

1+1-Wohnung in Kargıcak im Eco Marine Alanya

KARGICAK, ALANYA



PREIS

€114.000

GESCHÄTZTER GUTACHTERWERT

IMMOBILIE

Übersicht

SQUARE
60m2

UMHAUEN
2

GESAMTE ETAGEN
5

PREISE AB
€114000

VOM MEER
bis 800 m

ÜBER DIE IMMOBILIE

Beschreibung

Diese 1+1-Wohnung mit 60 m² liegt im zweiten Stock des 2021 errichteten Eco Marine in Kargıcak, Alanya. Sie umfasst ein Schlafzimmer, einen Wohnbereich mit Küche, ein Bad mit WC und einen Balkon. Das Meer ist etwa 700 Meter entfernt. Zur Anlage gehören unter anderem Innen- und Außenpools, Aquapark, Fitnessraum, Spa, Parkplätze und ein 24-Stunden-Sicherheitsdienst.

60 m² große 1+1-Wohnung im Eco Marine

- **Lage:** Kargıcak, Alanya
- **Wohnanlage:** Eco Marine
- **Zimmeraufteilung:** 1+1
- **Wohnfläche:** 60 m²
- **Etage:** 2. Etage in einem fünfgeschossigen Gebäude
- **Baujahr:** 2021
- **Bad/WC:** 1
- **Balkon:** 1
- **Heizung und Kühlung:** Klimaanlage
- **Entfernung zum Meer:** etwa 700 Meter

Die Wohnung bietet eine übersichtliche Aufteilung mit einem Schlafzimmer, einem Wohnbereich mit Küche, einem Bad mit WC sowie einem Balkon. Mit 60 m² steht eine kompakte, gut nutzbare Wohnfläche zur Verfügung. Die Einheit befindet sich in der zweiten Etage des insgesamt fünfgeschossigen Gebäudes. Für die Regulierung der Raumtemperatur ist eine Klimaanlage vorhanden.

Das Eco Marine verfügt über umfangreiche Gemeinschaftseinrichtungen. Zum Wasserangebot gehören ein Außenpool, ein Innenpool und ein separates Kinderbecken. Ergänzt wird dieser Bereich durch einen Aquapark. Damit bietet die Anlage verschiedene Möglichkeiten für Schwimmen, Erholung und Freizeitaktivitäten innerhalb des Wohnkomplexes.

Für Sport und Wellness stehen ein Fitnessraum, eine Sauna, ein türkisches Bad, ein Dampfbad und ein Spa-Bereich zur Verfügung. Familien profitieren zudem von einem Kinderspielbereich. Weitere Gemeinschaftsflächen umfassen Ruhebereiche, einen Grillplatz, einen Pavillon und einen angelegten Garten. Diese Einrichtungen erweitern den Wohnraum um vielseitig nutzbare Bereiche im Freien und innerhalb der Anlage.

Sowohl offene als auch überdachte Parkmöglichkeiten sind vorhanden. Ein Aufzug erleichtert den Zugang zu den Etagen, während ein Generator zur technischen Ausstattung der Anlage gehört. Für die Sicherheit sorgen ein rund um die Uhr eingesetzter Sicherheitsdienst und ein Überwachungskamerasystem. Die Kombination aus Freizeitangeboten, Parkmöglichkeiten und Sicherheitsausstattung schafft ein komfortables Umfeld für die eigene Nutzung und macht die Immobilie auch für Käufer interessant, die eine Wohnung in einer umfassend ausgestatteten Anlage suchen.

Wohnen in Kargıcak rund 700 Meter vom Meer entfernt

Das Eco Marine befindet sich im Alanyaer Stadtteil Kargıcak, etwa 700 Meter vom Meer entfernt. Dadurch lässt sich die Nähe zur Küste mit den praktischen Vorzügen einer modernen Wohnanlage verbinden. Die Lage und die zahlreichen Gemeinschaftsbereiche eignen sich besonders für Käufer, die Pool-, Fitness- und Wellnessangebote sowie Parkmöglichkeiten und Sicherheitsdienste direkt in ihrer Wohnanlage wünschen.

Die Wohnung kann sowohl für den eigenen Aufenthalt als auch als Immobilienkauf in einer Anlage mit vielseitiger sozialer Infrastruktur geprüft werden. Aussagen zu einer bestimmten Rendite werden damit nicht verbunden; entscheidend sind die persönlichen Nutzungsziele und eine individuelle Bewertung der Immobilie.

