

Mahmutlar Yenisey 4 Residence'ta 65 m² 1+1 Daire

MAHMUTLAR, ALANYA 07400



FİYAT

€113.000

TAHMİNİ EKSPER DEĞERİ

MÜLK

Genel Bakış

ALANI 65m2	KAT 1	TOPLAM KAT 12
MIN FİYAT €113000		

HAKKINDA

Açıklama

Alanya Mahmutlar'daki Yenisey 4 Residence'ın birinci katında bulunan bu 1+1 daire, 65 m² kullanım alanına ve denize yalnızca 80 metre mesafeye sahiptir. Dairede bir banyo ve WC, bir balkon ve klima sistemi bulunur. Site sakinleri yüzme havuzları, su kaydıraqları, fitness ve spa alanları, çocuk oyun parkı, güvenlik sistemi ve otoparktan yararlanabilir.

Yenisey 4 Residence'ta 65 m² 1+1 daire

- Konum: Mahmutlar, Alanya
- Site: Yenisey 4 Residence
- Emlak tipi: daire
- Oda düzeni: 1+1
- Toplam alan: 65 m²
- Bulunduğu kat: 12 katlı binanın birinci katı
- Banyo ve WC: bir adet
- Balkon: bir adet
- Yapım yılı: 2013
- Sistem: klima
- Denize mesafe: 80 metre

Dairenin 1+1 planı, 65 m² toplam alan içinde bir yatak odalı düzen sunar. Bir adet özel balkon, yaşam alanına açık hava kullanımı ekler. Dairede bir banyo ve WC bulunurken, klima sistemi de mülkün belirtilen teknik özellikleri arasında yer alır.

Konut, 12 katlı binanın birinci katındadır. Alt katta yer alan bir daire arayan alıcılar için bu konum önemli bir seçim ölçütü olabilir. Bina 2013 yılında inşa edilmiştir ve daire, Mahmutlar'da sosyal tesisleri kapsamlı bir site içinde bulunmaktadır.

Yenisey 4 Residence, günlük yaşamı ve site içindeki dinlenme olanaklarını destekleyen çeşitli ortak kullanım alanlarına sahiptir. Yüzme havuzu, kapalı yüzme havuzu ve su kaydırakları farklı dinlenme seçenekleri sunar. Fitness salonuna ek olarak sauna, Türk hamamı ve buhar odası da sitenin spor ve spa olanakları arasında bulunur.

Çocuk oyun parkı, çocuklu haneler için site içinde ayrılmış kullanışlı bir alan sağlar. Yeşil alan da ortak yaşam ortamını tamamlar. Wi-Fi, güvenlik sistemi ve otopark, Yenisey 4 Residence'ın kaynak bilgilerinde belirtilen diğer özellikleridir. Bu imkânlar, daireyi yalnızca iç mekân özellikleriyle değil, sitenin sunduğu ortak alanlarla birlikte değerlendirmek isteyen alıcılar için net bir çerçeve oluşturur.

Mahmutlar'da denize 80 metre konum

Daire, Alanya'nın yerleşik konut bölgelerinden Mahmutlar'da ve denize yalnızca 80 metre mesafede yer alır. Denize yakınlık, sahil çevresinde bir ev arayanlar açısından mülkün öne çıkan konum avantajıdır. Mahmutlar adresi, Yenisey 4 Residence'ın havuz, spor, spa, güvenlik ve otopark olanaklarıyla bir araya gelmektedir.

65 m² büyüklüğü, 1+1 oda düzeni, birinci kattaki konumu ve bir adet balkonu sayesinde daire; tek kişi, çift veya Alanya'da denize yakın kompakt bir konutu değerlendiren alıcılar için uygun bir seçenek olabilir. Kapalı havuz ve spa alanları açık hava koşullarından bağımsız kullanılacak ortak tesisler sunarken, balkon da daireye ait özel bir dış mekân sağlar.

