

1+1 stan u Mahmutlaru, Yenisey 4 Residence

MAHMUTLAR, ALANYA 07400



CIJENA

€113.000

PROCIJENJENA STRUČNA VRIJEDNOST

NEKRETNINA

Pregled

SQUARE 65m2	KAT 1	UKUPNO PODOVA 12
CIJENE OD €113000		

O NEKRETNINI

Opis

Ovaj 1+1 stan od 65 m² nalazi se na prvom spratu kompleksa Yenisey 4 Residence u Mahmutlaru, Alanya, svega 80 m od mora. Stan ima jedno kupatilo, jedan balkon i sistem grijanja putem klima-uređaja. Kompleks iz 2013. godine nudi vanjski i unutrašnji bazen, vodene tobogane, fitness, saunu, hamam, parnu sobu, igralište i parking.

1+1 stan od 65 m² u kompleksu Yenisey 4 Residence

- **Lokacija:** Mahmutlar, Alanya
- **Kompleks:** Yenisey 4 Residence
- **Tip nekretnine:** stan
- **Raspored:** 1+1
- **Površina:** 65 m²
- **Sprat:** prvi sprat u zgradi od 12 spratova
- **Kupatilo i balkon:** jedno kupatilo i jedan balkon
- **Godina izgradnje:** 2013.
- **Sistem grijanja:** klima-uređaj
- **Udaljenost od mora:** 80 m

Stan nudi jasno definisane osnovne karakteristike za kupce koji traže kompaktnu nekretninu u Mahmutlaru. Površina od 65 m² organizovana je kao 1+1, a stan uključuje jedno kupatilo i jedan balkon. Smješten je na prvom spratu objekta koji ukupno ima 12 spratova. Za sistem grijanja naveden je klima-uređaj.

Yenisey 4 Residence izgrađen je 2013. godine i raspolaže sadržajima namijenjenim svakodnevnom odmoru, rekreaciji i boravku na otvorenom. Stanarima su na raspolaganju vanjski bazen i unutrašnji bazen, što omogućava izbor između dva prostora za plivanje. Vodeni tobogani predstavljaju dodatak bazenskom dijelu kompleksa.

Rekreativni i wellness sadržaji obuhvataju fitness, saunu, tradicionalni hamam i parnu sobu. Ovakva kombinacija omogućava korištenje različitih prostora unutar samog kompleksa, bez potrebe da se za svaku aktivnost traži zaseban vanjski objekat. Za djecu je predviđeno igralište, dok zelena površina pruža uređeni zajednički prostor u sklopu rezidencije.

Među dodatno navedenim karakteristikama kompleksa nalaze se Wi-Fi, sigurnosni sistem i parking. Sigurnosni sistem predstavlja dio zajedničke infrastrukture objekta, dok parking pruža prostor za vozila u okviru sadržaja rezidencije.

Stan u Mahmutlaru samo 80 m od mora

Jedna od najvažnijih odlika ove nekretnine jeste navedena udaljenost od samo 80 m do mora. Takav položaj kupcima omogućava da do obale stignu bez duge vožnje, što je praktično za redovan boravak uz more. Stan se nalazi u naselju Mahmutlar, jednom od poznatih stambenih područja Alanye.

Kombinacija 1+1 rasporeda, površine od 65 m², prvog sprata i sadržaja unutar kompleksa može odgovarati kupcima koji traže stan za ličnu upotrebu ili nekretninu za povremeni boravak u Alanyi. Posebnu praktičnu vrijednost daju mala udaljenost od mora te zajednički bazeni, wellness prostori, dječije igralište i parking.

Za dodatne informacije o stanu u Yenisey 4 Residence, provjeru trenutne dostupnosti ili organizaciju razgledanja, kontaktirajte Alanya Home.

DETALJI

Vanjske pogodnosti

✓ Vrata — Da	✓ Sigurnost — Da	✓ Pool — Da
✓ Zatvoreni bazen — Da	✓ Fitness — Da	✓ Sauna — Da

