

Alanya Kargıcak Eco Marine'de Satılık 1+1 Daire

KARGICAK, ALANYA



FİYAT

€114.000

TAHMİNİ EKSPER DEĞERİ

MÜLK

Genel Bakış

ALANI 60m2	KAT 2	TOPLAM KAT 5
MIN FİYAT €114000	DENİZDEN 800 metre	

HAKKINDA

Açıklama

Alanya Kargıcak'taki Eco Marine sitesinde yer alan bu satılık 1+1 daire, denize yaklaşık 700 metre mesafededir. 2021 yılında tamamlanan beş katlı binanın ikinci katındaki 60 m² dairede bir yatak odası, salon ve mutfak, bir banyo/WC ile bir balkon bulunmaktadır. Isıtma ve soğutma klima ile sağlanmaktadır.

Eco Marine'de 60 m² kullanışlı 1+1 daire

- **Konum:** Alanya, Kargıcak
- **Site:** Eco Marine
- **Oda düzeni:** 1+1
- **Kullanım alanı:** 60 m²
- **Bulunduğu kat:** 2. kat
- **Bina:** 2021 yapımı, beş katlı
- **Banyo/WC:** Bir adet
- **Balkon:** Bir adet
- **Isıtma ve soğutma:** Klima
- **Denize mesafe:** Yaklaşık 700 metre

Dairenin 1+1 planında bir yatak odası, salon ve mutfak bölümü, bir banyo/WC ve bir balkon yer almaktadır. 60 m² kullanım alanı; Alanya'da kolay yönetilebilir, işlevsel bir yaşam alanı arayan tek kişi veya çiftler için değerlendirilebilir. İkinci katta bulunması günlük kullanım açısından pratik bir konum sunarken klima sistemi, yıl boyunca ısıtma ve soğutma ihtiyacını karşılamaktadır.

2021 yılında tamamlanan Eco Marine, geniş kapsamlı ortak kullanım alanlarına sahip modern bir site düzeni sunmaktadır. Su aktiviteleri ve yüzme için açık yüzme havuzu, kapalı yüzme havuzu, çocuk yüzme havuzu ve aqua park bulunmaktadır. Kapalı havuzun varlığı, yüzme olanağının yalnızca yaz dönemindeki açık alanlarla sınırlı kalmamasını sağlar.

Sitenin spor ve dinlenme olanakları arasında fitness salonu, sauna, Türk hamamı, buhar odası ve spa alanı yer almaktadır. Çocuk oyun alanı, dinlenme bölümleri, barbekü alanı, kamelya ve peyzajlı bahçe ise farklı yaş gruplarına yönelik ortak kullanım seçeneklerini çeşitlendirmektedir. Bu donatılar, site içinde sosyal zaman geçirmek ve günlük rutine spor ya da dinlenme eklemek isteyenler için pratik avantajlar sunar.

Araç sahipleri için hem açık hem de kapalı otopark mevcuttur. Binadaki asansör katlar arasındaki erişimi kolaylaştırırken jeneratör, site altyapısını destekleyen önemli bir donanımdır. Eco Marine'de ayrıca 7/24 güvenlik hizmeti ve güvenlik kamera sistemi bulunmaktadır.

Kargıcak'ta denize yaklaşık 700 metre mesafede yaşam

Daire, Alanya'nın Kargıcak Mahallesi'nde ve denize yaklaşık 700 metre uzaklıkta konumlanmaktadır. Sahile olan bu mesafe ile sitenin yüzme, spor, spa, çocuk alanları ve peyzajlı açık alanları birlikte değerlendirildiğinde mülk; sürekli yaşam, dönemsel kullanım veya Alanya'da gayrimenkul yatırımı düşünen alıcılar için incelenebilecek bir seçenektir.

Bir yatak odalı plan, gereksiz büyüklükten kaçınarak temel yaşam alanlarını bir araya getirir. Balkon daireye ek bir kullanım bölümü kazandırırken kapalı havuz, Türk hamamı, sauna ve buhar odası gibi olanaklar farklı mevsimlerde site yaşamından yararlanmayı mümkün kılar. Çocuklara ayrılan alanlar, otopark seçenekleri ve güvenlik hizmetleri de hem ev sahiplerinin hem de misafirlerin günlük ihtiyaçlarını destekler.

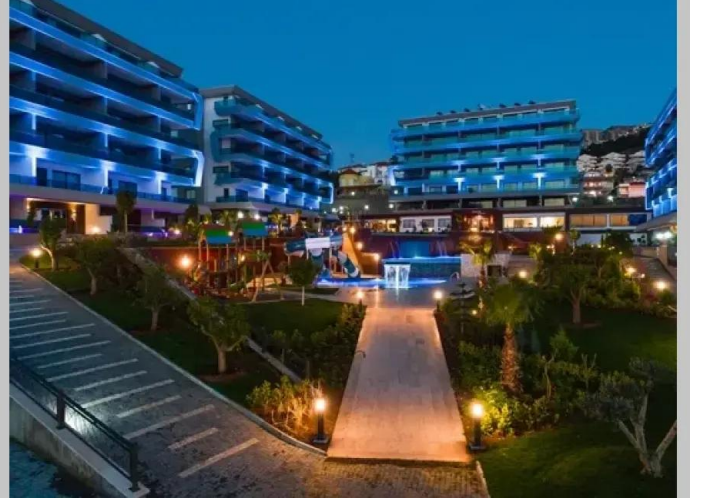
Eco Marine'deki bu satılık 1+1 dairenin güncel durumu hakkında ayrıntılı bilgi almak veya Kargıcak'ta yerinde görmek için Alanya Home ile iletişime geçebilirsiniz. Ekibimiz, mülke ilişkin doğrulanmış bilgileri paylaşabilir ve satın alma sürecinin sonraki adımlarında size yardımcı olabilir.

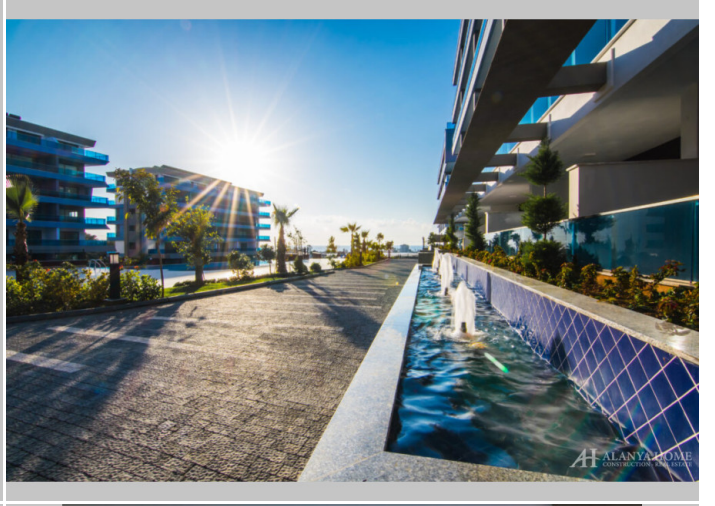
DETAYLAR

Açık hava olanakları

✓ Kapıcı — Evet	✓ Güvenlik — Evet	✓ Havuz — Evet
✓ Kapalı Havuz — Evet	✓ Fitness — Evet	✓ Sauna — Evet
✓ Hamam — Evet	✓ Buhar Odası — Evet	✓ Dinlenme ve barbekü alanları — Evet
✓ Otopark — Evet	✓ Kiralama Yönetimi — Evet	✓ Balkon — Evet
✓ Asansör — Evet		

Galeri











Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1555/tr/alanya_kargicak_eco_marinede_satilik_11_daire