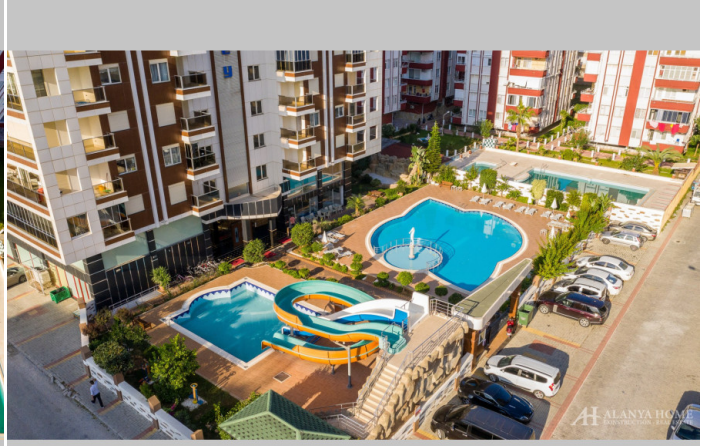
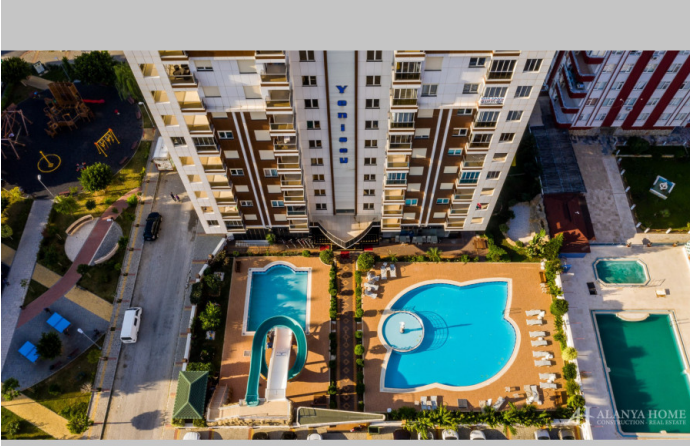
Yenisey 4 Residence'taki bu Mahmutlar dairesinin güncel müsaitlik durumunu ve diğer ayrıntılarını öğrenmek veya yerinde görme randevusu oluşturmak için **Alanya Home** ile iletişime geçebilirsiniz.

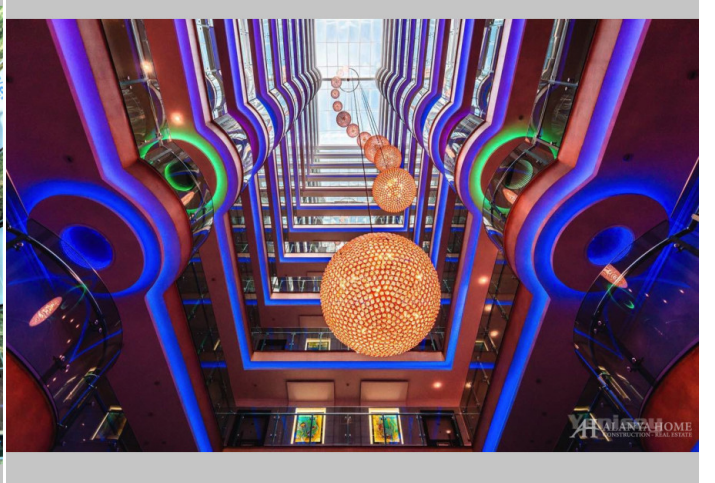
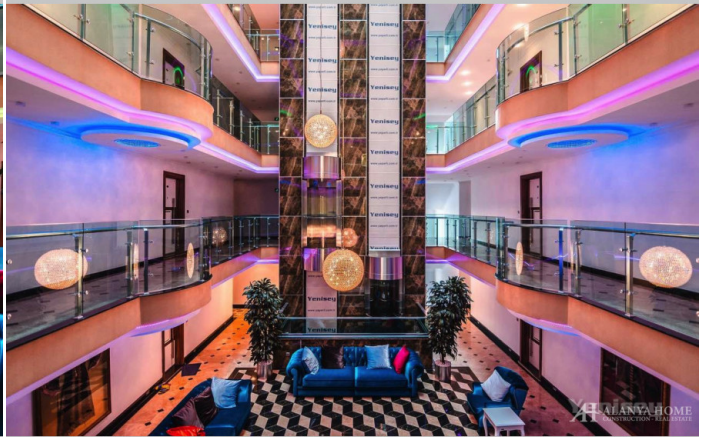
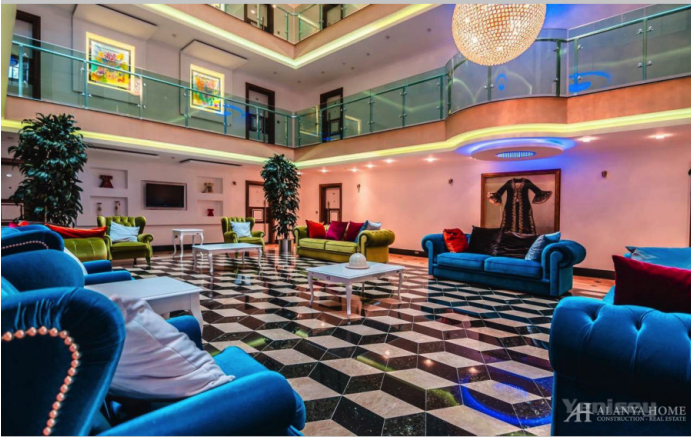
DETAYLAR

