

شقة 1+1 للبيع في كارغي جاك ضمن Eco Marine ألانيا

KARGICAK, ALANYA



القيمة التقديرية للخبير

السعر

114.000€

العقار

نظرة عامة

مجموع الاكالات	الأرض	SQUARE
5	2	60m2
		الأسعار من
		114000€

عن العقار

الوصف

تقع هذه الشقة بنظام 1+1 داخل مجمع Eco Marine المشيد عام 2021 في حي كارغي جاك بمدينة ألانيا. تبلغ مساحتها 60 م² وتقع في الطابق الثاني من مبنى مكون من خمسة طوابق، وتضم غرفة نوم وصالة ومطبخاً وحماماً مع مرحاض وشرفة واحدة. تبعد نحو 700 متر عن البحر، وتوفر لسكانها مرافق اجتماعية ورياضية متكاملة.

تفاصيل شقة 1+1 في مجمع Eco Marine بكارغي جاك

• الموقع: كارغي جاك، ألانيا

- المجمع: Eco Marine
- التقسيم: غرفة نوم واحدة وصالة ومطبخ
- المساحة: 60 م²
- الطابق: الثاني
- عدد طوابق المبنى: خمسة طوابق
- سنة البناء: 2021
- الحمام: حمام واحد مع مرحاض
- الشرفة: شرفة واحدة
- التدفئة والتبريد: تكييف هواء
- المسافة إلى البحر: نحو 700 متر

يقدم تصميم الشقة مساحة سكنية عملية بمساحة إجمالية تبلغ 60 م². يتكون العقار من غرفة نوم مستقلة، وصالة، ومطبخ، إضافة إلى حمام مع مرحاض وشرفة. ويساعد وجود نظام تكييف الهواء على التحكم في درجة الحرارة خلال أشهر السنة المختلفة. كما أن موقع الوحدة في الطابق الثاني يمنحها مكاناً متوسطاً داخل المبنى المؤلف من خمسة طوابق، مع توفر مصعد لخدمة السكان.

تعد المرافق المشتركة من أبرز مزايا مجمع Eco Marine. يضم المشروع مسبحاً خارجياً ومسبحاً داخلياً ومسبحاً مخصصاً للأطفال، إلى جانب حديقة ألعاب مائية. وتوفر هذه الخيارات مساحات متنوعة للسباحة وقضاء الوقت داخل المجمع.

مرافق الرياضة والاسترخاء داخل المجمع

- صالة لياقة بدنية
- ساونا وحمام تركي
- غرفة بخار ومنطقة سبا
- ملعب للأطفال ومناطق للراحة
- منطقة للشواء
- جلسات خارجية وحديقة منسقة

يحتوي المجمع كذلك على مواقف سيارات خارجية وداخلية، وهي ميزة عملية للسكان وأصحاب المركبات. ويشمل التجهيز الفني مولداً كهربائياً ومصعداً، بينما تتوفر خدمة أمن على مدار الساعة ونظام كاميرات مراقبة. وتدعم هذه المرافق الاستخدام اليومي للعقار وتوفر بيئة سكنية منظمة ضمن مشروع حديث البناء.

السكن في كارغي جاك على مسافة 700 متر من البحر

تقع الشقة في حي كارغي جاك، أحد أحياء ألانيا، وتفصلها عن البحر مسافة تقارب 700 متر. يجمع هذا الموقع بين القرب النسبي من الساحل وإمكانية الاستفادة من مجموعة واسعة من المرافق دون الحاجة إلى مغادرة المجمع. لذلك يمكن تقييم العقار للاستخدام السكني الشخصي أو ضمن خطة استثمار عقاري، وفقاً لاحتياجات المشتري وأهدافه.

إن تقسيم 1+1 ومساحة 60 م² يجعلان الشقة مناسبة لمن يبحث عن منزل بغرفة نوم واحدة داخل مجمع غني بالخدمات. كما أن وجود المساح والممرات اللياقة والاسترخاء ومناطق الأطفال ومواقف السيارات يضيف قيمة عملية للإقامة اليومية أو الموسمية في ألانيا، من دون الاعتماد على مرافق خارجية لتلبية هذه الاحتياجات.

