer möblierten 2+1-Aufteilung, zwei Badezimmern und zwei Balkonen eignet sich diese Wohnung zur Prüfung durch Käufer, die eine bereits ausgestattete Immobilie in einer Wohnanlage mit zweckmäßigen Gemeinschaftseinrichtungen suchen. Sie kann für die regelmäßige Eigennutzung oder längere Aufenthalte in Alanya in Betracht gezogen werden, vorbehaltlich der individuellen Anforderungen und der Prüfung aller Vertragsdetails.

Kontaktieren Sie **Alanya Home**, um die aktuelle Verfügbarkeit zu erfragen, einen Besichtigungstermin zu vereinbaren und weitere Informationen zu dieser möblierten Wohnung im Alcon 15 Komplex zu erhalten.

DETAILS

Outdoor-Ausstattung

✓ Türsteher — Ja	✓ Sicherheit — Ja	✓ Schwimmbad — Ja
✓ Fitness — Ja	✓ Ruhe- & Grillplätze — Ja	✓ Parken — Ja
✓ Vermietungsmanagement — Ja	✓ Balkon — Ja	✓ Aufzug — Ja

Galerie











Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1569/de/moblierte_21_wohnung_in_cikcilli_im_alcon_15