

# آپارتمان ۱+۱ در محمودلار، مجتمع Yenisey 4 Residence

MAHMUTLAR, ALANYA 07400



ارزش تخمینی کارشناسی

قیمت

113.000€

ملک

نمای کلی

|               |         |                       |
|---------------|---------|-----------------------|
| کل فروش<br>12 | کف<br>1 | SQUARE<br>65m2        |
|               |         | قیمت ها از<br>113000€ |

درباره ملک

توضیحات

این آپارتمان ۱+۱ با مساحت ۶۵ متر مربع در مجتمع Yenisey 4 Residence، واقع در محله محمودلار آلانیا قرار دارد. واحد در طبقه اول یک ساختمان ۱۲ طبقه ساخته شده در سال ۲۰۱۳ واقع شده و دارای یک حمام، یک بالکن و سیستم تهویه مطبوع است. فاصله آن تا دریا تنها ۸۰ متر است و مجتمع امکانات اجتماعی متنوعی ارائه می دهد.

## مشخصات آپارتمان ۱+۱ در Yenisey 4 Residence

- موقعیت: محمودلار، آلانیا
- نوع ملک: آپارتمان ۱+۱
- مساحت: ۶۵ متر مربع
- طبقه واحد: طبقه اول
- تعداد طبقات ساختمان: ۱۲ طبقه
- سال ساخت: ۲۰۱۳
- حمام و سرویس: یک عدد
- بالکن: یک عدد
- سیستم گرمایش و سرمایش: تهویه مطبوع
- فاصله تا دریا: ۸۰ متر

این واحد با مساحت ۶۵ متر مربع و چیدمان ۱+۱، شامل یک اتاق خواب و فضای نشیمن است و یک حمام و یک بالکن نیز دارد. قرار گرفتن آپارتمان در طبقه اول، اطلاعات روشنی برای خریدارانی فراهم می‌کند که طبقات پایین‌تر ساختمان را ترجیح می‌دهند. سیستم تهویه مطبوع نیز برای تنظیم دمای فضای داخلی در فصل‌های مختلف در نظر گرفته شده است.

آپارتمان در مجتمع Yenisey 4 Residence قرار دارد؛ ساختمانی ۱۲ طبقه که در سال ۲۰۱۳ ساخته شده است. امکانات متنوع مجموعه به ساکنان اجازه می‌دهد برای ورزش، استراحت و فعالیت‌های روزمره از فضاهای مشترک داخل مجتمع استفاده کنند، بدون آنکه لازم باشد برای هر فعالیت از محل اقامت خارج شوند.

### امکانات رفاهی و اجتماعی مجتمع

- استخر روباز
- استخر سرپوشیده
- سرسره‌های آبی
- سالن تناسب اندام
- سونا
- حمام ترکی
- اتاق بخار
- زمین بازی کودکان
- Wi-Fi
- سیستم امنیتی
- فضای سبز
- پارکینگ

وجود استخرهای روباز و سرپوشیده امکان استفاده از دو فضای متفاوت برای شنا را فراهم می‌کند. سرسره‌های آبی و زمین بازی کودکان نیز گزینه‌هایی برای فعالیت‌های تفریحی هستند. برای ورزش و استراحت، سالن تناسب اندام، سونا، حمام ترکی و اتاق بخار در مجموعه پیش‌بینی شده‌اند. فضای سبز، پارکینگ، Wi-Fi و سیستم امنیتی نیز امکانات کاربردی مجتمع را تکمیل می‌کنند.

