

Villa 2+2 avec piscine et jardin de 150 m² à Alanya

DEMİRTAŞ, ALANYA



PRIX

€239.000

VALEUR EXPORTE ESTIMÉE

BIEN

Aperçu

SQUARE
200m2

TOTAL D'ÉTAGES
2

PRIX MIN
€239000

VOIR
Mer

À PROPOS

Description

Cette villa 2+2 à Alanya offre une surface habitable de 200 m² ainsi qu'un jardin de 150 m². Construite en 2001, elle comprend deux salles de bains avec WC et trois balcons. La propriété dispose également d'une piscine, d'un espace barbecue, d'un espace vert, d'un kiosque et d'un parking extérieur, à 700 mètres de la mer.

Villa 2+2 spacieuse avec piscine et jardin à Alanya

- Configuration 2+2
- Surface habitable de 200 m²
- Jardin de 150 m²
- Deux salles de bains avec WC
- Trois balcons
- Année de construction : 2001
- Piscine
- Espace barbecue, espace vert et kiosque
- Parking extérieur
- Mer à 700 mètres

Avec ses 200 m² de surface habitable, cette villa propose des volumes plus généreux que ceux généralement disponibles dans un appartement. La configuration 2+2 permet d'organiser plusieurs espaces de vie distincts, tandis que les deux salles de bains avec WC facilitent les routines quotidiennes. Les trois balcons complètent l'ensemble en ajoutant des espaces extérieurs accessibles depuis différentes parties de la maison.

Le jardin de 150 m² constitue l'un des principaux atouts de la propriété. Associé à la piscine, à l'espace vert, au kiosque et à l'espace barbecue, il crée plusieurs zones adaptées à la détente, aux repas en plein air et aux moments partagés avec la famille ou les invités. Cette diversité d'aménagements extérieurs apporte une réelle valeur d'usage aux acquéreurs qui accordent de l'importance à l'espace et à la vie en extérieur.

La piscine permet de profiter d'un espace de baignade directement sur la propriété. Le kiosque offre un endroit distinct où s'installer, tandis que l'espace barbecue se prête à la préparation de repas et aux rencontres conviviales. L'espace vert complète le terrain avec une zone extérieure supplémentaire. Le parking extérieur représente également un avantage pratique pour les occupants disposant d'un véhicule.

La villa a été construite en 2001. Cette information permet aux acquéreurs de prendre en compte l'âge du bâtiment lors de la visite, de l'examen technique et des vérifications juridiques habituelles. Les renseignements disponibles ne précisent pas le système de chauffage, la présence éventuelle de mobilier ni l'agencement détaillé des différentes pièces. Il est donc conseillé de confirmer ces éléments, ainsi que l'état actuel de la villa, de la piscine et des autres installations, pendant une visite.

Une villa à 700 mètres du littoral d'Alanya

La mer se trouve à 700 mètres, ce qui permet de rejoindre le littoral tout en profitant des surfaces intérieures et extérieures associées à une villa. Cette distance offre un équilibre pratique entre l'accès à la côte et le confort d'une propriété comprenant un jardin, une piscine et plusieurs balcons.

La combinaison d'une surface habitable de 200 m², d'un jardin de 150 m² et de plusieurs espaces dédiés aux activités extérieures peut convenir aux acquéreurs qui privilégient les volumes et le confort au quotidien. Les deux salles de bains avec WC, les trois balcons et le parking extérieur renforcent la fonctionnalité générale du bien sans réduire l'importance accordée aux espaces de détente.

Contactez Alanya Home pour vérifier la disponibilité actuelle de cette villa 2+2, obtenir des renseignements complémentaires et organiser une visite de la propriété à Alanya.

