

شقة 1+1 مفروشة في جيكجيلي بمجمع Crystal Towers

CIKCILLI, ALANYA



القيمة التقديرية للخبير

150,000\$

السعر

143.000€

مؤهل للحصول على الجنسية مؤهل للحصول على الإقامة

العقار

نظرة عامة

تقييم الخبير 150000	مؤهل للحصول على الجنسية نعم ٤	أهلية الحصول على تصريح الإقامة نعم ٤
مجموع الآكلات 10	الأرض 6	SQUARE 80m2
		الأسعار من 143000€

عن العقار

الوصف

شقة زاوية مفروشة بنظام 1+1 في مجمع Crystal Towers بمنطقة جيكجيلي في ألانيا، بمساحة معيشة تبلغ 80 م² وتقع في الطابق السادس. تضم حماماً واحداً وشرقتين، وقد اكتمل المبنى عام 2012. تبعد الشقة 800 متر عن البحر و350 متراً عن المركز المحلي، وتوفر الإقامة مرافق واسعة للسباحة

شقة زاوية واسعة ومفروشة في Crystal Towers

- مخطط 1+1 بمساحة معيشة تبلغ 80 م²
- موقع زاوية ومساحات داخلية واسعة
- تقع في الطابق السادس
- حمام واحد وشرفتان
- تُعرض للبيع مفروشة
- المبنى مكتمل منذ عام 2012
- 800 متر عن البحر
- 350 متراً عن المركز المحلي
- مصعد ومولد كهربائي وموقف سيارات مكشوف
- خدمة نقل إلى الشاطئ

يجمع هذا العقار بين التصميم العملي لشقة 1+1 ومساحة معلنة أكبر من المعتاد تبلغ 80 م². كما يمنح موقعها عند زاوية المبنى إحساساً أفضل بالاتساع، بينما توفر الشرفتان مساحتين إضافيتين يمكن الاستفادة منهما في الهواء الطلق. وكون الشقة معروضة بالأثاث يسهل على المشتري تجهيزها للاستخدام من دون الحاجة إلى البدء بتأثيثها بالكامل من الصفر.

تقع الشقة في الطابق السادس من Crystal Towers، ويخدم المبنى مصعد لتسهيل الوصول. ويُعد هذا الجمع بين المساحة الداخلية الواسعة نسبياً، والشرفتين، والأثاث، والموقع داخل مجمع متكامل خياراً عملياً لمن يبحث عن منزل في جيكيجلي مع مجموعة كبيرة من الخدمات المشتركة داخل موقع الإقامة.

مرافق سباحة ورياضة واستجمام داخل المجمع

يوفر Crystal Towers خيارات متنوعة للسباحة والترفيه اليومي. تشمل المرافق مسبحاً خارجياً، وأكوا بارك، وباراً بجانب المسبح، إضافة إلى مسبح داخلي. كما يوجد مسبح منفصل للأطفال وملعب مخصص لهم، ما يتيح مساحات ترفيهية مناسبة للأسر التي ترغب في وجود مرافق مستقلة للصغار ضمن المجمع.

تشمل مرافق العافية واللياقة صالة رياضية، وحماماً تركياً، وساونا، وغرفاً للمساج. أما خيارات الترفيه الداخلي فتضم صالة بولينغ، وسينما، وتنس الطاولة، والبيلياردو، والهوكي الهوائي، وكرة قدم الطاولة. وتوجد أيضاً منطقة للشواء توفر مساحة إضافية لقضاء الوقت في الهواء الطلق داخل حدود الإقامة.

ومن الناحية التشغيلية، يقدم المجمع خدمة أمن على مدار 24 ساعة، وموقف سيارات مكشوفاً، ومولداً كهربائياً، إلى جانب خدمة نقل إلى الشاطئ. تمنح هذه الخدمات السكان حلاً عملياً للحياة اليومية، مع إمكانية الاستفادة من مرافق الترفيه والرياضة من دون الحاجة إلى مغادرة المجمع في كل مرة.

موقع في جيكيجلي قريب من البحر والمركز المحلي

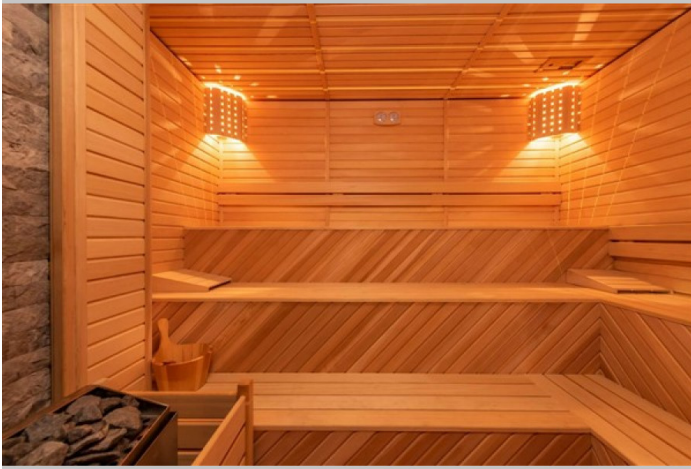
يقع المجمع في جيكيجلي التابعة للأنيا، على مسافة معلنة تبلغ نحو 800 متر من البحر و350 متراً من المركز المحلي. تضع هذه المسافات الساحل والخدمات اليومية ضمن نطاق قريب، كما توفر خدمة النقل التابعة للمجمع وسيلة إضافية للوصول إلى الشاطئ.

يغيد الإعلان بأن الشقة مناسبة لأغراض تصريح الإقامة. كما يذكر إمكانية إدراج العقار ضمن حزمة للجنسية في حدود قيمة التقييم الرسمي. تخضع إجراءات الإقامة والجنسية وشروط التقييم وأهلية المشتري للتغييرات والضوابط الرسمية السارية، لذلك يجب التحقق منها عبر الجهات المختصة والحصول على استشارة قانونية مؤهلة وحديثة قبل الشراء أو اتخاذ أي قرار.

بفضل مساحتها البالغة 80 م²، وموقعها الزاوي، وشرفتها، وحالتها المفروشة، والمرافق المتعددة في Crystal Towers، قد تناسب الشقة الباحثين عن منزل عملي في جيكيجلي ضمن مجمع غني بالخدمات. تواصل مع Alanya Home للتحقق من التوافر الحالي، وترتيب معاينة، وطلب المستندات والتفاصيل المحدثة المتعلقة بالعقار.

وسائل الراحة في الهواء الطلق

بواب — نعم	الأمان — نعم	حمام سباحة — نعم
مسبح داخلي — نعم	حديقة مائية — نعم	اللياقة البدنية — نعم
ساونا — نعم	حمام — نعم	ملعب — نعم
مناطق الاستراحة والشواء — نعم	موقف سيارات — نعم	مرآب للسيارات — نعم
إدارة الإيجار — نعم	شرفة — نعم	مصعد — نعم









Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1550/ar/shqh_11_mfrvshh_fy_jykjly_bmjma_crystal_towers