

Квартира 2+1 в Авсалларі, за 550 м від моря

AVSALLAR, ALANYA 07400



ЦІНА
€135.000

ОРІЄНТОВНА ЕКСПЕРТНА ВАРТІСТЬ

НЕРУХОМІСТЬ

Огляд

ПЛОЩА 75m2	ПОВЕРХ 1	ЗАГАЛЬНА КІЛЬКІСТЬ ПОВЕРХІВ 3
ЦІНИ ВІД €135000	З МОРЯ до 500 м	

ПРО НЕРУХОМІСТЬ

Опис

Квартира 2+1 площею 75 м² розташована в Авсалларі, Аланія, за 550 м від моря. Об'єкт без меблів знаходиться на вхідному поверсі будинку 2023 року та має північну орієнтацію, дві ванні кімнати, два туалети й один балкон. У комплексі передбачені відкритий басейн, фітнес-зал, сауна, хамам, кінотеатр, паркінг та охорона.

Квартира 2+1 у сучасному комплексі в Авсалларі

- **Район:** Авсаллар, Аланія
- **Відстань до моря:** 550 м
- **Планування:** 2+1
- **Площа:** 75 м²
- **Поверх:** вхідний
- **Стан:** без меблів
- **Санвузли:** дві ванні кімнати та два туалети
- **Балкон:** один
- **Орієнтація:** північна
- **Рік будівництва:** 2023
- **Заявлений внесок за обслуговування:** 90 євро

Планування 2+1 передбачає житловий простір із двома окремими кімнатами та основною загальною зоною. Площа 75 м² підходить для організації постійного проживання або облаштування квартири для сезонного використання. Наявність двох ванних кімнат і двох туалетів додає зручності для сім'ї та гостей, а балкон створює окремий простір на відкритому повітрі.

Квартира продається без меблів. Це дозволяє новому власнику самостійно вибрати оформлення, меблювання та побутове оснащення відповідно до власних потреб. Об'єкт знаходиться на вхідному поверсі, тому під час вибору варто враховувати саме таке розташування квартири. Північна орієнтація також є важливою характеристикою для покупців, які оцінюють природне освітлення та особливості мікроклімату житла.

Інфраструктура комплексу для відпочинку та побуту

На території комплексу працює відкритий плавальний басейн. Для фізичної активності передбачений фітнес-зал, а оздоровча частина включає сауну, традиційний хамам і масажну кімнату. Кінотеатр доповнює внутрішню інфраструктуру комплексу та пропонує ще один варіант дозвілля без необхідності залишати територію.

Для дітей облаштований ігровий майданчик, а озеленена садова зона формує впорядкований простір навколо будинку. До технічних і побутових переваг належать генератор, паркінг та послуги доглядача. Безпеку забезпечують система відеоспостереження й охорона. Заявлений внесок за обслуговування комплексу становить 90 євро; періодичність платежу в наданій інформації не зазначена, тому її доцільно уточнити перед придбанням.

Розташування в Авсалларі за 550 метрів від моря

Квартира знаходиться в Авсалларі — районі Аланії на узбережжі Анталії. Відстань до моря становить 550 м, що є однією з ключових характеристик цієї пропозиції. Поєднання близькості до узбережжя, планування 2+1 та різноманітної інфраструктури комплексу робить об'єкт актуальним для покупців, яким потрібна квартира з двома кімнатами в сучасному будинку 2023 року.

Для отримання додаткової інформації про квартиру, уточнення умов обслуговування комплексу та організації перегляду зверніться до Alanya Home.

ДЕТАЛІ

Зручності на природі

✓ Doorman — Так	✓ Security — Так	✓ Басейн — Так
✓ Fitness — Так	✓ Sauna — Так	✓ Private Garden — Так
✓ Rest & BBQ areas — Так	✓ Паркінг — Так	✓ Social Club — Так
✓ Rental Management — Так	✓ Балкон — Так	

Галерея





Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1568/ua/kvartira_21_v_avsallari_za_550_m_vid_morya