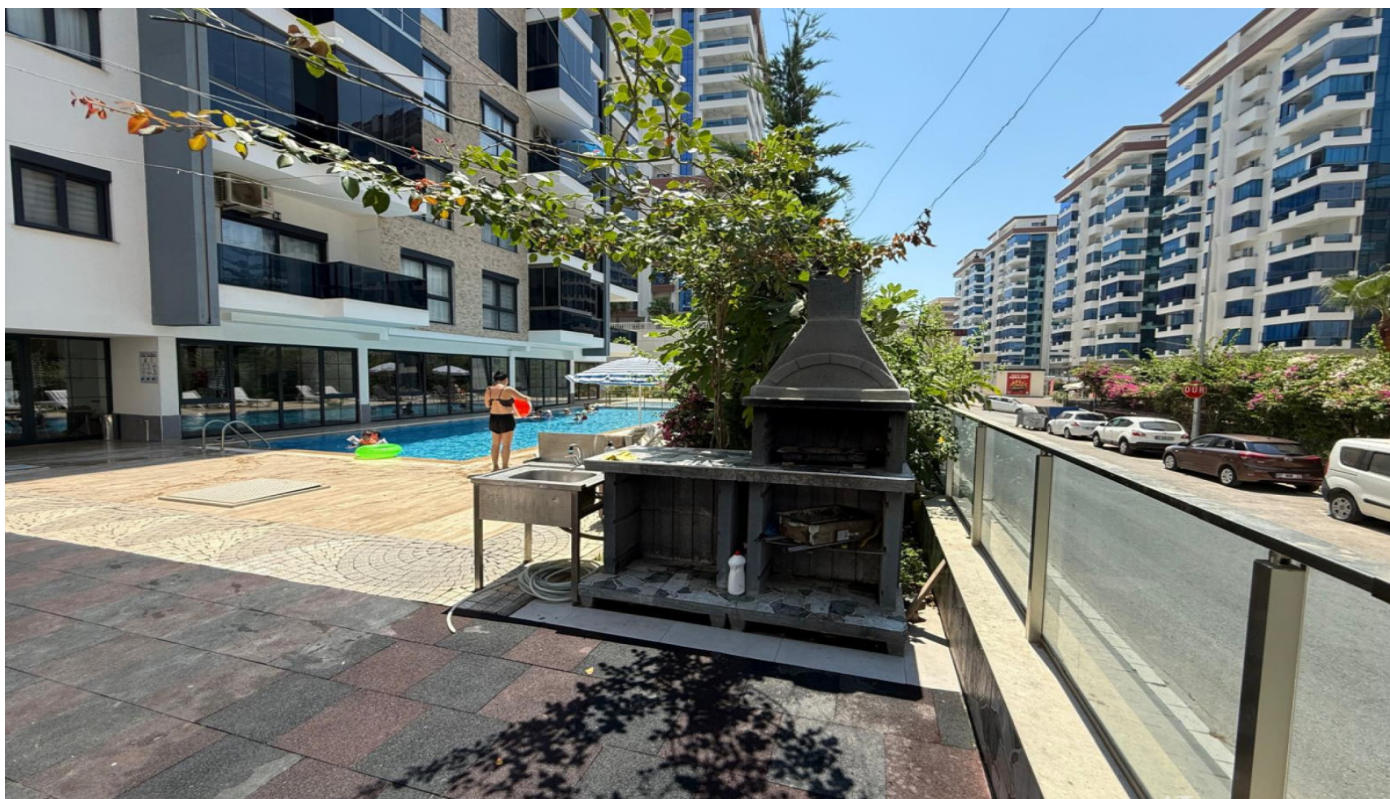


Квартира 1+1 в Махмутларе, Gökgür Palace VI

MAHMUTLAR, ALANYA 07400



ЦЕНА

€102.000

ОЦЕНОЧНАЯ ЭКСПЕРТНАЯ СТОИМОСТЬ

ОБЪЕКТ

Обзор

ПЛОЩАДЬ 60м2	ЭТАЖ 1	ЭТАЖНОСТЬ 10
ЦЕНА ОТ €102000	ОТ МОРЯ до 400 м	

ОБ ОБЪЕКТЕ

Описание

Квартира 1+1 площадью 60 м² расположена на первом этаже комплекса Gökgür Palace VI в районе Махмутлар города Аланья, всего в 400 метрах от моря. В квартире предусмотрены одна ванная комната, один балкон и кондиционирование. В комплексе 2021 года постройки имеются открытый и крытый бассейны, фитнес-зал, сауна, хамам, детская площадка, зона барбекю и парковка.

Квартира 1+1 в комплексе Gökgür Palace VI

- Расположение: Махмутлар, Аланья
- Планировка: 1+1
- Заявленная площадь: 60 м²
- Этаж квартиры: 1
- Этажность здания: 10 этажей
- Год строительства: 2021
- Одна ванная комната и один балкон
- Система кондиционирования
- Расстояние до моря: 400 метров
- Заявленный размер айдата: 2 000 ₺

Формат 1+1 объединяет жилые помещения компактной квартиры, подходящей для тех, кому не требуется многокомнатная планировка. Площадь 60 м² дает понятное представление о размере объекта, а отдельный балкон дополняет внутреннее пространство. Квартира находится на первом этаже десятиэтажного здания, поэтому ежедневный доступ не зависит исключительно от лифта, хотя лифт в комплексе также предусмотрен.

Для поддержания комфортной температуры в квартире используется кондиционирование. В исходной информации указаны одна ванная комната и один балкон. Данные о мебели, бытовой технике, виде из окон и ориентации квартиры не заявлены, поэтому эти параметры рекомендуется уточнить до просмотра, если они имеют принципиальное значение для выбора.

Инфраструктура комплекса для отдыха и повседневной жизни

