

Mahmutlar Cebeci 1 Residence'ta 2+1 Daire

MAHMUTLAR, ALANYA



FİYAT

€154.000

TAHMİNİ EKSPER DEĞERİ

MÜLK

Genel Bakış

ALANI 120m2	KAT 7	TOPLAM KAT 12
MIN FİYAT €154000	MANZARA Deniz	DENİZDEN Denize sıfır

HAKKINDA

Açıklama

Alanya Mahmutlar'daki Cebeci 1 Residence bünyesinde yer alan bu 120 m² büyüklüğündeki 2+1 daire, denize yalnızca 50 metre mesafededir. 2004 yılında tamamlanan 12 katlı binanın yedinci katındaki dairede bir banyo ve bir balkon bulunmaktadır. Site sakinleri yüzme havuzu, yeşil alan, otopark, güvenlik sistemi ve jeneratörden yararlanabilir.

Cebeci 1 Residence'ta geniş 2+1 daire

- Konum: Mahmutlar, Alanya
- Site: Cebeci 1 Residence
- Gayrimenkul tipi: Daire
- Oda düzeni: 2+1
- Toplam kullanım alanı: 120 m²
- Bulunduğu kat: 12 katlı binanın yedinci katı
- Banyo ve WC: Bir adet
- Balkon: Bir adet
- Yapım yılı: 2004
- Denize mesafe: 50 metre
- Site olanakları: Yüzme havuzu, güvenlik sistemi, yeşil alan, otopark ve jeneratör

Toplam 120 m² kullanım alanına sahip olan daire, 2+1 planı için geniş bir yaşam alanı sunmaktadır. Yerleşim düzeninde iki oda ile ana yaşam alanının yanı sıra bir banyo ve WC bulunmaktadır. Daireye ait balkon ise günlük kullanım için iç mekânı tamamlayan ilave bir alan sağlar.

Daire, 12 katlı konut binasının yedinci katında konumlanmaktadır. Cebeci 1 Residence bünyesinde günlük yaşamı destekleyen çeşitli ortak kullanım alanları ve teknik olanaklar mevcuttur. Yüzme havuzu site içerisinde dinlenme imkânı sağlarken yeşil alan, açık havada vakit geçirmek için ayrılmış bir bölüm sunar. Site sakinlerinin kullanımına açık otoparka ek olarak güvenlik sistemi ve jeneratör de bulunmaktadır.

2004 yılında tamamlanan Cebeci 1 Residence, Mahmutlar'da yer alan oturmuş bir konut binasıdır. Geniş kullanım alanı, ortak site olanakları ve sahile yakın konumu bir arada sunan daire; yaşam alanının büyüklüğüne ve denize kolay erişime önem veren alıcılar açısından değerlendirilebilir.

Denize 50 metre mesafede Mahmutlar konumu

Residence, Alanya'nın yerleşik sahil bölgelerinden Mahmutlar'da bulunmaktadır. Sunulan gayrimenkul bilgilerine göre bina denize yalnızca 50 metre mesafededir. Bu kısa mesafe, sahile uzun bir yolculuk yapmadan ulaşmak isteyenler için günlük yaşam bakımından belirgin bir avantaj oluşturur.

Daire, düzenli konut kullanımı veya Alanya'daki dönemsel konaklamalar için değerlendirilebilir. 2+1 planı, 120 m² kullanım alanı, balkonu ve site içi olanakları; Mahmutlar'da geniş bir daire arayan alıcılar için dengeli özellikler sunar. Eşya durumu ve ısıtma sistemi hakkında bilgi belirtilmediğinden bu ayrıntılar gayrimenkul gösterimi sırasında teyit edilebilir.

Cebeci 1 Residence'taki bu daire hakkında ayrıntılı bilgi almak veya Mahmutlar'da yerinde gösterim planlamak için **Alanya Home** ile iletişime geçebilirsiniz.

DETAYLAR

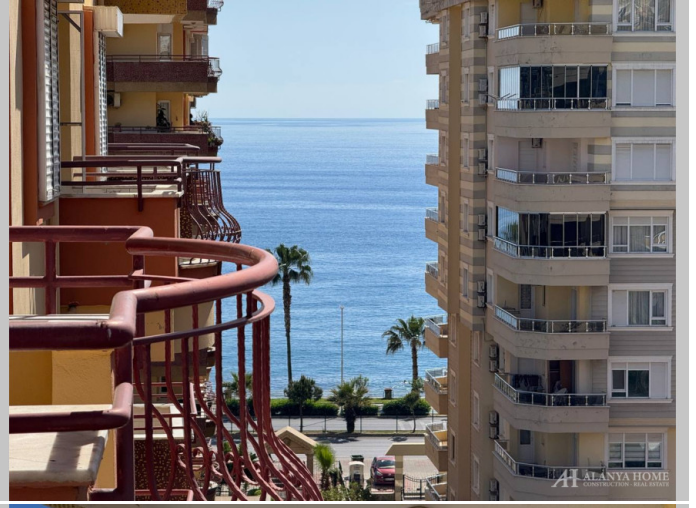
Açık hava olanakları

✓ Kapıcı — Evet	✓ Güvenlik — Evet	✓ Havuz — Evet
✓ Dinlenme ve barbekü alanları — Evet	✓ Otopark — Evet	✓ Kiralama Yönetimi — Evet
✓ Balkon — Evet	✓ Asansör — Evet	

Galeri









Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1563/tr/mahmutlar_cebeci_1_residenceta_21_daire