

Alanya'da Havuzlu ve 150 m² Bahçeli 2+2 Villa

DEMİRTAŞ, ALANYA



FİYAT

€239.000

TAHMİNİ EKSPER DEĞERİ

MÜLK

Genel Bakış

ALANI 200m2	TOPLAM KAT 2	MIN FİYAT €239000
MANZARA Deniz	DENİZDEN 800 metre	

HAKKINDA

Açıklama

Alanya'daki bu 2+2 villa, 200 m² kullanım alanı ve 150 m² bahçe sunmaktadır. 2001 yılında inşa edilen villada iki banyo/WC ve üç balkon bulunmaktadır. Yüzme havuzu, barbekü alanı, yeşil alan, kamelya ve açık otopark mülkün öne çıkan olanaklarıdır. Denize 700 metre mesafedeki villa, geniş iç ve dış mekânları sahile kolay erişimle bir araya getirmektedir.

Alanya'da havuzlu ve geniş bahçeli 2+2 villa

- 2+2 oda düzeni
- 200 m² villa kullanım alanı
- 150 m² bahçe
- İki banyo/WC
- Üç balkon
- İnşaat yılı: 2001
- Yüzme havuzu
- Barbekü alanı, yeşil alan ve kamelya
- Açık otopark alanı
- Denize 700 metre mesafe

200 m² kullanım alanına sahip olan villa, standart bir daireye kıyasla daha geniş bir yaşam alanını tercih eden alıcılar için dikkat çekici bir seçenektir. 2+2 oda düzenini tamamlayan iki banyo/WC, hem ev sakinlerinin hem de misafirlerin günlük kullanımını kolaylaştırır. Üç balkon ise evin farklı bölümlerinde dış mekândan yararlanma imkânı sağlar.

150 m² büyüklüğündeki bahçe, mülkün toplam kullanım alanını dışarıya taşıyan önemli bir özelliktir. Bahçeyle birlikte sunulan yüzme havuzu, evden ayrılmadan açık havada vakit geçirmek isteyenler için ayrı bir kullanım alanı oluşturur. Barbekü bölümü açık havada yemek hazırlamak ve sosyal buluşmalar düzenlemek için kullanılabilir. Kamelya ise oturmak, dinlenmek veya aile ve misafirlerle zaman geçirmek için tamamlayıcı bir alan sunar.

Villadaki yeşil alan, mülkün açık hava odaklı yapısını destekleyen bir diğer unsurdur. Açık otopark alanı da araç kullanan ev sakinleri açısından günlük yaşamı kolaylaştıran pratik bir avantaj sağlar. Bu özelliklerin bir arada bulunması, hem geniş iç mekân hem de farklı amaçlarla kullanılabilecek dış alan arayan alıcılar için villayı değerlendirmeye değer hâle getirir.

Villa 2001 yılında inşa edilmiştir. Açıkça belirtilen bu inşaat yılı; yerinde inceleme, teknik değerlendirme ve gayrimenkul alımındaki standart hukuki kontroller sırasında dikkate alınabilir. Mevcut bilgilerde eşya durumu, ısıtma sistemi veya odaların ayrıntılı yerleşimi belirtilmemektedir. Bu nedenle alıcıların söz konusu ayrıntıları ve binanın, bahçenin, havuzun ve diğer olanakların güncel durumunu yerinde görerek teyit etmeleri önerilir.

Alanya sahiline 700 metre mesafede villa yaşamı

Denizin villaya 700 metre mesafede olması, sahile ulaşımı kolaylaştırırken müstakil yaşamla ilişkilendirilen geniş alanlardan yararlanma olanağı verir. 200 m² villa alanı, 150 m² bahçe ve üç balkon; iç ve dış mekânları günlük yaşamında etkin biçimde kullanmak isteyenler için dengeli bir ortam oluşturur.

Yüzme havuzu, barbekü alanı, kamelya ve yeşil alan, dinlenme ve sosyal kullanım için birbirinden farklı bölümler sunar. Böylece açık hava kullanımı tek bir alanla sınırlı kalmaz; yüzme, yemek, dinlenme ve misafir ağırlama gibi farklı ihtiyaçlar için çeşitli seçenekler bulunur. İki banyo/WC ile açık otopark da villanın işlevsel yönünü destekler.