Gökgür Palace VI располагает открытым и крытым бассейнами, что расширяет возможности для отдыха на территории комплекса. В перечень общей инфраструктуры также входят фитнес-зал, сауна и традиционный хамам. Для семей с детьми предусмотрена детская площадка, а зона барбекю подходит для отдыха на открытом воздухе. Наличие парковки является дополнительным практическим преимуществом для владельцев автомобиля.

В здании установлен лифт. Комплекс был построен в 2021 году и состоит из десяти этажей. Для квартиры указан айдат в размере 2 000 ₺, однако периодичность платежа и перечень включенных услуг в исходных данных не обозначены. Актуальный размер взноса, график оплаты и условия пользования общей инфраструктурой следует подтвердить перед принятием решения о покупке.

Махмутлар и расстояние до моря

Объект находится в Махмутларе, одном из районов Аланьи. Заявленное расстояние от комплекса до моря составляет 400 метров. Такая дистанция позволяет рассматривать квартиру тем, для кого важна возможность сравнительно быстро добираться до побережья, сохраняя доступ к инфраструктуре жилого комплекса.

Планировка 1+1, площадь 60 м², расположение на первом этаже и комплексный набор зон для отдыха делают объект подходящим для рассмотрения в качестве жилья в Аланье или квартиры для сезонного проживания. Окончательную оценку планировки, состояния помещений и условий содержания комплекса лучше провести во время личного просмотра.

Свяжитесь с Alanya Home, чтобы уточнить актуальную доступность квартиры, детали айдата и договориться о просмотре Gökgür Palace VI в Махмутларе.

ДЕТАЛИ

Удобства на открытом воздухе

✓ Швейцар — Да	✓ Охрана — Да	✓ Бассейн — Да
✓ Крытый бассейн — Да	✓ Фитнес — Да	✓ Сауна — Да
✓ Хамам — Да	✓ Паровая комната — Да	✓ Площадки для отдыха и барбекю — Да
✓ Стоянка — Да	✓ Управление арендой — Да	✓ Балкон — Да
✓ Лифт — Да		

Галерея