### موقعیت آپارتمان در محمودلار و فاصله ۸۰ متری تا دریا

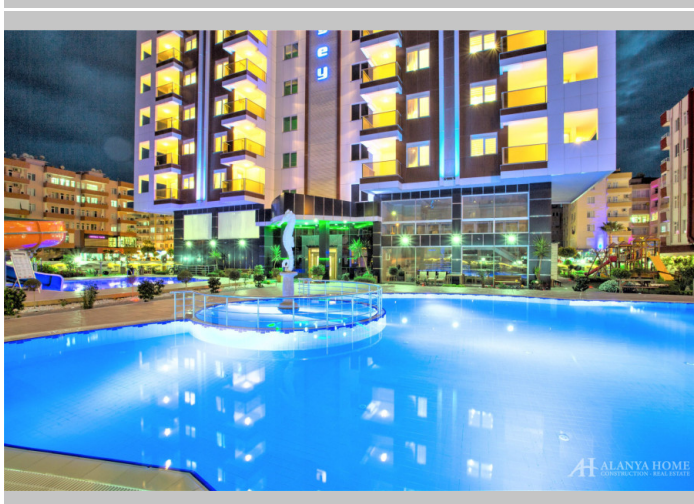
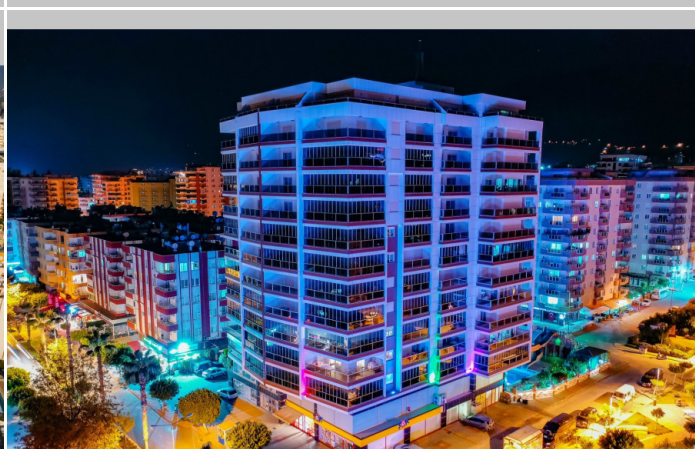
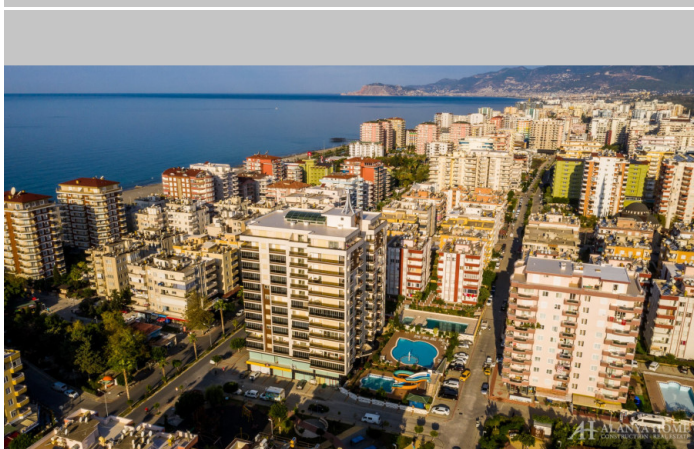
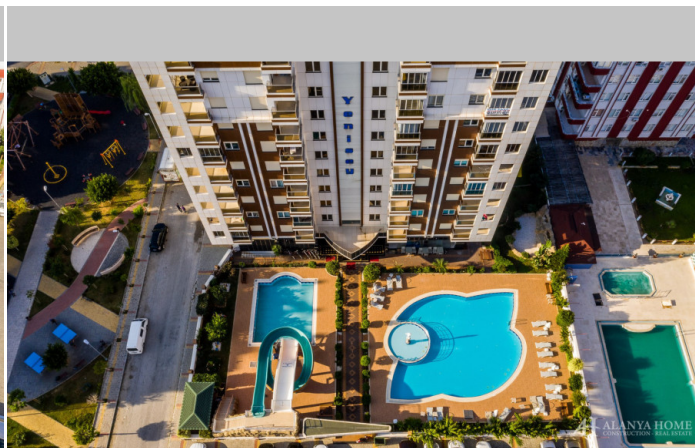
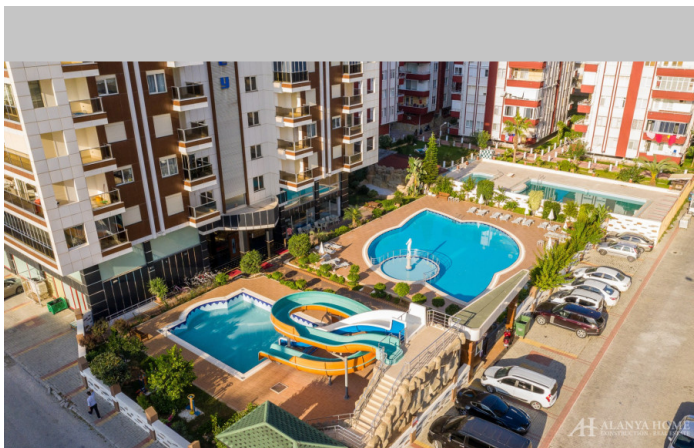
Yenisey 4 Residence در محله محمودلار آلانیا واقع شده و فاصله اعلام‌شده آن تا دریا ۸۰ متر است. این فاصله کوتاه، دسترسی به ساحل را برای استفاده روزمره ساده‌تر می‌کند و برای افرادی که نزدیکی به دریا را یکی از معیارهای اصلی انتخاب ملک می‌دانند، نکته‌ای قابل توجه است. اطلاعات این ملک اشاره‌ای به منظره دریا نشده و مزیت تأییدشده، فاصله ۸۰ متری تا ساحل است.

