

דירת 1+1 במתחם Yekta Blue 5 במחוטלר, אלניה

MAHMUTLAR, ALANYA



שווי מומחה משוער

מחיר

€106.000

נכס

סקירה

TOTAL FLOORS 12	קומה 8	SQUARE 60m2
FROM SEA up to 400 m	נוף ים	מחירים מ €106000

על חנכס

תיאור

דירת 1+1 בשטח 60 מ"ר במתחם Yekta Blue 5 שבמחוטלר, אלניה. הדירה נמצאת בקומה השמינית בבניין בן 12 קומות שנבנה בשנת 2025, וכוללת חדר רחצה ושירותים אחד, מרפסת אחת ומערכת חימום באמצעות מיזוג אוויר. הים נמצא במרחק 450 מטר, ובמתחם יש בריכה, חדר כושר, סאונה, אזור משחקים לילדים וחניה.

פרטי דירת 1+1 במתחם Yekta Blue 5

- מיקום: מחמוטלר, אלניה
- שם המתחם: Yekta Blue 5
- סוג הנכס: דירה
- תכנון: 1+1
- שטח: 60 מ"ר
- קומה: קומה 8 מתוך 12
- שנת בנייה: 2025
- חדר רחצה ושירותים: 1
- מרפסת: 1
- מערכת חימום: מיזוג אוויר
- מרחק מהים: 450 מטר

הדירה מציעה תכנון 1+1 בשטח כולל של 60 מ"ר, המתאים למי שמעדיף חלוקה קומפקטית וברורה. המרפסת מוסיפה מרחב נפרד לשימוש יומיומי, והמיקום בקומה השמינית מציב את הדירה בחלקו העליון של הבניין בן 12 הקומות. לא נמסרו פרטים לגבי כיוון הדירה, הנוף או הריהוט, ולכן תיאור זה מתמקד במאפיינים שאושרו במידע על הנכס.

מתחם Yekta Blue 5 כולל מגוון מתקנים המשלבים פעילות גופנית, פנאי ונוחות. לרשות הדיירים עומדים בריכת שחייה, חדר כושר, סאונה, חדר מלח וחדר אדים. בנוסף קיימים במתחם אזור ברביקיו, שטח ירוק ואזור משחקים לילדים, המאפשרים שימוש במרחבים משותפים לצורכי מנוחה ופעילות.

במתחם זמינים גם Wi-Fi, מערכת אבטחה וחניה. שילוב זה מאפשר לדיירים ליהנות ממתקני ספורט ורוגע לצד שירותים שימושיים בתוך סביבת המגורים. מומלץ לאמת מול הנהלת המתחם את שעות הפעילות, תנאי השימוש והזמינות העדכנית של כל אחד מהמתקנים לפני השלמת רכישה.

מגורים במחמוטלר במרחק 450 מטר מהים

הנכס ממוקם בשכונת מחמוטלר באלניה, במרחק מדויק של 450 מטר מהים. נתון זה מעניק יתרון מעשי למי שמחפש דירה בקרבת החוף ומייחס חשיבות לאפשרות להגיע אליו בהליכה. לצד המיקום, שנת הבנייה 2025, הקומה השמינית והמתקנים המגוונים של Yekta Blue 5 יוצרים מפרט ברור ונוח להשוואה מול נכסים אחרים באזור.