DÉTAILS

Aménagements extérieurs

✓ Portier — Oui

✓ Sécurité — Oui

✓ Piscine — Oui

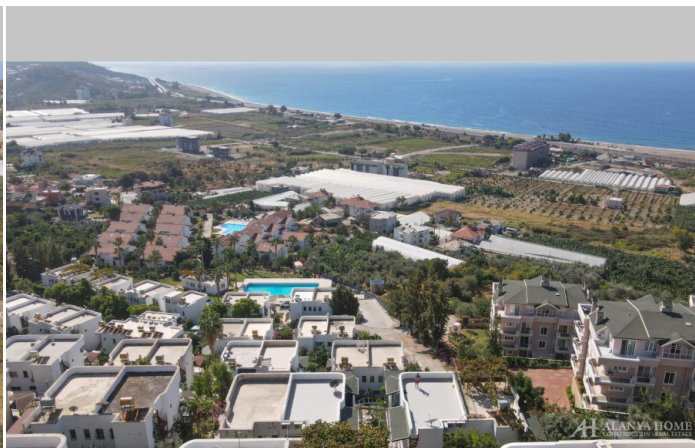
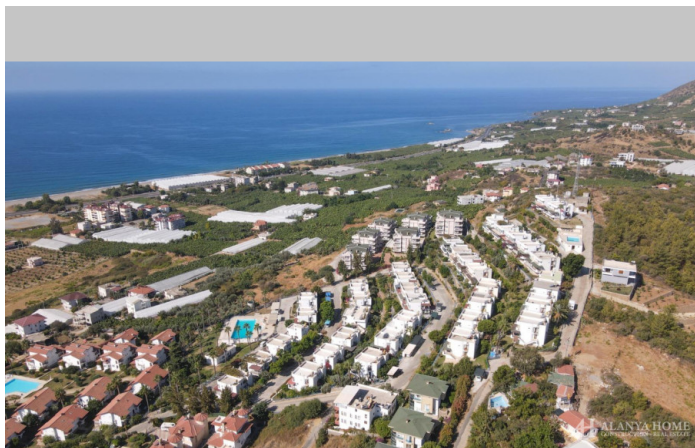
✓ Aires de repos et de barbecue —
Oui

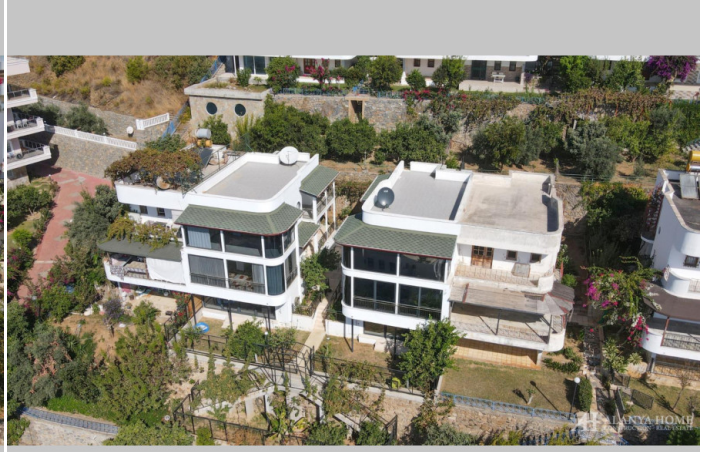
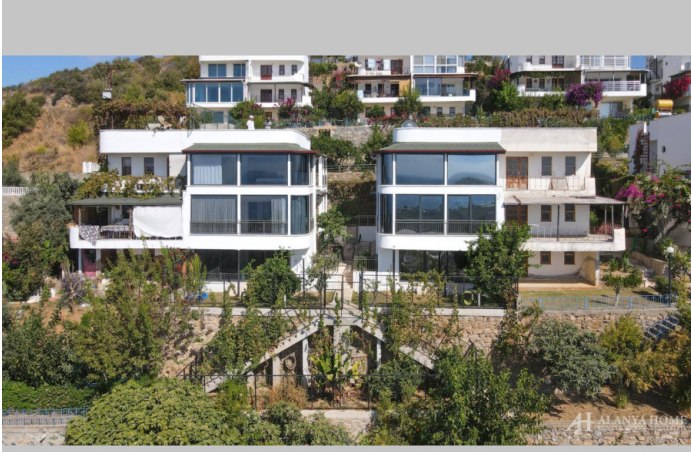
✓ Parking — Oui

✓ Gestion locative — Oui

✓ Balcon — Oui

Galerie













Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1554/fr/villa_22_avec_piscine_et_jardin_de_150_m_a_alanya