

Мебльована квартира 2+1 в Оба, Оба Crown 3

ОБА, ALANYA



ЦІНА
€229.000

ОРІЄНТОВНА ЕКСПЕРТНА ВАРТІСТЬ
\$250,000

ПІДХОДИТЬ ДЛЯ ГРОМАДЯНСТВА ПІДХОДИТЬ ДЛЯ ВНП

НЕРУХОМІСТЬ

Огляд

ПРАВО НА ОТРИМАННЯ ПОСВІДКИ НА ПРОЖИВАННЯ ✓ Так	МАЄ ПРАВО НА ОТРИМАННЯ ГРОМАДЯНСТВА ✓ Так	ЕКСПЕРТНА ОЦІНКА 250000
ПЛОЩА 125m2	ПОВЕРХ 3	ЗАГАЛЬНА КІЛЬКІСТЬ ПОВЕРХІВ 5
ЦІНИ ВІД €229000	З МОРЯ до 1000 м	

ПРО НЕРУХОМІСТЬ

Опис

Мебльована квартира 2+1 площею 125 м² розташована на третьому поверсі комплексу Оба Crown 3 у районі Оба, Аланія. Південно-західна орієнтація забезпечує сонячне освітлення протягом дня. У квартирі є дві ванні

кімнати, два балкони й тераса; житло та ванні нещодавно відремонтовані. До моря і пляжу — приблизно 1000 метрів, а мешканцям доступні відкритий і критий басейни.

Квартира 2+1 площею 125 м² у комплексі Oba Crown 3

- Планування 2+1 і загальна площа 125 м²
- Третій поверх
- Південно-західна орієнтація із сонячним освітленням протягом дня
- Дві ванні кімнати
- Два балкони та тераса
- Нещодавно відремонтовані квартира й ванні кімнати
- Повне меблювання, меблі Yataş Enza та побутова техніка Bosch
- Комора і додаткові місця для зберігання
- Приблизно 1000 метрів до моря та пляжу
- Щомісячний внесок за обслуговування комплексу — 2 500 TL

Площа 125 м² дає змогу комфортно організувати повсякденне життя в межах функціонального планування 2+1. Дві ванні кімнати особливо зручні для сім'ї, приймання гостей або тривалого проживання. Два балкони й окрема тераса доповнюють внутрішній простір та створюють кілька зон для відпочинку на свіжому повітрі.

Квартира пропонується повністю мебльованою. До комплектації входять меблі Yataş Enza та побутова техніка Bosch, тому покупцеві не потрібно починати облаштування з нуля. Нещодавній ремонт житлових приміщень і ванних кімнат також є практичною перевагою. Для зберігання особистих речей передбачені комора та додаткові господарські зони.

Інфраструктура комплексу для проживання протягом року

Oba Crown 3 має відкритий і критий плавальні басейни. Простора зона біля відкритого басейну обладнана місцями для засмагання та шезлонгів. Критий басейн розширює можливості користування інфраструктурою поза літнім сезоном.

На території також розташовані тренажерний зал, сауна, дитячий майданчик, парковка та генератор. Озеленений сад, зони для сидіння й куточки відпочинку формують упорядковане середовище для мешканців. За наданою інформацією, у комплексі разом проживають турецькі та європейські сусіди, а атмосфера характеризується як спокійна й доброзичлива.

Розташування в районі Оба в Аланії

Квартира розташована в Оба — районі Аланії з доступом до повсякденної міської інфраструктури. Державна лікарня, стоматологічна лікарня, Metro Market, Koçtaş, місцеві магазини, кафе та ресторани знаходяться в пішій доступності. Це спрощує щоденні справи та робить об'єкт зручним не лише для сезонного відпочинку, а й для постійного проживання.

Відстань до моря і пляжу становить приблизно 1000 метрів. Таке розташування поєднує доступ до узбережжя з близькістю до медичних закладів, торговельних об'єктів і закладів харчування району Оба.

За інформацією продавця, об'єкт заявлений як придатний для оформлення громадянства та проживання. Оскільки вимоги законодавства, мінімальна вартість і правила оцінювання можуть змінюватися, цей статус необхідно підтвердити до купівлі шляхом актуальної юридичної та офіційної перевірки.

Щоб отримати додаткові відомості про квартиру в Oba Crown 3, уточнити умови перегляду та перевірити документи об'єкта, зверніться до Alanya Home.

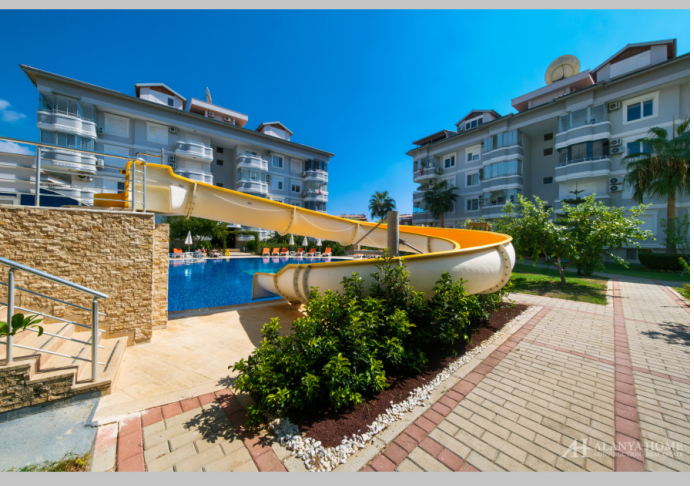
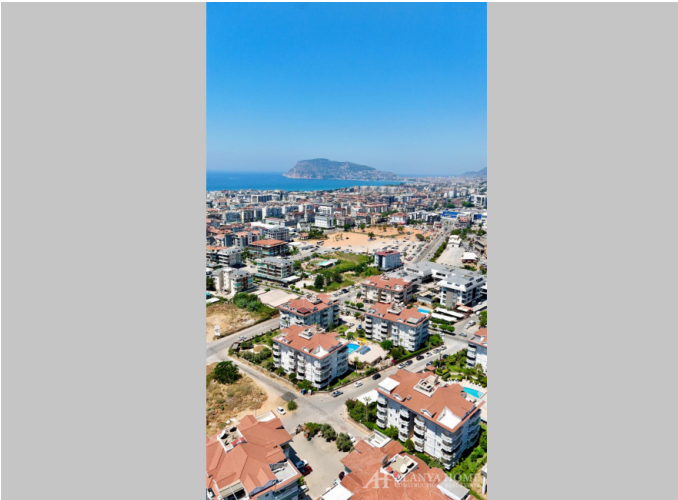
ДЕТАЛІ

Зручності на природі

✓ Doorman — Так	✓ Security — Так	✓ Басейн — Так
✓ Indoor pool — Так	✓ Fitness — Так	✓ Sauna — Так
✓ Rest & BBQ areas — Так	✓ Tennis Court — Так	✓ Паркінг — Так
✓ Rental Management — Так	✓ Балкон — Так	✓ Ліфт — Так

Галерея













Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1551/ua/meblovana_kvartira_21_v_obo_obo_crown_3