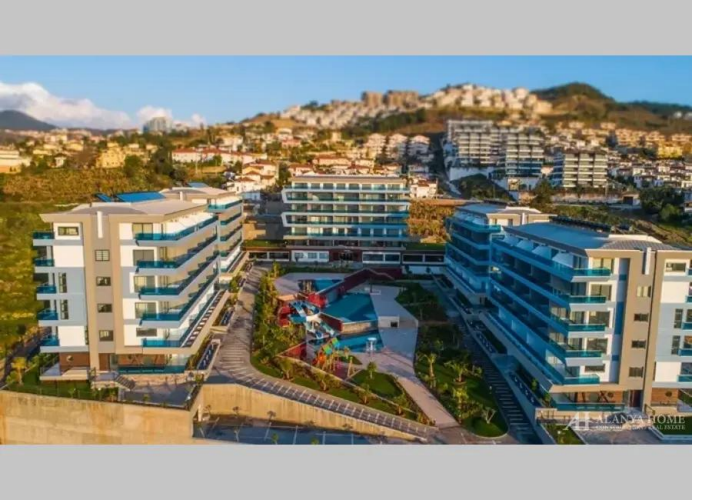
للحصول على مزيد من المعلومات حول شقة Eco Marine في كارغي جاك أو لترتيب موعد لمعاينتها، يمكنكم التواصل مع فريق **Alanya Home**.

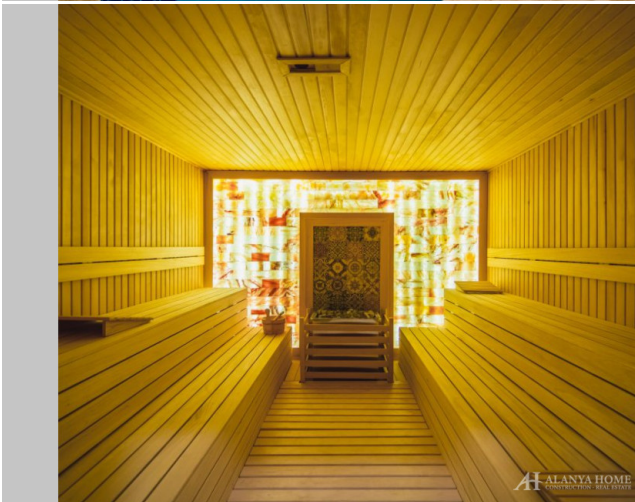
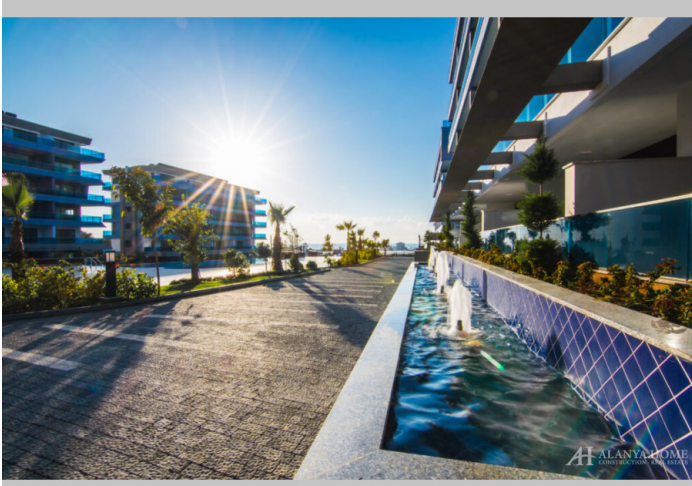
التفصيل

وسائل الراحة في الهواء الطلق

٢ بواب — نعم	٢ الأمان — نعم	٢ حمام سباحة — نعم
٢ مسبح داخلي — نعم	٢ اللياقة البدنية — نعم	٢ ساونا — نعم

حمام — نعم	غرفة البخار — نعم	مناطق الاستراحة والشواء — نعم
موقف سيارات — نعم	إدارة الإيجار — نعم	شرفة — نعم
مصعد — نعم		











Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1555/ar/shqh_11_llbya_fy_karghy_jak_dmn_eco_marine_alanya