

2+1-Wohnung in Güllerpinari, Fenercioğlu City Towers

GULLERPINARI, ALANYA



ALANYA HOME
CONSTRUCTION - REAL ESTATE

PREIS

€116.000

GESCHÄTZTER GUTACHTERWERT

IMMOBILIE

Übersicht

SQUARE
70m2

UMHAUEN
4

GESAMTE ETAGEN
9

PREISE AB
€116000

VOM MEER
bis 800 m

ÜBER DIE IMMOBILIE

Beschreibung

Diese 70 m² große 2+1-Wohnung befindet sich im 4. Stock der Anlage Fenercioğlu City Towers in Güllerpinari, Alanya. Sie verfügt über ein Badezimmer, ein zusätzliches WC und einen Balkon. Der Strand liegt 700 m, Einkaufsmöglichkeiten 100 m und der Flughafen 45 km entfernt. Zur Anlage gehören ein Außenpool, eine Sauna, ein Kinderspielplatz, ein Pavillon, ein Generator und Außenstellplätze.

2+1-Wohnung in den Fenercioğlu City Towers

- **Lage:** Güllerpinarı, Alanya
- **Grundriss:** 2+1
- **Wohnungsgröße:** 70 m²
- **Etage:** 4. Stock
- **Sanitärbereiche:** 1 Badezimmer plus 1 zusätzliches WC
- **Außenbereich:** 1 Balkon
- **Entfernung zum Strand:** 700 m
- **Entfernung zu Einkaufsmöglichkeiten:** 100 m
- **Entfernung zum Flughafen:** 45 km

Der in der Türkei übliche Grundriss 2+1 umfasst zwei Zimmer und einen Wohnbereich. Damit bietet die Wohnung eine klare Aufteilung für den Alltag oder einen Aufenthalt in Alanya. Die Gesamtfläche beträgt 70 m². Ein eigener Balkon ergänzt den Innenbereich um eine private Außenfläche. Das Badezimmer und das zusätzliche WC sind besonders bei der Nutzung durch mehrere Personen praktisch.

Die Wohnung liegt im 4. Stock der Fenercioğlu City Towers. Innerhalb der Anlage stehen verschiedene gemeinschaftliche Einrichtungen für Freizeit und Erholung zur Verfügung. Dazu zählen ein Außenpool und eine Sauna. Für Kinder gibt es einen Spielplatz, während der Pavillon einen weiteren Aufenthaltsbereich im Freien bietet.

Zur technischen und praktischen Ausstattung der Wohnanlage gehören außerdem ein Generator und offene Parkmöglichkeiten. Der Generator ergänzt die gemeinschaftliche Gebäudeinfrastruktur. Die Außenstellplätze ermöglichen das Abstellen von Fahrzeugen auf dem Gelände der Anlage.

Wohnen in Güllerpinarı nahe Strand und Einkaufsmöglichkeiten

Die angegebenen Entfernungen erleichtern die Einschätzung der Lage. Vom Komplex sind es 700 m bis zum Strand, sodass die Küste ohne lange Fahrt erreichbar ist. Einkaufsmöglichkeiten befinden sich in nur 100 m Entfernung und unterstützen eine unkomplizierte Versorgung im Alltag. Die Entfernung zum Flughafen beträgt 45 km.

Die Kombination aus einem 2+1-Grundriss, 70 m² Fläche, Balkon und gemeinschaftlichen Freizeiteinrichtungen spricht Käufer an, die eine funktional geschnittene Wohnung in Alanya suchen. Der Außenpool, die Sauna und der Kinderspielplatz erweitern die Nutzungsmöglichkeiten über die eigentliche Wohnung hinaus. Zugleich bieten die kurzen Wege zum Strand und zu Geschäften praktische Vorteile für regelmäßige Aufenthalte oder die dauerhafte Nutzung.

Für Informationen zur aktuellen Verfügbarkeit, zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins und zu weiteren Einzelheiten über die Wohnung in den Fenercioğlu City Towers kontaktieren Sie Alanya Home.

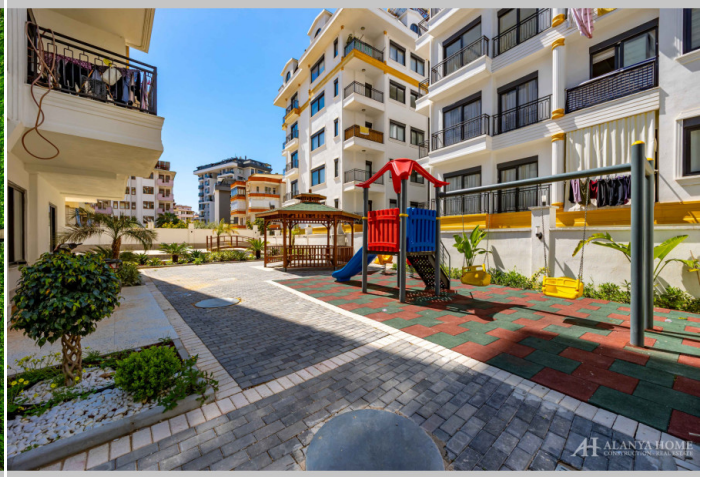
DETAILS

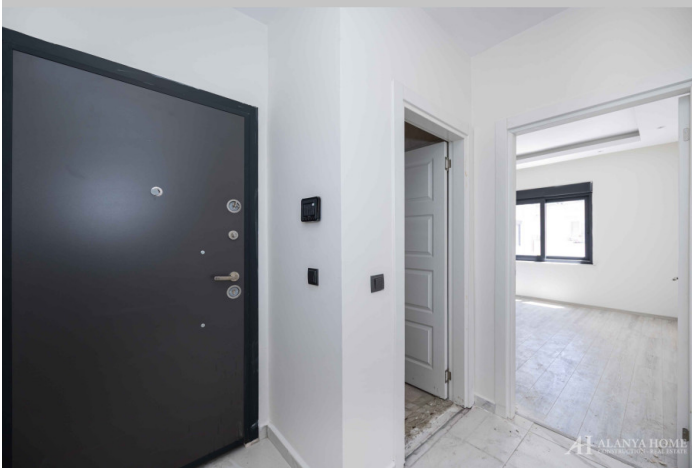
Outdoor-Ausstattung

- | | | |
|------------------|-------------------|-------------------|
| ✓ Türsteher — Ja | ✓ Sicherheit — Ja | ✓ Schwimmbad — Ja |
| ✓ Fitness — Ja | ✓ Sauna — Ja | ✓ Parken — Ja |

Galerie











Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1567/de/21_wohnung_in_gullerpinari_fenercioglu_city_towers