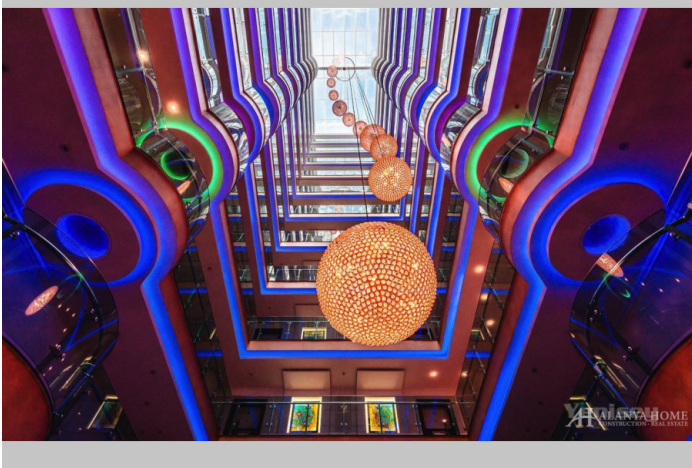
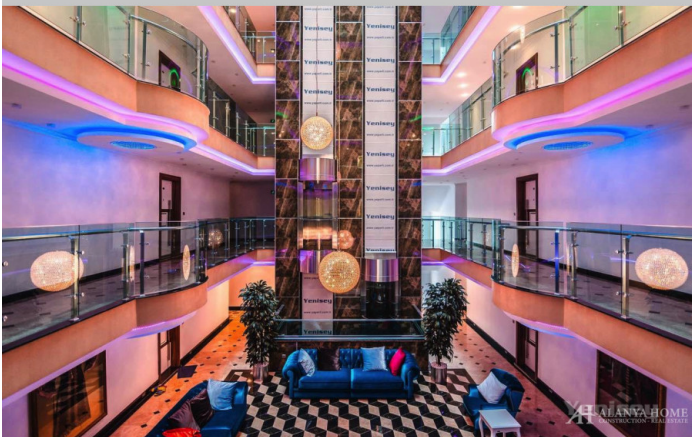
ترکیب مساحت ۶۵ متر مربع، پلان ۱+۱، طبقه اول و امکانات گسترده مجموعه، مشخصات اصلی این آپارتمان را شکل می‌دهد. خریداران می‌توانند آن را بر اساس نیازهای سکونت یا استفاده شخصی خود ارزیابی کنند و موقعیت آن در محمودلار و نزدیکی به دریا را نیز در تصمیم‌گیری در نظر بگیرند.