✓ Bath — Da

✓ Parna soba — Da

✓ Prostori za odmor i roštilj — Da

✓ Igraonica — Da

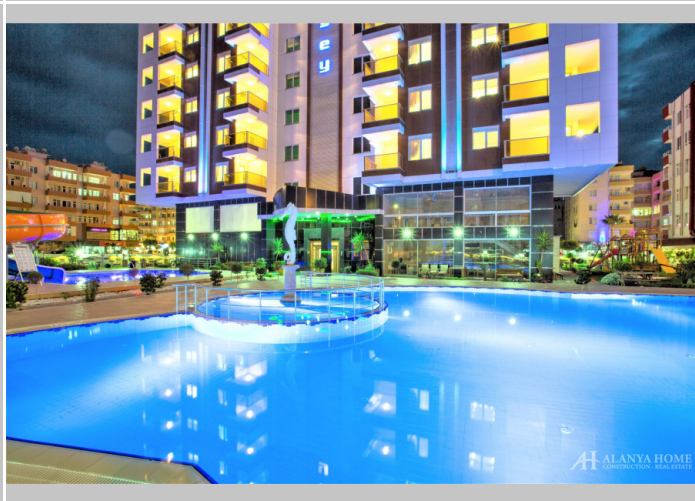
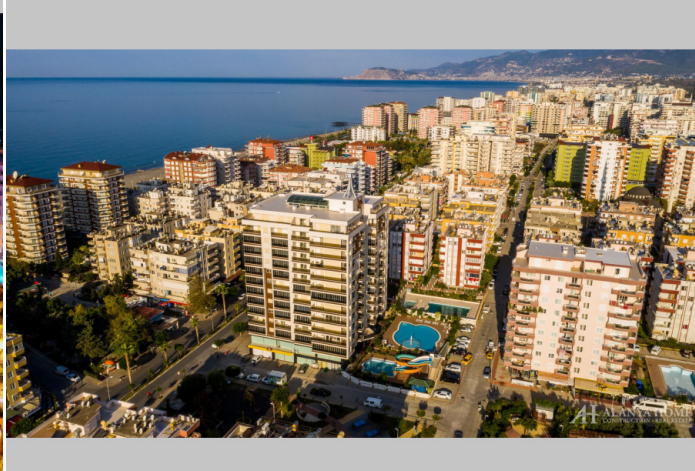
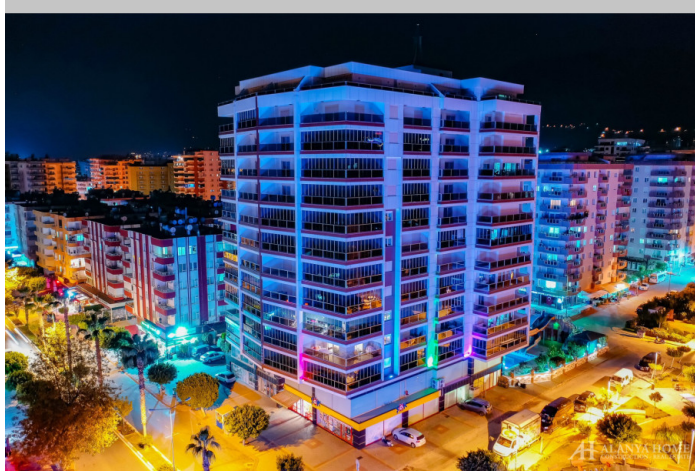
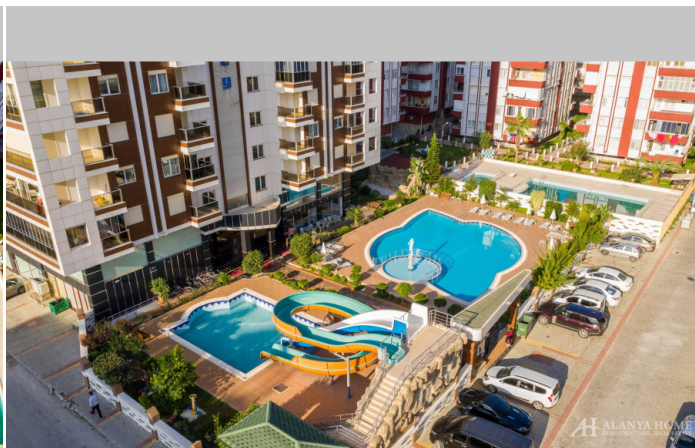
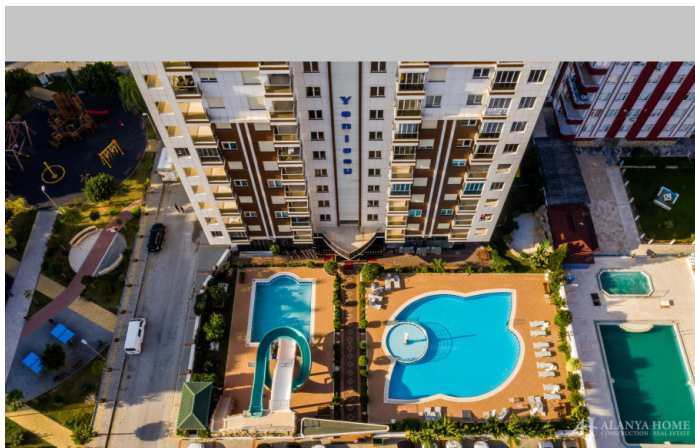
✓ Parking — Da

