

2+1 stan u centru Alanye u Elite Elize Residence

CENTER, ALANYA 07400



CIJENA

€204.000

PROCIJENJENA STRUČNA VRIJEDNOST

NEKRETNINA

Pregled

SQUARE 98m2	KAT 1	UKUPNO PODOVA 8
CIJENE OD €204000	OD MORA do 500 m	IZ CENTRA U centru

O NEKRETNINI

Opis

U Elite Elize Residence u centru Alanye nalazi se 2+1 stan površine 98 m², smješten na prvom spratu zgrade od osam spratova izgrađene 2025. godine. Stan ima jedno kupatilo s WC-om i dva balkona, dok je more udaljeno 500 m. Kompleks nudi bazene, SPA sadržaje, parking, dječije prostore i sigurnosni sistem.

Stan od 98 m² u Elite Elize Residence

- **Lokacija:** centar Alanye
- **Kompleks:** Elite Elize Residence
- **Tip nekretnine:** stan
- **Raspored:** 2+1
- **Površina:** 98 m²
- **Sprat:** prvi sprat u zgradi od osam spratova
- **Godina izgradnje:** 2025.
- **Kupatilo/WC:** 1
- **Balkoni:** 2
- **Udaljenost od mora:** 500 m

Raspored 2+1 obuhvata dvije sobe i dnevni prostor, a ukupna površina od 98 m² pruža jasno definisan okvir za organizaciju svakodnevnog stanovanja. Dva balkona predstavljaju dodatne vanjske površine povezane sa stanom, dok je jedno kupatilo s WC-om navedeno kao dio unutrašnjeg rasporeda. Stan se nalazi na prvom spratu, što je važan praktičan podatak za kupce koji spratnost uzimaju u obzir pri izboru nekretnine.

Elite Elize Residence objedinjuje više sadržaja za rekreaciju i odmor unutar kompleksa. Stanarima su na raspolaganju otvoreni i zatvoreni bazen, poseban dječiji bazen te aquapark s vodenim toboganom. Fitness sala omogućava vježbanje bez napuštanja rezidencije, a wellness ponudu čine sauna, tursko kupatilo, SPA prostor i jacuzzi.

Za porodice s djecom kompleks ima dječije igralište i mini klub. Uređena bašta i prostor za roštilj nude dodatne zajedničke zone na otvorenom. Ovakav izbor sadržaja omogućava korištenje rezidencije tokom različitih godišnjih doba, jer su dostupne i otvorene i zatvorene opcije za plivanje, opuštanje i aktivan boravak.

Praktične karakteristike zgrade uključuju lift, generator, domara i sistem sigurnosnih kamera. Za vozila su predviđeni otvoreni i zatvoreni parking, što kupcima daje dvije opcije parkiranja u okviru kompleksa. Navedeni sadržaji dopunjuju stambenu funkciju nekretnine i olakšavaju svakodnevno korištenje zajedničkih prostora.

Centralna lokacija u Alanyi, 500 m od mora

Nekretnina se nalazi u centru Alanye, a navedena udaljenost do mora iznosi 500 metara. Ova kombinacija centralne lokacije i blizine obale može odgovarati kupcima kojima su važni položaj u gradu, pristup moru i sadržaji dostupni unutar same rezidencije. Kompleks je izgrađen 2025. godine i ima ukupno osam spratova.

Stan je pogodan za razmatranje kao gradska nekretnina za vlastito korištenje ili duže boravke, pri čemu odluka može biti zasnovana na provjerljivim karakteristikama: rasporedu 2+1, površini od 98 m², dva balkona, prvom spratu, udaljenosti od mora i širokoj ponudi zajedničkih sadržaja.

