

Kestel'de Denize 200 m Mesafede 1+1 Daire

KESTEL, ALANYA 07400



FİYAT

€84.000

TAHMİNİ EKSPER DEĞERİ

MÜLK

Genel Bakış

ALANI 50m2	KAT 2	TOPLAM KAT 5
MIN FİYAT €84000	DENİZDEN 200 metre	

HAKKINDA

Açıklama

Alanya Kestel'deki Çekici Apartmanı'nda bulunan 50 m² büyüklüğündeki bu 1+1 daire, denize yalnızca 200 metre mesafededir. Yapım yılı 2026 olarak belirtilen beş katlı binanın ikinci katında yer alan dairede bir banyo/WC ve bir balkon bulunmaktadır. Binada ayrıca asansör, yüzme havuzu ve otopark mevcuttur.

Çekici Apartmanı'nda 50 m² büyüklüğünde 1+1 daire

- **Konum:** Kestel, Alanya
- **Bina:** Çekici Apartmanı
- **Gayrimenkul tipi:** Daire
- **Oda düzeni:** 1+1
- **Alan:** 50 m²
- **Kat:** Beş katlı binanın ikinci katı
- **Banyo/WC:** Bir adet
- **Balkon:** Bir adet
- **Belirtilen yapım yılı:** 2026
- **Denize uzaklık:** 200 metre
- **Bina olanakları:** Asansör, yüzme havuzu ve otopark

Daire, kompakt bir 1+1 yerleşim planını belirtilen 50 m² kullanım alanıyla bir araya getirmektedir. Bu düzen, Kestel'de daha kolay yönetilebilir ölçekte bir konut arayan alıcılar için pratik bir seçenek oluşturur. Daireye ait bilgilerde bir banyo/WC ile özel kullanıma ayrılmış bir balkon açıkça belirtilmektedir.

Beş katlı binanın ikinci katında yer alan daireye asansörle erişilebilmesi günlük kullanım açısından kolaylık sağlar. Özellikle merdiven kullanımını azaltmak isteyen kişiler için asansör önemli bir bina özelliğidir. İlan bilgilerinde herhangi bir ısıtma sistemi belirtilmediğinden, ilgilenen alıcıların karar vermeden önce ısıtma ve iklimlendirme özellikleri hakkında güncel bilgi istemesi önerilir.

Ortak yüzme havuzu, bina içinde dinlenme ve serbest zaman kullanımı için ek bir olanak sunar. Otoparkın da bina özellikleri arasında yer alması, araç kullanan sakinler açısından pratik bir avantajdır. Alıcılar, ortak alanların konumu, kullanım koşulları ve işletme düzeniyle ilgili ayrıntıları ayrıca talep edebilir.

Kestel'de denize 200 metre mesafede yaşam

Dairenin denize belirtilen 200 metrelik uzaklığı, konum açısından öne çıkan özelliklerinden biridir. Bu mesafe, binadan sahile uzun bir yolculuk yapmadan ulaşmayı mümkün kılar. Kestel adresi ise özellikle Alanya'nın bu bölgesinde kompakt bir konut arayan alıcıların değerlendirebileceği net bir konum bilgisi sunar.

1+1 oda düzeni, 50 m² alanı, ikinci kattaki konumu ve balkonu, sahile yakın daha küçük bir konut arayanlar için işlevsel bir bütünlük oluşturur. Binadaki asansör günlük erişimi kolaylaştırırken yüzme havuzu ve otopark, Çekici Apartmanı bünyesinde sunulan ortak olanakları tamamlar.

Gayrimenkulün yapım yılı ilanda 2026 olarak belirtilmiştir. Bu nedenle ilgilenen alıcıların mevcut inşaat veya tamamlanma durumunu, varsa teslim takvimini, tapu bilgilerini, teknik şartnameyi ve işlem belgelerini güncel olarak doğrulaması önemlidir. Net ve brüt alan tanımları, ortak alanların çalışma düzeni ile varsa bina veya site giderleri de satın alma kararı öncesinde teyit edilmelidir.

Çekici Apartmanı'ndaki bu 1+1 dairenin güncel satış durumunu öğrenmek, mevcut belgeleri talep etmek ve ayrıntılı bilgi için randevu oluşturmak üzere **Alanya Home** ile iletişime geçebilirsiniz.