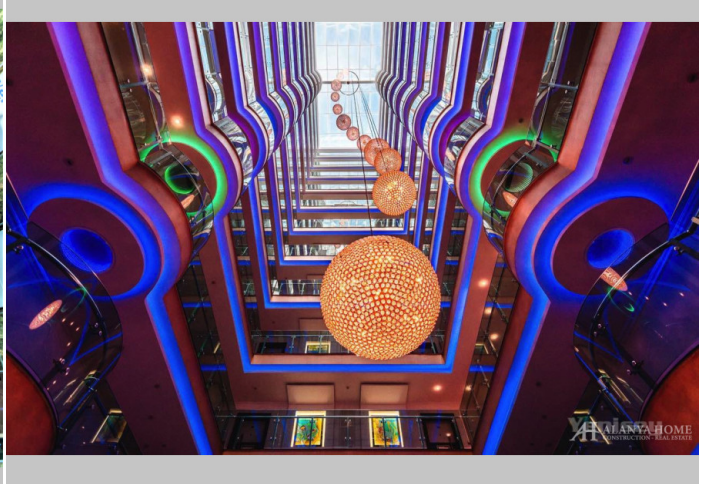
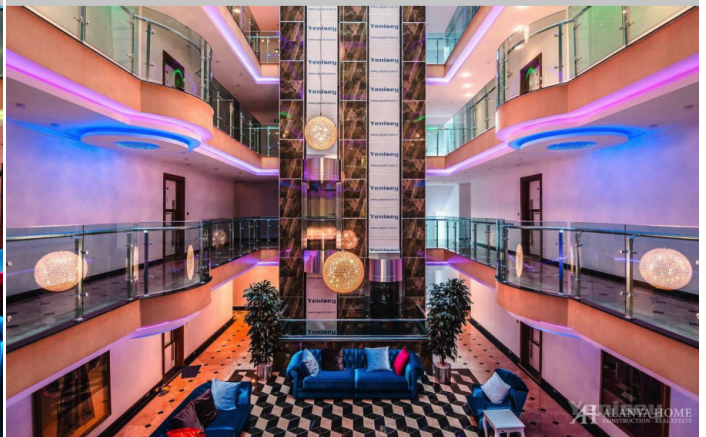
✓ Rental Management — Da

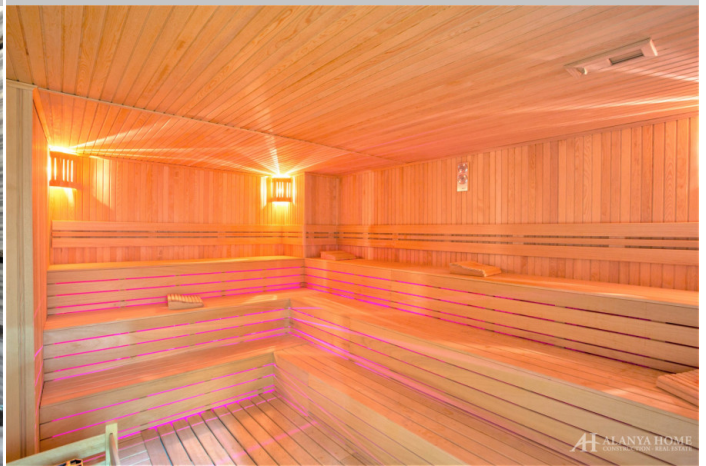
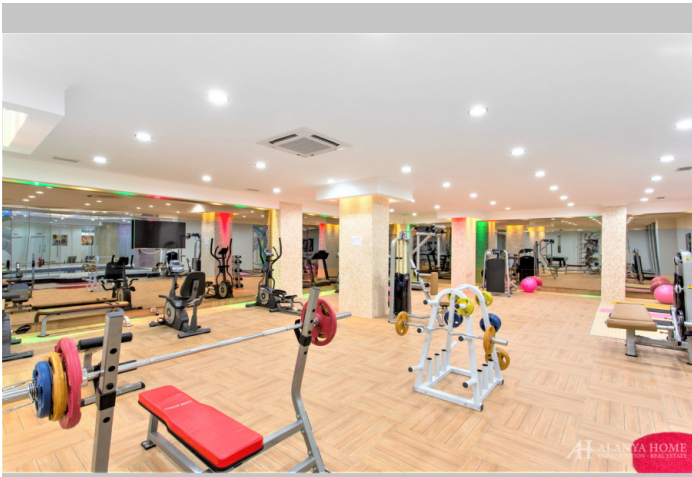
✓ Balkon — Da

✓ Lift — Da

Galerija











Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1562/ba/11_stan_u_mahmutlaru_yenisey_4_residence