

דירת 1+1 במתחם Best Life VII במחוטלר, אלניה

MAHMUTLAR, ALANYA 07400



שווי מומחה משוער

מחיר

€72.000

נכס

סקירה

TOTAL FLOORS
5

קומה
2

SQUARE
60m2

FROM SEA
up to 400 m

מחירים מ
€72000

על הנכס

תיאור

דירת 1+1 בשטח 60 מ"ר בבניין Best Life VII במחוטלר, אלניה, הממוקמת בקומה השנייה מתוך חמש. הבניין הושלם בשנת 2021, ובדירה חדר רחצה אחד, שתי מרפסות ומיזוג אוויר. הים נמצא במרחק 400 מטר. במתחם בריכת שחייה, מעלית, גרטור, מגרש משחקים לילדים, אזור ברביקיו, חמאם טורקי וסאונה. התשלום המצוין הוא 1,500 ₪.

פרטי דירת 1+1 בבניין Best Life VII

- מיקום: מחמוטלר, אלניה
- בניין: Best Life VII
- סוג הנכס: דירה
- תכנון: 1+1
- שטח הדירה: 60 מ"ר
- קומה: קומה שנייה בבניין בן חמש קומות
- חדר רחצה: אחד
- מרפסות: שתיים
- שנת השלמה: 2021
- מערכת חימום: מיזוג אוויר
- מרחק מהים: 400 מטר
- תשלום מצוין: ₪1,500

הדירה מציעה תכנון קומפקטי של 1+1 בשטח של 60 מ"ר. החלוקה כוללת את אזורי המגורים המרכזיים, חדר רחצה אחד ושתי מרפסות נפרדות. שתי המרפסות מוסיפות לדירה יותר מאזור חיצוני אחד, מבלי לפגוע באופי היעיל של התכנון.

מיקומה בקומה השנייה עשוי להתאים לרוכשים המעדיפים קומה שאינה גבוהה בבניין בן חמש קומות. מעלית מאפשרת מעבר נוח בין הקומות, ואילו הגנרטור נמנה עם המתקנים המשותפים של הבניין. מערכת החימום המצוינת בפרטי הנכס היא מיזוג אוויר.

המתקנים המשותפים במתחם Best Life VII

Best Life VII כולל מגוון מתקנים משותפים לשימוש יום-יומי ולשעות הפנאי. לרשות דיירים עומדות בריכת שחייה, רחבת משחקים לילדים ואזור ברביקיו. המתחם כולל גם חמאם טורקי וסאונה, המוסיפים מתקני פנאי ורווחה מקורים לשטחים המשותפים.

השילוב בין בריכה, אזור משחקים ומתקני חמאם וסאונה מספק אפשרויות שימוש המתאימות לשגרות שונות ולקבוצות גיל שונות. נתונים אלה עשויים להיות רלוונטיים במיוחד למי שמשווה בין דירות קומפקטיות במחמוטלר ומעוניין גם בגישה למתקני פנאי בתוך מתחם המגורים.

בפרטי הנכס מופיע תשלום בסך ₪1,500, אך לא צוין באיזו תדירות הוא נגבה או אילו שירותים הוא כולל. כחלק מבדיקות הרכישה, מומלץ לוודא את הסכום העדכני, את תקופת החיוב ואת השירותים המכוסים ישירות מול הגורמים הרלוונטיים ולעייין במסמכי הנכס.

מיקום במחמוטלר, 400 מטר מהים

הנכס נמצא במחמוטלר, אחד מאזורי המגורים המבוססים של אלניה. המרחק המאומת מהדירה לים הוא 400 מטר. הקרבה היחסית לקו החוף היא נתון מעשי עבור רוכשים שהמרחק מהים מהווה עבורם שיקול מרכזי, בלי להניח זמני הליכה או תנאי גישה שלא נמסרו.

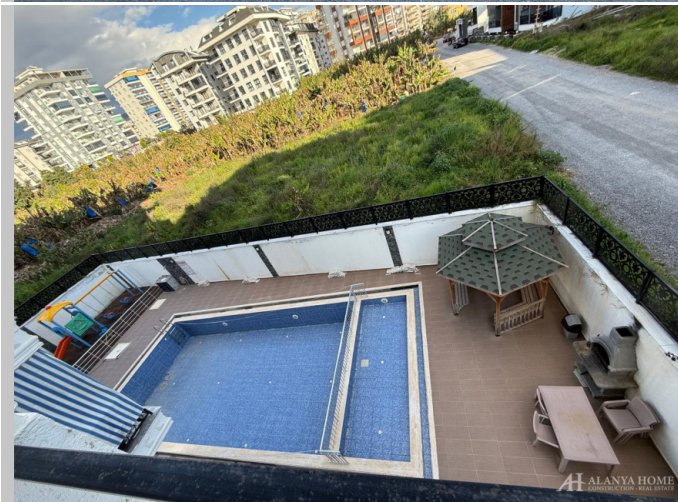
תכנון של 1+1, שתי מרפסות, מיקום בקומה השנייה ומתקנים חברתיים בתוך המתחם הופכים את הדירה לאפשרות שכדאי לבחון עבור מי שמחפש בית קומפקטי במחמוטלר או נכס לשימוש תקופתי באלניה. יש לבחון את השימוש המתוכנן בנכס, העלויות הנלוות והמסמכים המשפטיים בהתאם לצרכים האישיים של כל רוכש.

לקבלת מידע עדכני על זמינות הדירה, מסמכי הנכס, פרטי התשלום המצוין או לתיאום ביקור בדירת Best Life VII במחמוטלר, ניתן לפנות אל Alanya Home.

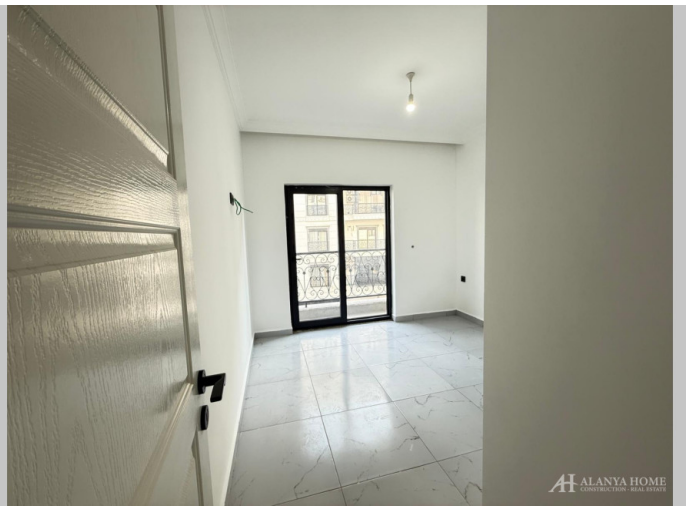
פרטים

שירותים חיצוניים

פול — כן	Security — כן ✓	Doorman — כן ✓
Turkish Bath — כן ✓	Sauna — כן ✓	Fitness — כן ✓
מרפסת — כן	Rental Management — כן ✓	Rest & BBQ areas — כן ✓
מעלית — כן		







Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1559/il/dyrt_11_bmthm_best_life_vii_bmhmvtlr_alnyh