

2+1-Wohnung in Mahmutlar - Cebeci 1 Residence

MAHMUTLAR, ALANYA



PREIS

€154.000

GESCHÄTZTER GUTACHTERWERT

IMMOBILIE

Übersicht

SQUARE 120m2	UMHAUEN 7	GESAMTE ETAGEN 12
PREISE AB €154000	AUSSICHT Meer	VOM MEER Erste Linie

ÜBER DIE IMMOBILIE

Beschreibung

Diese 120 m² große 2+1-Wohnung liegt auf der 7. Etage der zwölfstöckigen Cebeci 1 Residence in Mahmutlar, Alanya. Sie verfügt über ein Badezimmer und einen Balkon; das Meer ist 50 m entfernt. Zur Anlage gehören ein Pool, eine Grünfläche, Parkmöglichkeiten, ein Sicherheitssystem und ein Generator. Das Gebäude wurde 2004 errichtet.

Details zur Wohnung in der Cebeci 1 Residence

- **Lage:** Mahmutlar, Alanya
- **Wohnanlage:** Cebeci 1 Residence
- **Immobilienart:** Wohnung
- **Grundriss:** 2+1
- **Wohnfläche:** 120 m²
- **Etage:** 7. von 12 Etagen
- **Badezimmer:** 1
- **Balkon:** 1
- **Baujahr:** 2004
- **Entfernung zum Meer:** 50 m

Mit 120 m² bietet die Wohnung eine großzügig bemessene Fläche innerhalb eines 2+1-Grundrisses. Zum bestätigten Raumangebot gehören ein Badezimmer und ein Balkon. Die Einheit befindet sich auf der 7. Etage des Gebäudes und damit deutlich oberhalb der Ebene der Gemeinschaftsbereiche. Angaben zur Aussicht, Möblierung oder zu einem Heizsystem liegen in den bereitgestellten Objektdaten nicht vor.

Die Cebeci 1 Residence wurde 2004 errichtet und umfasst insgesamt zwölf Etagen. Zu den ausgewiesenen Gemeinschaftsmerkmalen gehören ein Swimmingpool, eine Grünfläche und Parkmöglichkeiten. Ergänzt wird die Ausstattung der Anlage durch ein Sicherheitssystem und einen Generator. Damit stehen den Bewohnern mehrere praktische Einrichtungen direkt innerhalb des Wohnkomplexes zur Verfügung.

Wohnen in Mahmutlar nur 50 Meter vom Meer entfernt

Die Immobilie befindet sich in Mahmutlar, einem Stadtteil von Alanya. Die angegebene Entfernung zum Meer beträgt lediglich 50 m. Für Käufer, die bei ihrer Immobiliensuche besonderen Wert auf eine sehr kurze Distanz zur Küste legen, ist dies ein wesentliches Auswahlmerkmal. Bei einer Besichtigung lassen sich die genaue Umgebung, die örtliche Bebauung und der Zugang in Richtung Meer persönlich prüfen.

Die Kombination aus 2+1-Grundriss, 120 m² Fläche, Balkon und gemeinschaftlicher Ausstattung macht die Wohnung zu einer Option für die eigene Nutzung oder regelmäßige Aufenthalte in Alanya. Vor einer Kaufentscheidung können Interessenten zusätzlich den aktuellen Zustand der Wohnung, die laufenden Kosten der Wohnanlage und alle weiteren Objektunterlagen prüfen, die nicht Bestandteil der vorliegenden Beschreibung sind.

Kontaktieren Sie Alanya Home, um die aktuelle Verfügbarkeit dieser Wohnung in der Cebeci 1 Residence zu erfragen, weitere Objektdetails zu erhalten oder einen Besichtigungstermin in Mahmutlar zu vereinbaren.

DETAILS

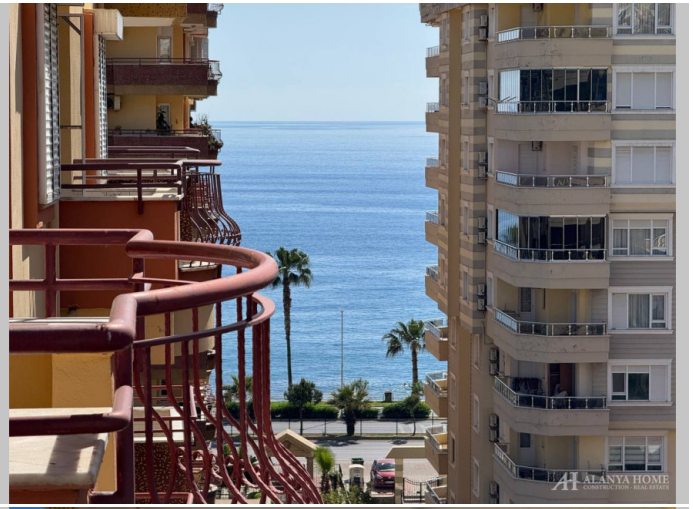
Outdoor-Ausstattung

✓ Türsteher — Ja	✓ Sicherheit — Ja	✓ Schwimmbad — Ja
✓ Ruhe- & Grillplätze — Ja	✓ Parken — Ja	✓ Vermietungsmanagement — Ja
✓ Balkon — Ja	✓ Aufzug — Ja	

Galerie









Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1563/de/21_wohnung_in_mahmutlar_cebeci_1_residence