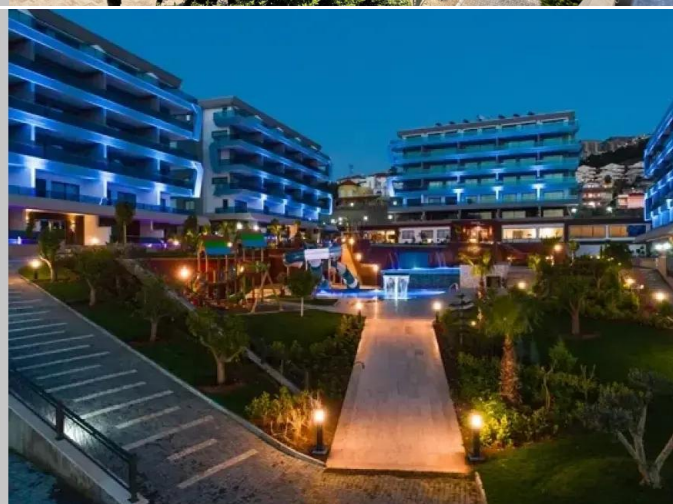
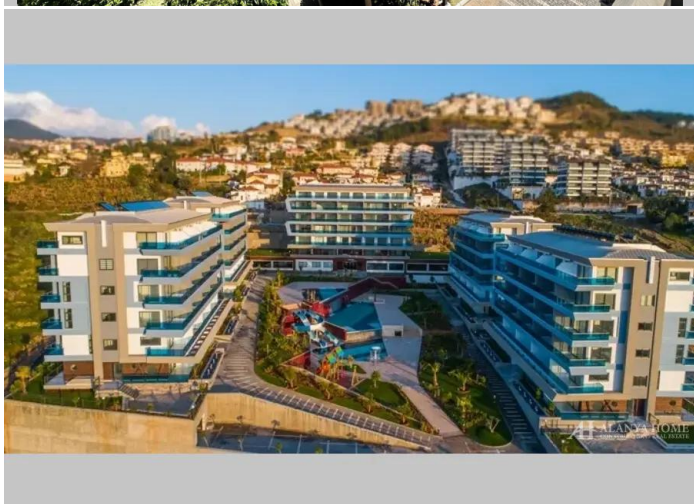
Für weitere Informationen zu dieser 1+1-Wohnung im Eco Marine, zur aktuellen Verfügbarkeit oder zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins kontaktieren Sie Alanya Home.

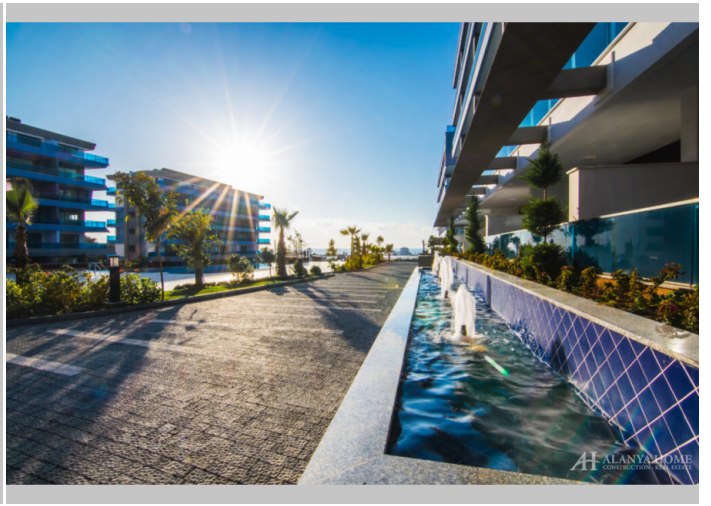
DETAILS

Outdoor-Ausstattung

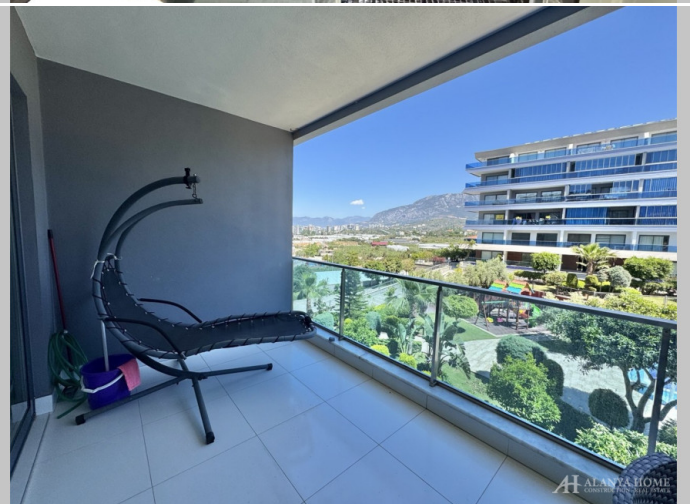
✓ Türsteher — Ja	✓ Sicherheit — Ja	✓ Schwimmbad — Ja
✓ Innenpool — Ja	✓ Fitness — Ja	✓ Sauna — Ja
✓ Bad — Ja	✓ Dampfraum — Ja	✓ Ruhe- & Grillplätze — Ja
✓ Parken — Ja	✓ Vermietungsmanagement — Ja	✓ Balkon — Ja
✓ Aufzug — Ja		

Galerie











Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1555/de/11_wohnung_in_kargicak_im_eco_marine_alanya