

شقة 1+2 في محمودلار ضمن قرب البحر

MAHMUTLAR, ALANYA



القيمة التقديرية للخبير

السعر

154.000€

العقار

نظرة عامة

مجموع الاكالات 12	الأرض 7	SQUARE 120m2
	من البحر الخط الأول	الأسعار من 154000€

عن العقار

الوصف

شقة 1+2 بمساحة 120 م² في Cebeci 1 Residence بحي محمودلار في ألانيا. تقع في الطابق السابع من مبنى مكون من 12 طابقاً شُيّد عام 2004، وتضم حماماً/دورة مياه واحدة وشرفة واحدة. تبعد 50 متراً عن البحر، ويشمل المجمع مسجداً ونظماً أمنياً ومساحات خضراء وموقف سيارات ومولداً كهربائياً.

تفاصيل شقة 1+2 في Cebeci 1 Residence

- الموقع: حي محمودلار، ألانيا
- المجمع: Cebeci 1 Residence
- نوع العقار: شقة 1+2
- المساحة: 120 م²
- الطابق: السابع ضمن مبنى من 12 طابقاً
- سنة البناء: 2004
- الحمام ودورة المياه: واحد
- الشرفة: واحدة
- المسافة إلى البحر: 50 متراً

توفر مساحة الشقة البالغة 120 م² توزيعاً من فئة 1+2، وهو ما يحدد بوضوح عدد الغرف ومساحة العقار الإجمالية للراغبين في مقارنة الخيارات السكنية المتاحة في محمودلار. وتكتمل بيانات الشقة بحمام/دورة مياه واحدة وشرفة واحدة، من دون إضافة أي تفاصيل غير مؤكدة بشأن الأثاث أو الإطلالة أو نظام التدفئة.

تقع الوحدة في الطابق السابع، بينما يتكوّن مبنى Cebeci 1 Residence من 12 طابقاً. وقد شُيّد المبنى عام 2004، وهي معلومة عملية تساعد المشتري على تقييم عمر البناء ضمن عملية الفحص العقاري. كما تجمع الشقة بين مساحة داخلية واضحة وطابق مرتفع نسبياً داخل المبنى، مع ضرورة معاينة العقار ميدانياً للتحقق من حالته الحالية وجميع التفاصيل الفنية.

مرافق المجمع وموقع قريب جداً من البحر

يضم Cebeci 1 Residence مجموعة من المرافق المشتركة المعلنّة، تشمل مسجاً ومساحات خضراء وموقف للسيارات. كما يتوفر نظام أمني ومولد كهربائي، وهما عنصران عمليان يدعمان الاستخدام اليومي للمجمع. لم يُذكر نوع موقف السيارات أو تفاصيل تشغيل المسبح والنظام الأمني، ولذلك يمكن التحقق من هذه الجوانب أثناء الزيارة.

تقع الشقة في حي محمودلار التابع لألانيا، على مسافة 50 متراً فقط من البحر. يمنح هذا القرب المعلن للعقار ميزة واضحة لمن يضع سهولة الوصول إلى الساحل ضمن أولويات البحث. كما أن ذكر الموقع واسم المجمع والمسافة الدقيقة يسهّل على المشتري تقييم العقار ومقارنته بخيارات أخرى في محمودلار من دون الاعتماد على أوصاف عامة.

قد تلائم هذه الشقة الباحثين عن عقار 1+2 بمساحة 120 م²، داخل مجمع يوفر مرافق مشتركة وموقعاً قريباً من البحر. ولم تُقدّم معلومات عن التجهيز أو الأثاث أو شروط الدفع، لذلك يُنصح بطلب أحدث تفاصيل الملكية والحالة الفنية والمصاريف المرتبطة بالمجمع قبل اتخاذ القرار.

لترتيب معاينة شقة Cebeci 1 Residence أو الحصول على المعلومات المتاحة حول إجراءات الشراء، تواصل مع Alanya Home.

التفاصيل

وسائل الراحة في الهواء الطلق

بواب — نعم	الأمان — نعم	حمام سباحة — نعم
مناطق الاستراحة والشواء — نعم	موقف سيارات — نعم	إدارة الإيجار — نعم
شرفة — نعم	مصعد — نعم	









Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1563/ar/shqh_21_fy_mhmvdlar_dmn_cebeci_1_residence_qrb_albhr