

Мебльована квартира 1+1 у Клеопатрі, Özdençe City Life

CENTER, ALANYA 07400



ЦІНА

€95.000

ОРІЄНТОВНА ЕКСПЕРТНА ВАРТІСТЬ

ПІДХОДИТЬ ДЛЯ ВНП

НЕРУХОМІСТЬ

Огляд

ПРАВО НА ОТРИМАННЯ ПОСВІДКИ НА ПРОЖИВАННЯ ✓ Так	ПЛОЩА 55m2	ПОВЕРХ 4
ЗАГАЛЬНА КІЛЬКІСТЬ ПОВЕРХІВ 5	ЦІНИ ВІД €95000	З МОРЯ до 300 м

ПРО НЕРУХОМІСТЬ

Опис

Мебльована квартира 1+1 площею 55 м² розташована на четвертому поверсі комплексу Özdençe City Life у центральній частині Аланії, в районі Клеопатра. До пляжу — 300 м, до торгових об'єктів — 50 м, до аеропорту — 40 км. У квартирі є балкон і санвузол, а в комплексі передбачені басейн та ліфт.

Квартира 1+1 у комплексі Özdençe City Life

- **Планування:** 1+1
- **Площа:** 55 м²
- **Поверх:** четвертий
- **Стан:** квартира продається з меблями
- **Санвузол:** одна ванна кімната з туалетом
- **Балкон:** один
- **Орієнтація:** східна та південна сторони
- **Інфраструктура комплексу:** басейн і ліфт
- **Відстані:** 300 м до пляжу, 50 м до торгових об'єктів і 40 км до аеропорту

Квартира має заявлену площу 55 м² та функціональне планування 1+1. Об'єкт розташований на четвертому поверсі, а наявність ліфта забезпечує зручний доступ до квартири. Житло передається з меблями, що дає покупцеві можливість оцінювати не лише планування, а й наявне оснащення під час перегляду.

Східна та південна орієнтація квартири є важливою характеристикою для тих, хто звертає увагу на розташування помешкання відносно сторін світу. У квартирі передбачені один балкон і одна ванна кімната, поєднана з туалетом. Усі ці параметри чітко відповідають формату компактної міської квартири 1+1.

На території Özdençe City Life є басейн. Це доповнює житлову інфраструктуру комплексу та дає мешканцям можливість користуватися зоною для плавання безпосередньо за місцем проживання. Ліфт у будівлі особливо практичний з огляду на розташування квартири на четвертому поверсі.

Центр Аланії та район пляжу Клеопатра

Об'єкт розташований у центральній частині Аланії, в районі Клеопатра. Відстань до пляжу становить 300 метрів, тому до узбережжя можна швидко дістатися з комплексу. Торгові об'єкти розташовані приблизно за 50 метрів, що спрощує повсякденні покупки. Заявлена відстань до аеропорту — 40 км.

Поєднання центрального розташування, близькості до пляжу, мебльованого стану та інфраструктури комплексу робить квартиру доречною для розгляду як для власного проживання, так і як об'єкт нерухомості в курортній частині Аланії. Водночас рішення про придбання слід приймати після особистого огляду квартири, перевірки документів і уточнення актуальних умов утримання комплексу.

У вихідній інформації квартира позначена як придатна для оформлення дозволу на проживання. Оскільки міграційні правила та статус окремих районів можуть змінюватися, цю можливість необхідно підтвердити на дату купівлі у профільного фахівця та відповідних офіційних органів.

Зверніться до Alanya Home, щоб уточнити актуальність пропозиції, домовитися про перегляд квартири в Özdençe City Life та отримати додаткову інформацію щодо процедури придбання.

ДЕТАЛІ

Зручності на природі

✓ Doorman — Так	✓ Басейн — Так	✓ Rental Management — Так
✓ Балкон — Так	✓ Ліфт — Так	

Галерея







