

Mahmutlar'da Denize 400 m 1+1 Daire | Best Life VII

MAHMUTLAR, ALANYA 07400



FİYAT

€72.000

TAHMİNİ EKSPER DEĞERİ

MÜLK

Genel Bakış

ALANI 60m2	KAT 2	TOPLAM KAT 5
MIN FİYAT €72000	DENİZDEN 400 metre	

HAKKINDA

Açıklama

Alanya Mahmutlar'daki beş katlı Best Life VII binasının ikinci katında yer alan bu 60 m² büyüklüğündeki 1+1 daire, 2021 yılında tamamlanmıştır. Bir banyo, iki balkon ve klimaya sahip daire denize 400 metre mesafededir. Binada yüzme havuzu, asansör, jeneratör, çocuk oyun alanı, barbekü alanı, Türk hamamı ve sauna bulunmaktadır.

Best Life VII 1+1 dairenin özellikleri

- **Konum:** Mahmutlar, Alanya
- **Bina:** Best Life VII
- **Daire tipi:** 1+1
- **Brüt alan:** 60 m²
- **Kat:** Beş katlı binanın ikinci katı
- **Banyo:** Bir adet
- **Balkon:** İki adet
- **Yapım yılı:** 2021
- **Isıtma sistemi:** Klima
- **Denize uzaklık:** 400 metre
- **Belirtilen ücret:** ₺1.500

Daire, temel yaşam alanlarını toplam 60 m² içinde bir araya getiren kompakt bir 1+1 plana sahiptir. İçeride bir banyo bulunurken iki ayrı balkon, bu büyüklükteki bir konut için günlük kullanım açısından işlevsel ek alan sunar. Böylece dairenin verimli yerleşimi korunurken birden fazla açık alandan yararlanmak mümkün olur.

Beş katlı binanın ikinci katında bulunan daire, 2021 yılında tamamlanan bir yapıda yer almaktadır. Katlar arasındaki erişimi kolaylaştıran asansör mevcuttur. Isıtma sistemi klima olarak belirtilmiştir. Jeneratör de binada yaşayanların kullanımına sunulan ortak donanımlar arasındadır.

Havuz, sosyal alanlar ve dinlenme olanakları

Best Life VII, günlük konforu ve boş zaman kullanımını destekleyen çeşitli ortak alanlara sahiptir. Açık alan olanakları arasında yüzme havuzu, çocuk oyun alanı ve barbekü alanı bulunur. Türk hamamı ve sauna ise bina içindeki ortak dinlenme ve bakım seçeneklerini tamamlar.

Havuz, oyun alanı ve kapalı dinlenme bölümlerinin bir arada bulunması, Mahmutlar'da yalnızca temel bina hizmetleri değil, sosyal olanaklar da arayan alıcılar açısından dikkate değer bir kombinasyon sunar. Çocuk oyun alanı farklı yaş gruplarına yönelik kullanım sağlarken barbekü bölümü ortak açık alan ihtiyacına cevap verir. Asansör ve jeneratör de yapının pratik donanımını destekler.

Kaynak bilgilerde ₺1.500 tutarında bir ücret belirtilmiştir. Ancak bu ücretin ödeme dönemi ve kapsadığı hizmetler açıklanmamıştır. Alıcıların satın alma kararı öncesinde güncel tutarı, ödeme sıklığını ve ücrete dahil hizmetleri doğrulaması önerilir.

Mahmutlar'da denize 400 metre konum

Daire, Alanya'nın yerleşik konut bölgelerinden Mahmutlar'da bulunmaktadır. Binanın denize doğrudanmış uzaklığı 400 metredir. Sahile yakınlığı öncelikli arama kriterleri arasında bulunan alıcılar için bu mesafe önemli bir konum avantajıdır. Bununla birlikte yaya güzergâhı ve erişim koşulları, yerinde inceleme sırasında ayrıca değerlendirilebilir.

1+1 yerleşim planı, Alanya'da kompakt bir sürekli yaşam alanı veya dönemsel kullanıma uygun bir konut arayan alıcılara hitap edebilir. İkinci kattaki konumu, iki balkonu ve ortak sosyal tesisleri, Mahmutlar odaklı aramalarda işlevsel bir özellikler bütünü oluşturur. Planlanan kullanım şekli, düzenli giderler ve hukuki belgeler alıcının kişisel koşullarına göre incelenmelidir.

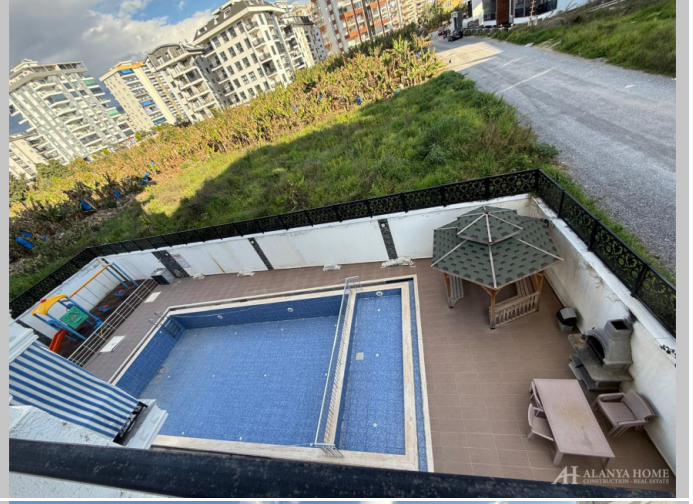
Best Life VII'deki bu 1+1 dairenin güncel müsaitlik durumunu öğrenmek, ek belgeleri talep etmek, belirtilen ücret hakkında ayrıntı almak veya yerinde inceleme randevusu oluşturmak için Alanya Home ile iletişime geçebilirsiniz.

DETAYLAR

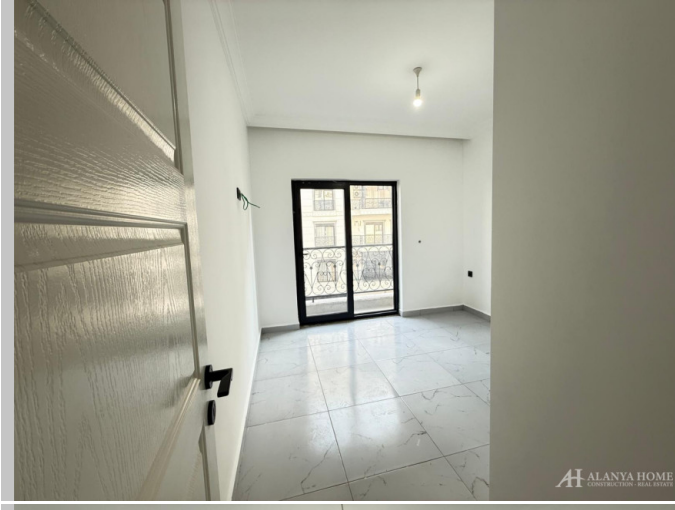
Açık hava olanakları

✓ Kapıcı — Evet	✓ Güvenlik — Evet	✓ Havuz — Evet
✓ Fitness — Evet	✓ Sauna — Evet	✓ Hamam — Evet
✓ Dinlenme ve barbekü alanları — Evet	✓ Kiralama Yönetimi — Evet	✓ Balkon — Evet
✓ Asansör — Evet		

Galeri







Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1559/tr/mahmutlarda_denize_400_m_11_daire_best_life_vii