DETAYLAR

Açık hava olanakları

✓ Kapıcı — Evet ✓ Güvenlik — Evet ✓ Havuz — Evet

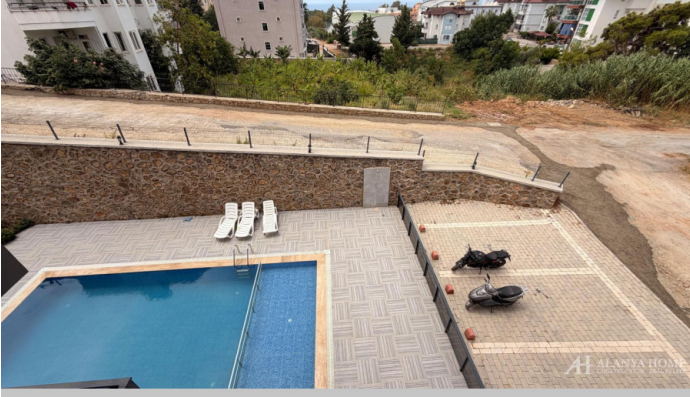
✓ Otopark — Evet

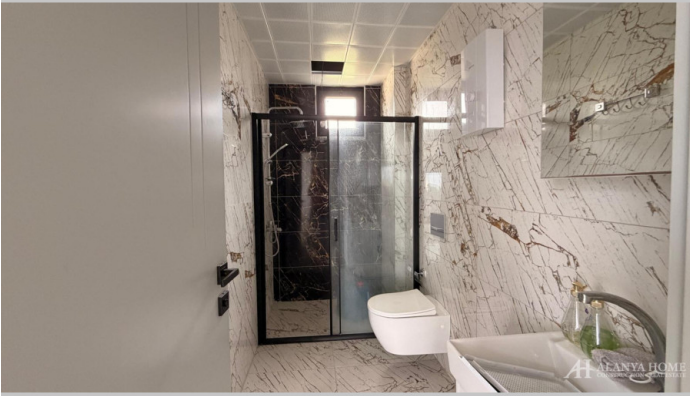
✓ Kiralama Yönetimi — Evet

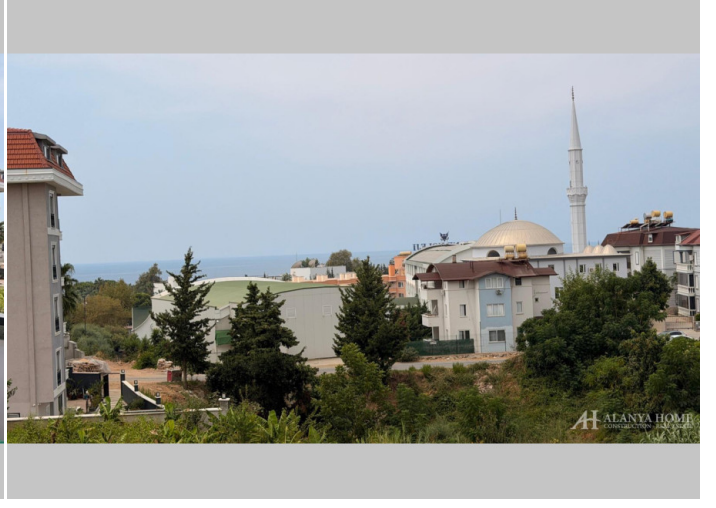
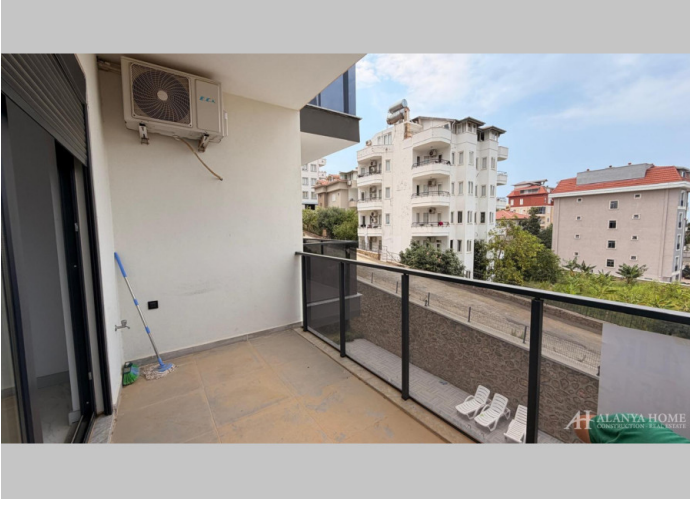
✓ Balkon — Evet

✓ Asansör — Evet

Galeri







Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1557/tr/kestelde_denize_200_m_mesafede_11_daire