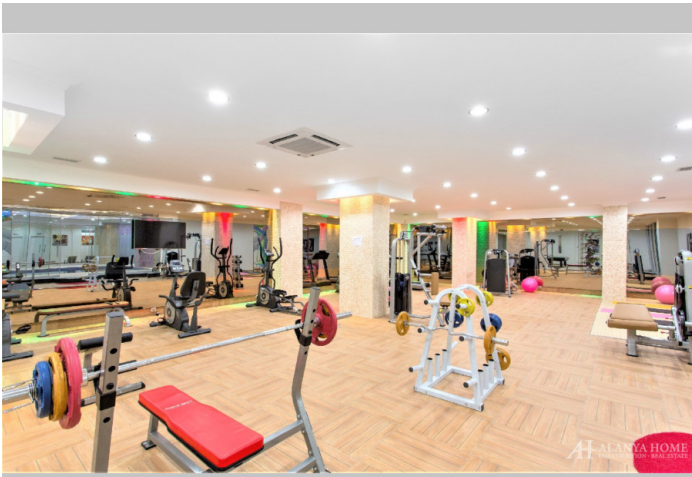
برای دریافت اطلاعات تکمیلی، بررسی آخرین وضعیت آپارتمان یا هماهنگی بازدید از Yenisey 4 Residence، با کارشناسان Alanya Home

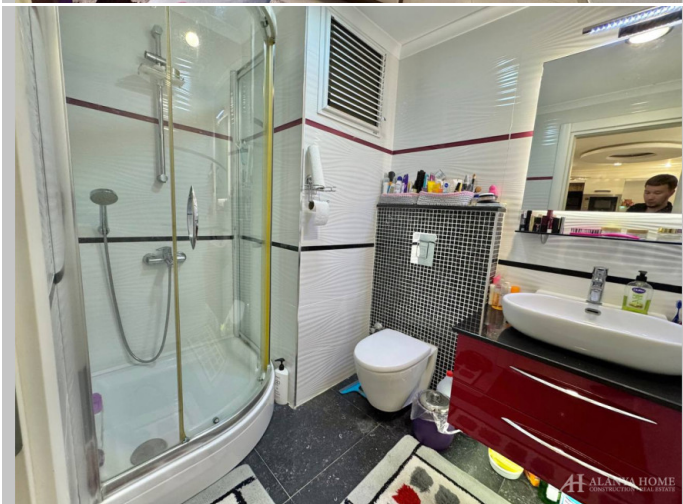
## امکانات رفاهی در فضای باز

|                                  |                       |                        |
|----------------------------------|-----------------------|------------------------|
| ❏ استخر — بله                    | ❏ امنیت — بله         | ❏ دربان — بله          |
| ❏ سونا — بله                     | ❏ تناسب اندام — بله   | ❏ استخر سرپوشیده — بله |
| ❏ مناطق استراحت و باربیکیو — بله | ❏ اتاق بخار — بله     | ❏ حمام — بله           |
| ❏ مدیریت آجاره — بله             | ❏ توقفگاه خودرو — بله | ❏ اتاق بازی — بله      |
|                                  | ❏ بلند کردن — بله     | ❏ بالکن — بله          |











**Alanya Home Construction & Real Estate**

alanya-home.com

[https://alanya-home.com/property/1562/fa/apartman\\_dr\\_mhmvdlar\\_mjtma\\_yenisey\\_4\\_residence](https://alanya-home.com/property/1562/fa/apartman_dr_mhmvdlar_mjtma_yenisey_4_residence)