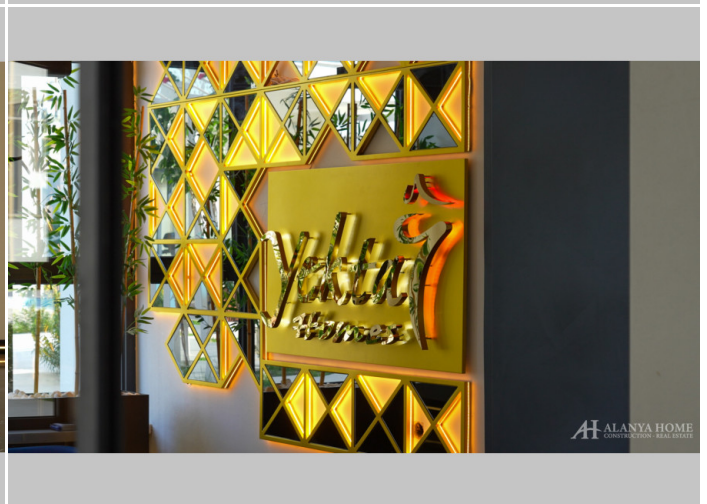
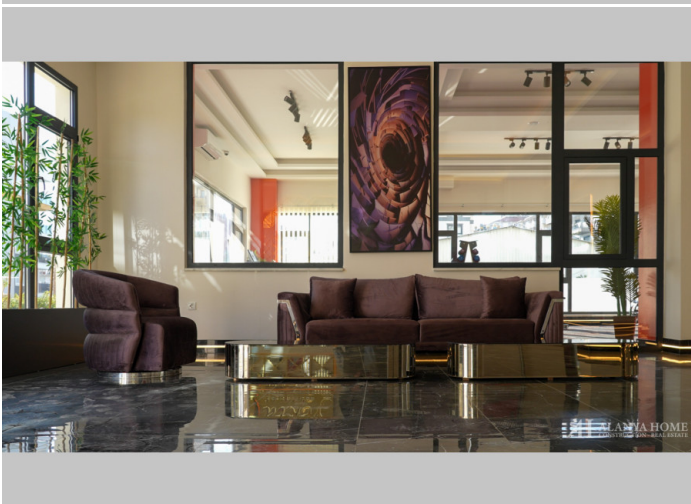
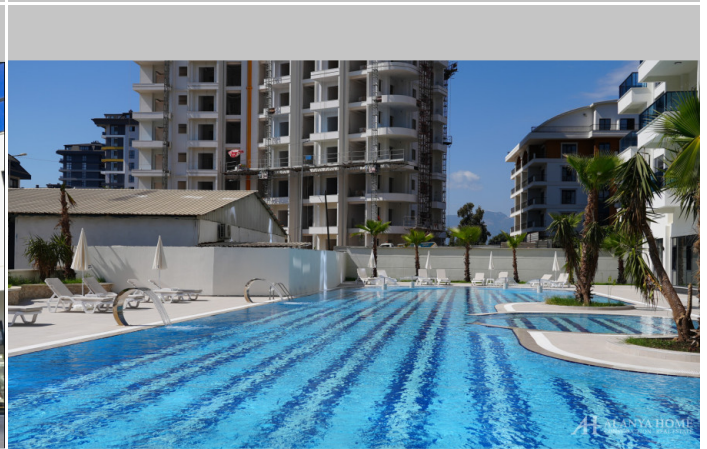
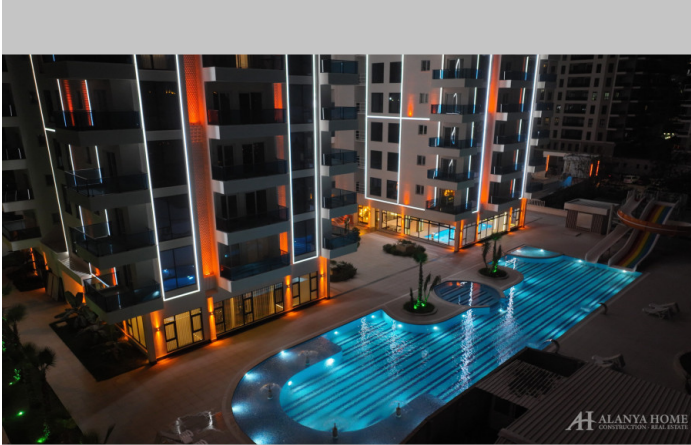
הדירה עשויה להתאים למי שמחפש נכס בתכנון 1+1 עם מרפסת, חדר רחצה ושירותים ומערכת מיזוג המשמשת לחימום. היא רלוונטית גם לקונים שמעדיפים מתחם הכולל בריכה, מתקני כושר וספא, אזור לילדים, שטחים ירוקים וחניה, בלי לוותר על קרבה של 450 מטר לים.

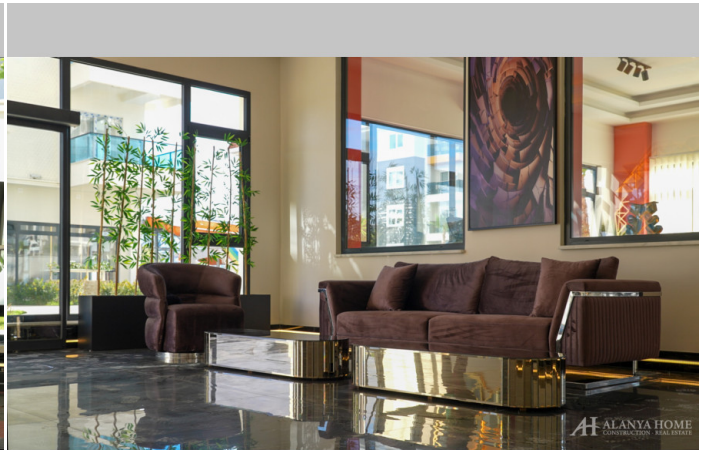
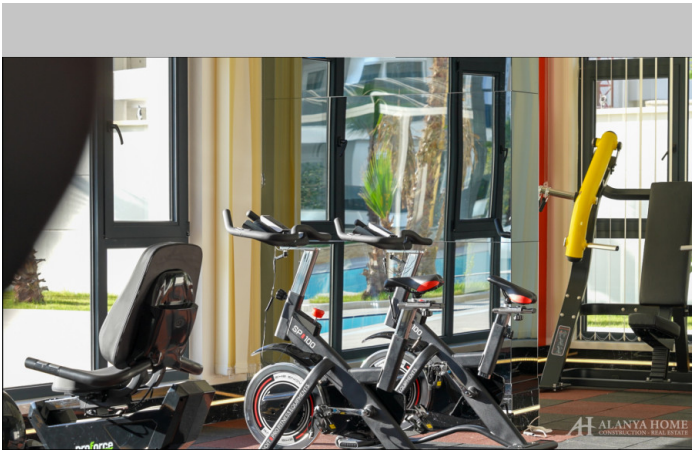
לקבלת מידע נוסף על הדירה במתחם Yekta Blue 5 או לתיאום ביקור בנכס, ניתן לפנות לצוות **Alanya Home**. הצוות יסייע בבדיקת זמינות הנכס ובקבלת פרטים עדכניים על תהליך הרכישה.