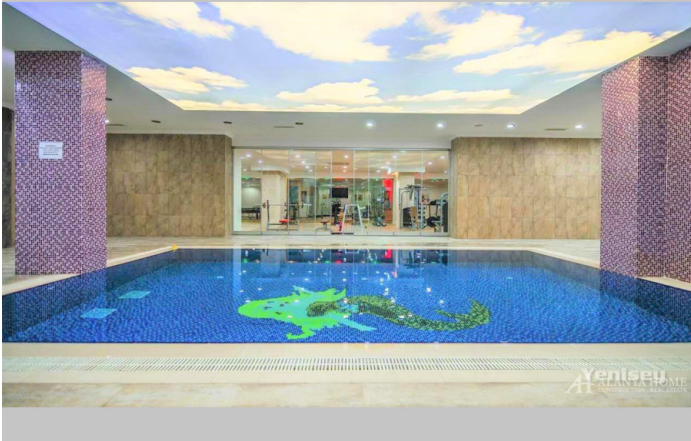
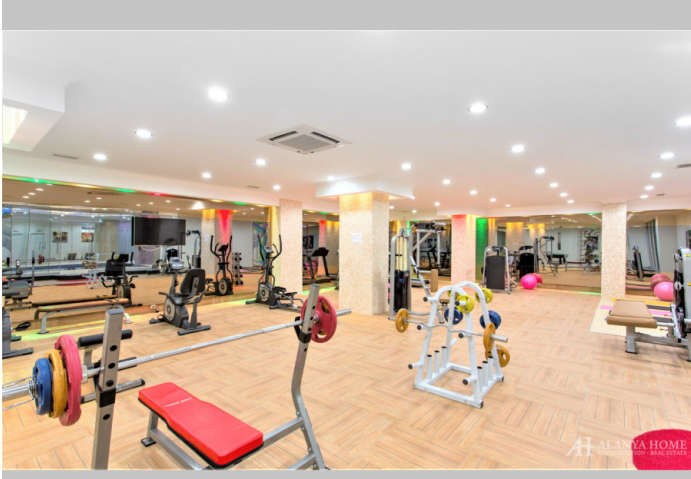
Açık hava olanakları

✓ Kapıcı — Evet	✓ Güvenlik — Evet	✓ Havuz — Evet
✓ Kapalı Havuz — Evet	✓ Fitness — Evet	✓ Sauna — Evet
✓ Hamam — Evet	✓ Buhar Odası — Evet	✓ Dinlenme ve barbekü alanları — Evet
✓ Oyun Odası — Evet	✓ Otopark — Evet	✓ Kiralama Yönetimi — Evet
✓ Balkon — Evet	✓ Asansör — Evet	

Galeri











Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1562/tr/mahmutlar_yenisey_4_residenceta_65_m_11_daire