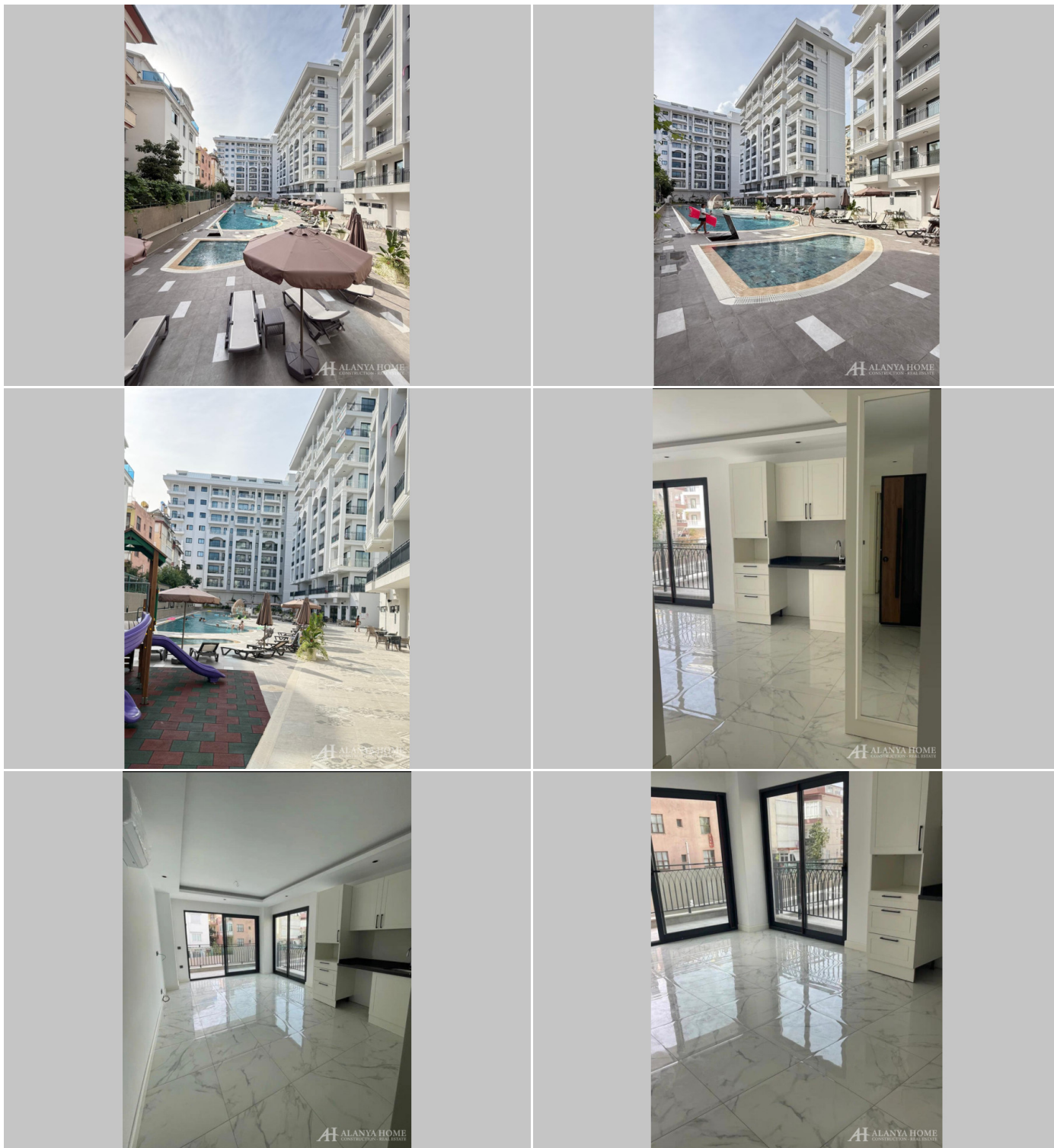
Za dodatne informacije o stanu u Elite Elize Residence, dostupnosti termina za obilazak i dokumentaciji nekretnine kontaktirajte Alanya Home.

DETALJI

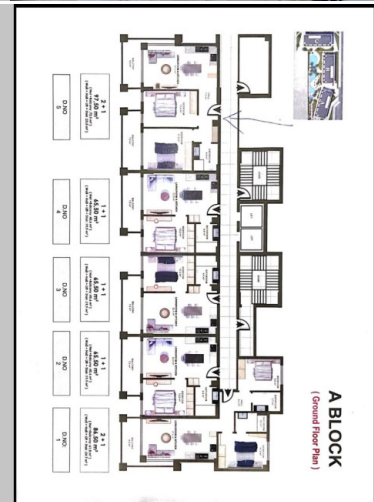
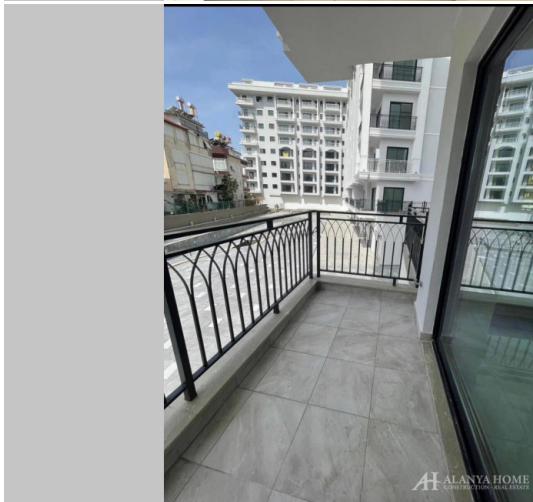
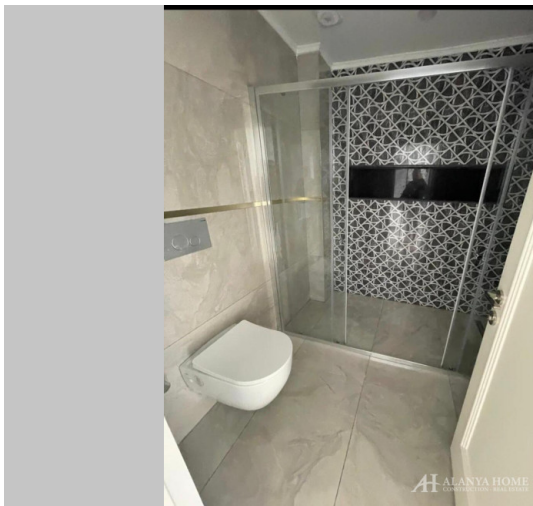
Vanjske pogodnosti

✓ Vratar — Da	✓ Sigurnost — Da	✓ Pool — Da
✓ Zatvoreni bazen — Da	✓ Fitness — Da	✓ Sauna — Da
✓ Bath — Da	✓ Parna soba — Da	✓ Parking — Da
✓ Rental Management — Da	✓ Balkon — Da	✓ Lift — Da

Galerija







Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1553/ba/21_stan_u_centru_alanye_u_elite_elize_residence