

2+1 stan u Mahmutlaru, 50 m od mora | Cebeci 1

MAHMUTLAR, ALANYA



CIJENA

€154.000

PROCIJENJENA STRUČNA VRIJEDNOST

NEKRETNINA

Pregled

SQUARE 120m2	KAT 7	UKUPNO PODOVA 12
CIJENE OD €154000	POGLED More	OD MORA Prva linija

O NEKRETNINI

Opis

Stan 2+1 površine 120 m² nalazi se na sedmom spratu kompleksa Cebeci 1 Residence u Mahmutlaru, Alanya. Nekretnina ima jedno kupatilo i jedan balkon, a od mora je udaljena samo 50 m. Kompleks iz 2004. godine nudi bazen, sigurnosni sistem, zelenu površinu, parking i generator.

Stan 2+1 od 120 m² u kompleksu Cebeci 1 Residence

- **Lokacija:** Mahmutlar, Alanya
- **Kompleks:** Cebeci 1 Residence
- **Tip nekretnine:** stan
- **Raspored:** 2+1
- **Površina:** 120 m²
- **Sprat:** 7. sprat u objektu sa ukupno 12 spratova
- **Kupatilo:** 1
- **Balkon:** 1
- **Godina izgradnje:** 2004.
- **Udaljenost od mora:** 50 m

Ovaj stan u Mahmutlaru izdvaja se površinom od 120 m² i praktičnim rasporedom 2+1. Smješten je na sedmom spratu dvanaestospratnog objekta, što kupcu daje jasno definisanu poziciju unutar zgrade. Stan raspolaže jednim kupatilom i jednim balkonom. Podaci o sistemu grijanja nisu navedeni, pa se taj detalj može provjeriti prilikom obilaska nekretnine.

Cebeci 1 Residence izgrađen je 2004. godine i nudi nekoliko korisnih zajedničkih sadržaja. Stanarima je na raspolaganju bazen, dok zelena površina pruža uređen vanjski prostor unutar kompleksa. Sigurnosni sistem predstavlja dodatnu funkcionalnost objekta, a parking omogućava pristup prostoru za vozila bez pretpostavke o zasebnom privatnom parking-mjestu.

Generator je također dio sadržaja kompleksa. Ova oprema može biti praktična tokom eventualnih prekida u snabdijevanju električnom energijom. Kombinacija bazena, parkinga, zelenog prostora, sigurnosnog sistema i generatora čini ponudu pogodnom za kupce kojima su važni sadržaji unutar samog stambenog objekta.

Život u Mahmutlaru na samo 50 m od mora

Lokacija u naselju Mahmutlar jedna je od ključnih karakteristika ove nekretnine. Prema dostavljenim podacima, Cebeci 1 Residence udaljen je 50 m od mora. Tako kratka udaljenost omogućava jednostavan pristup obali bez potrebe za dugim putovanjem, što je korisno za svakodnevni boravak, sezonsko korištenje ili duže odmore u Alanyi.

Stan može odgovarati kupcima koji traže nekretninu 2+1 veće površine, na višem spratu i u kompleksu sa zajedničkim sadržajima. Njegove glavne vrijednosti su jasno navedena površina od 120 m², blizina mora i lokacija u poznatom području Mahmutlara. Nisu navedeni podaci o namještaju, pogledu ili dodatnoj unutrašnjoj opremi, pa ih je preporučljivo potvrditi tokom prezentacije.

Za dodatne informacije o stanu u Cebeci 1 Residence ili dogovor termina za obilazak, kontaktirajte Alanya Home. Naš tim može predstaviti dostupne podatke o nekretnini i odgovoriti na pitanja u vezi s procesom kupovine.

DETALJI

Vanjske pogodnosti

✓ Vrata — Da	✓ Sigurnost — Da	✓ Pool — Da
✓ Prostor za odmor i roštilj — Da	✓ Parking — Da	✓ Rental Management — Da
✓ Balkon — Da	✓ Lift — Da	

Galerija









Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1563/ba/21_stan_u_mahmutlaru_50_m_od_mora_cebeci_1