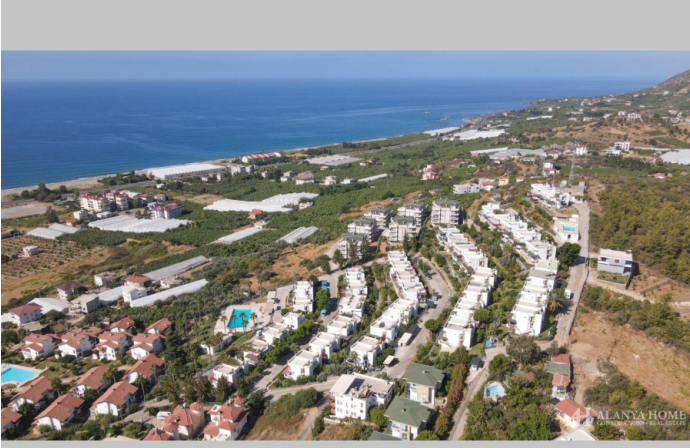
Alanya'daki havuzlu ve 150 m² bahçeli bu 2+2 villanın güncel müsaitlik durumunu öğrenmek, ek bilgi istemek ve yerinde görmek için Alanya Home ile iletişime geçebilirsiniz.

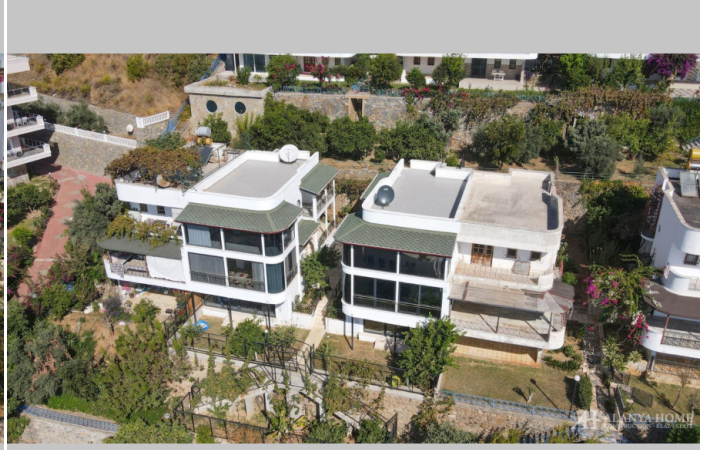
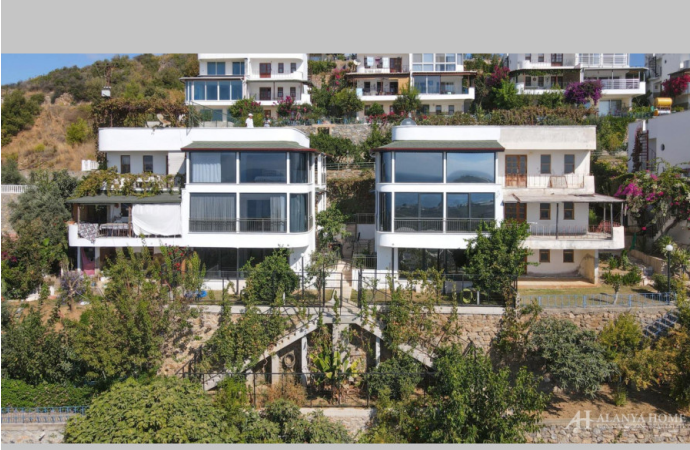
DETAYLAR

Açık hava olanakları

✓ Kapıcı — Evet	✓ Güvenlik — Evet	✓ Havuz — Evet
✓ Dinlenme ve barbekü alanları — Evet	✓ Otopark — Evet	✓ Kiralama Yönetimi — Evet
✓ Balkon — Evet		

Galeri













Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1554/tr/alanyada_havuzlu_ve_150_m_bahceli_22_villa