

Appartement meublé 1+1 à Kleopatra - Özdence City Life

CENTER, ALANYA 07400



PRIX

€95.000

VALEUR EXPORTE ESTIMÉE

ÉLIGIBLE AU TITRE DE SÉJOUR

BIEN

Aperçu

ÉLIGIBILITÉ AU PERMIS DE SÉJOUR ✓ Oui	SQUARE 55m2	ÉTAGE 4
TOTAL D'ÉTAGES 5	PRIX MIN €95000	

À PROPOS

Description

Cet appartement meublé 1+1 de 55 m² se trouve au quatrième étage d'Özdence City Life, dans le secteur central de Kleopatra à Alanya. Situé à 300 m de la plage et à 50 m des commerces, il comprend un balcon, une salle de bains avec WC et bénéficie d'une orientation est et sud. La résidence dispose d'une piscine et d'un ascenseur.

Appartement meublé 1+1 dans la résidence Özdence City Life

- Surface de l'appartement : 55 m²
- Configuration : 1+1
- Quatrième étage
- Appartement vendu meublé
- Une salle de bains avec WC
- Un balcon
- Orientations est et sud
- Piscine dans la résidence
- Ascenseur dans l'immeuble
- Plage à 300 m
- Commerces à 50 m
- Aéroport à 40 km

Avec sa configuration 1+1 et sa surface de 55 m², ce logement constitue une option fonctionnelle pour les acquéreurs recherchant un appartement compact dans le centre d'Alanya. Il comprend un espace résidentiel, une salle de bains avec WC ainsi qu'un balcon. Le bien étant proposé meublé, le futur propriétaire ne part pas d'un espace entièrement vide. La liste précise du mobilier et des équipements inclus devra néanmoins être confirmée lors de la visite.

L'appartement est situé au quatrième étage et l'immeuble est équipé d'un ascenseur, un avantage pratique pour les déplacements quotidiens. Sa double orientation est et sud lui permet de profiter d'expositions différentes au cours de la journée. La piscine commune apporte un espace supplémentaire consacré à la détente au sein même de la résidence.

Une adresse centrale à Kleopatra, à 300 m de la plage

Özdence City Life se trouve dans le secteur central de Kleopatra à Alanya. La plage est située à environ 300 mètres, tandis que les commerces sont accessibles à seulement 50 mètres. Cette proximité facilite les achats courants et permet d'accéder au littoral sans dépendre systématiquement d'un véhicule. La distance indiquée jusqu'à l'aéroport est de 40 kilomètres.

L'association d'un emplacement central, de la proximité de la plage et des commerces, ainsi que d'équipements résidentiels comme la piscine et l'ascenseur, peut répondre aux besoins d'un acquéreur souhaitant disposer de son propre logement à Alanya. Ces caractéristiques peuvent également être prises en compte dans le cadre d'un projet d'investissement, sans constituer pour autant une garantie de revenus locatifs, d'occupation ou de plus-value.

Les informations fournies présentent cet appartement comme adapté à une demande de titre de séjour. Les règles d'éligibilité, les éventuelles restrictions géographiques et la situation personnelle de chaque acquéreur pouvant évoluer, ce point doit impérativement être vérifié selon la réglementation officielle en vigueur et avec l'accompagnement de professionnels compétents avant tout engagement.

Pour obtenir davantage d'informations sur la disponibilité du bien, le mobilier inclus ou pour organiser une visite de l'appartement à Özdence City Life, contactez Alanya Home.

DÉTAILS

Aménagements extérieurs

✓ Portier — Oui

✓ Piscine — Oui

✓ Gestion locative — Oui

✓ Balcon — Oui

✓ Ascenseur — Oui

Galerie