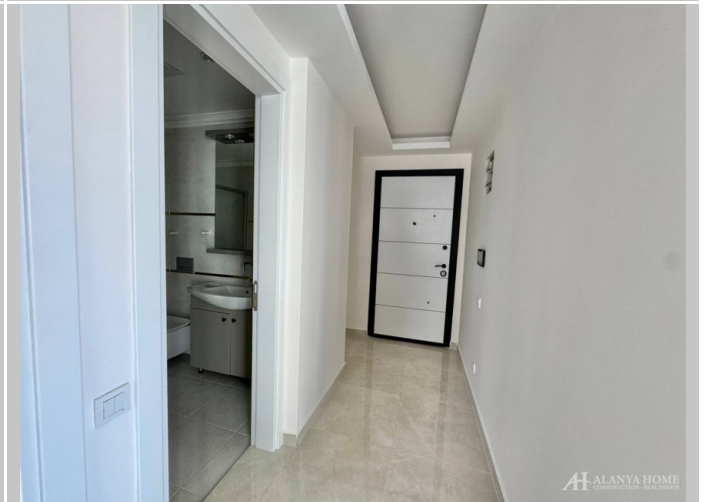
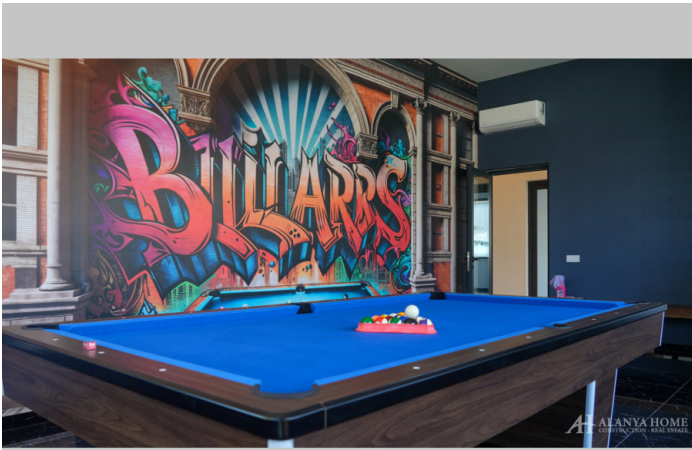
פרטים

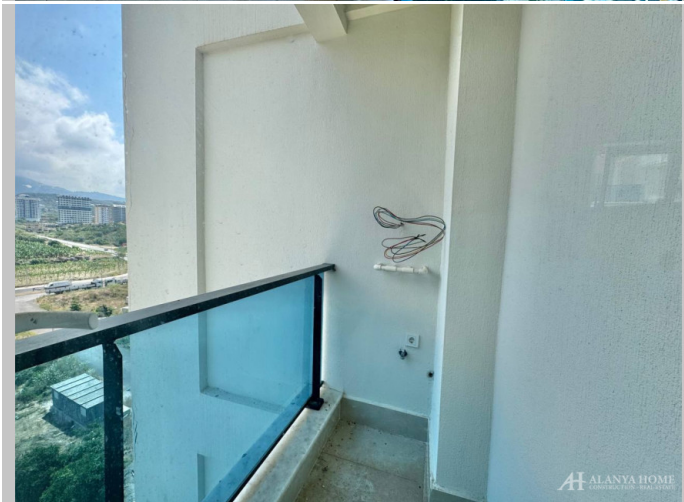
שירותים חיצוניים

✓ Doorman — כן	✓ Security — כן	פול 🏠 כן
✓ Fitness — כן	✓ Turkish Bath — כן	✓ Steam Room — כן
✓ Rest & BBQ areas — כן	חניה 🏠 כן	✓ Rental Management — כן
מרפסת 🏠 כן	מעלית 🏠 כן	









Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1561/il/dyrt_11_bmthm_yekta_blue_5_bmhmvtlr_alnyh